

会議名 (審議会等名)	平成29年第10回小金井市農業委員会の会議		
事務局 (担当課)	農業委員会事務局		
開催日時	平成29年10月20日(金) 15:30~17:00		
開催場所	小金井市役所第二庁舎801会議室		
出席者	委員	高杉隆行、松嶋あおい、鴨下公夫、岸野有次、大堀金義、渡邊正明、高橋堅治、高橋金一、橋本尚幸、大澤利之、鴨下永孝、大久保政男、永井文夫、井寺喜香	
	その他		
	事務局	高橋事務局長、島田係長、茅野主事	
欠席者			
傍聴の可否	可・不可・一部不可	傍聴者数	0人
傍聴不可・一部不可の場合は、その理由	個人情報保護による		
会議次第	別紙のとおり		
提出資料	別紙のとおり		
その他	別紙のとおり		

1 開 会

2 会長挨拶

3 会期の決定

議 長	会期は本日一日とさせていただきます。
-----	--------------------

4 会議録署名委員の指名

議 長	会議録の署名委員を指名します。 〔7番〕高橋（堅）委員、〔9番〕橋本委員にお願いします。
-----	---

5 議案の審議

(1) 第1号議案

(今回はありません。)

(2) 第2号議案 農地法第4条、第5条に基づく転用届出について

①農地法第4条について

(今回はありません。)

②農地法第5条について

(今回はありません。)

(3) 第3号議案 その他の事項について

① 引き続き農業経営を行っている旨の証明について

議 長	引き続き農業経営を行っている旨の証明について、事務局より説明をお願いします。  〔事務局説明〕
議 長	事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。
事 務 局	報告いたします。この畑は多品目の野菜や植木を栽培しており、軒先での直売やJAへ出荷をしております。市内有数の広大な農地ではありますが、草の処理等もしっかりされており、肥培管理も問題はありません。

委員	事務局の報告のとおりです。肥培管理等に問題はありません。
議長	この件につきましてご意見ご質問ございませんか。 無いようですので、この件につきましてご異議ございますか。
	〔「異議なし」との声あり〕
議長	異議なしと認め証明することといたします。
議長	2件目について、事務局より説明をお願いします。
	〔事務局説明〕
議長	事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。
事務局	報告いたします。この畑はハウレンソウ、カブ、キャベツ等多品目の野菜を栽培しています。この方は過去、農業委員も務めた方であり、肥培管理等も徹底して行われていたため、問題はありません。
委員	事務局の報告のとおりです。良好に管理されており、肥培管理等に問題はありません。
議長	この件につきましてご意見ご質問ございませんか。 無いようですので、この件につきましてご異議ございますか。
	〔「異議なし」との声あり〕
議長	異議なしと認め証明することといたします。
議長	3件目について、事務局より説明をお願いします。
	〔事務局説明〕
議長	事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。
事務局	報告いたします。この畑はカリフラワー、タマネギ、ハクサイ等の野菜を栽培しています。草の手入れなどもしっかりされており、肥培管理等に問題はありません。
委員	事務局の報告のとおりです。この畑の一部分の管理は所有者のご子

		息が行っておりますが、肥培管理等に問題はありません。	
議	長	この件につきましてご意見ご質問ございませんか。 無いようですので、この件につきましてご異議ございますか。  〔「異議なし」との声あり〕	
議	長	異議なしと認め証明することといたします。	
議	長	4件目について、事務局より説明をお願いします。  〔事務局説明〕	
議	長	事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。	
事	務	局	報告いたします。この畑はキウイフルーツを生産しております。品種はヘイワードやコウリョク等でございます。キウイフルーツの一部はワイン用としても生産しており、庭先やスーパー等に出荷しております。家族経営を行っており、肥培管理等に問題はありません。
委	員	事務局の報告のとおりです。肥培管理等に問題はありません。	
議	長	この件につきましてご意見ご質問ございませんか。 無いようですので、この件につきましてご異議ございますか。  〔「異議なし」との声あり〕	
議	長	異議なしと認め証明することといたします。	
議	長	5件目について、事務局より説明をお願いします。  ※本件は小金井市農業委員会会議規則第10条の規定により、該当する委員が一時退席。  〔事務局説明〕	
議	長	事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。	
事	務	局	報告いたします。一つ目に記載されている農地は体験農園を運営しております。体験農園事業については、欠員もなく順調に行われてお

	り問題はありません。二つ目に記載されている農地はウメやモミジ等 植木を栽培しております。こちらも肥培管理等に問題はありません。
委 員	事務局の報告のとおりです。体験農園、植木畑の両方に肥培管理等 に問題はありません。
議 長	この件につきましてご意見ご質問ございませんか。
委 員	生産緑地でありながら、体験農園を運営することは可能なのか。市 民農園とは制度が違うのか。
事 務 局	生産緑地は生産緑地法に基づき、終身営農が義務付けられています ので、農地の所有者が主として農業を行わなければならないとされて います。体験農園は、農地の所有者が直接、農園利用者へ指導を行う 方式を採用していますので、生産緑地でも農園を運営することができ ます。また、相続税納税猶予制度を適用することも可能です。市民農 園は区画貸し方式であるため、農地所有者が耕作する必要はありません。 しかし、生産緑地ではなく宅地化農地であることが必須のため、 終身営農を義務付けられている生産緑地では運営することはできませ ん。また、相続税納税猶予制度も適用することはできません。
議 長	他にご質問ございませんか。 無いようですので、この件につきましてご異議ございますか。  〔「異議なし」との声あり〕
議 長	異議なしと認め証明することといたします。
議 長	6件目について、事務局より説明をお願いします。  〔事務局説明〕
議 長	事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報 告をお願いします。
事 務 局	報告いたします。この畑はハナミズキやコニファー類等植木を栽 培しており、販売は受注生産方式を採用しております。下草の処理等 も適切に行われており、肥培管理等に問題はありません。
委 員	事務局の報告のとおりです。肥培管理等に問題はありません。
議 長	この件につきましてご意見ご質問ございませんか。

		無いようですので、この件につきましてご異議ございますか。
		〔「異議なし」との声あり〕
議	長	異議なしと認め証明することといたします。
議	長	7件目について、事務局より説明をお願いします。
		〔事務局説明〕
議	長	事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。
事 務 局		報告いたします。この畑は、ブロッコリー、カリフラワー、キャベツ等多品目の野菜や植木を栽培しております。庭先での販売を行っており、肥培管理等に問題はありません。
委 員		事務局の報告のとおりです。肥培管理等に問題はありません。
議	長	この件につきましてご意見ご質問ございませんか。 無いようですので、この件につきましてご異議ございますか。
		〔「異議なし」との声あり〕
議	長	異議なしと認め証明することといたします。

② 相続税の納税猶予に関する適格者証明について

議	長	生産緑地に係る農業の主たる従事者についての証明についてですが、議題に入る前に、この制度について説明いたします。この制度は、相続税納税猶予制度を申請する農業者が、その制度の適格者であるかを証明いたします。事前に現地調査を行い、担当した地区担当委員及び事務局の報告を聞いていただいた後、適格者か否かの判断をしていただきます肥培管理等に問題があると、適格者の証明を出せない場合があります。 それでは、事務局より説明をお願いします。
		〔事務局説明〕
議	長	事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。
事 務 局		報告いたします。この申請者は現在、企業に勤務する傍ら、農業を

委員	<p>営んでおります。この畑は主にキウイフルーツを数種類栽培しています。庭先販売やJAへの出荷もしておりますので、適格者として証明することに問題はないと思います。</p>
議長	<p>事務局の報告のとおりです。肥培管理等も良好であり、適格者として証明することに問題ないと思います。</p>
議長	<p>この件につきましてご意見ご質問ございませんか。 無いようですので、この件につきましてご異議ございますか。</p> <p style="text-align: center;">〔「異議なし」との声あり〕</p>
議長	<p>異議なしと認め証明することといたします。</p>

③ 生産緑地の取得の斡旋について

議長	<p>生産緑地の取得の斡旋について、事務局より説明をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">〔事務局説明〕</p>
議長	<p>事務局より説明が終わりました。地区担当委員は、担当地区で希望される農家があれば、11月20日までに事務局へ報告をお願いいたします。</p>
議長	<p>この件につきましてご意見ご質問ございませんか。 無いようですので、次へ移ります。</p>

6 協議事項

議長	<p>協議事項について事務局より説明願います</p> <p style="text-align: center;">〔農地利用状況調査について〕</p>
事務局	<p>委員会の開催前に、マイクロバスで管理不十分農地を見回りましたが、これらの農地につきましては、事務局より改善していただくよう連絡いたします。</p> <p style="text-align: center;">〔土地区画整理事業に伴う農地の取扱いについて〕</p>
事務局	<p>小規模のものから大規模のものと同様々ある区画整理事業ですが、今回の案件は農地における区画整理事業です。農地の区画整理事業は、農地を効率的に使えることや、土地の評価が上がることで、相続時に失う農地を抑えられるという利点があります。今回の委員会で取り上</p>

	<p>げる事案は、区画整理事業において、地番を更新するために行う換地作業についてです。区画整理事業前の地番は動かすことができません。そのため、区画整理事業を行った後、新しい地番へ引き継ぐ換地作業が必要となります。換地作業の最終認可は東京都知事ですが、東京都知事へ認可申請をする前に、区画整理法第88条に基づき、農業委員会で協議をする必要があることから協議を行うものです。</p> <p style="text-align: center;">〔平成29年度農業功労賞の推薦について〕</p> <p>各区市町村ごとに、農業委員会を通して1名推薦いたします。事務局で候補者を探したところ、該当する方がいましたので、事前に協議した上で、次回委員会にて報告いたします。</p> <p style="text-align: center;">〔農業者年金制度推進研究会の開催について〕</p> <p>11月21日（火）に開催される研究会の開催に伴い、農業者年金加入推進員の選定を合わせて行いたいと思います。農業委員会会長、会長職務代理等の役職についていない委員の中から選出したいと考えておりますので、よろしくお願いいたします。</p>
議 長	この件について、ご質問等ありますか。
委 員	区画整理事業の窓口はどの部署になるのか。
事 務 局	まちづくり推進課です。
議 長	他にご質問ございますか。 無いようですので、次に移ります。

## 7 報告事項

議 長	報告事項について事務局より説明願います。
	〔(1)第68回小金井市農業祭について〕
事 務 局	以前の委員会にて取り上げさせていただきました11月11日（土）、12日（日）の審査立会いですが、物産と植木それぞれで立会いをお願いしております。審査時間は同じですが、集合場所は異なりますのでご留意ください。
	〔(2)生産緑地所有者に対するアンケートの実施について〕
	現在、小金井市内の生産緑地の管理等を管轄する環境政策課が、国の事業を通じ、公園の再配置に取り組んでおります。公園の再配置に



	<p>伴い、公園に隣接する農地を活用するなどのシミュレーションに取り組んでおります。これらの事業の一環として、環境政策課から生産緑地所有者に対してアンケートが送られますので、ご協力をお願いいたします。</p>
議 長	<p>この件について、ご質問等ありますか。 無いようですので、次に移ります。</p>

## 8 連絡事項

議 長	<p>連絡事項について事務局より説明願います。</p>
事 務 局	<p>〔(1)農業委員会会長研究集会の開催について、(2)平成29年度第2回事業推進協議会の開催について、(3)東京都農業感謝祭の催行について、(4)農業委員会活動推進フォーラムの開催について事務局より説明した。〕</p>
議 長	<p>何かご意見やご質問ございますか。 無いようですので次へ移ります。</p>

## 9 その他

議 長	<p>その他について何かございますか。 特に無いようですので、これで平成29年第10回農業委員会の会議を終了させていただきます。</p>
-----	--

## 平成29年第10回小金井市農業委員会の会議次第

日 時 平成29年10月20日(金)

午後3時30分 開会

場 所 小金井市役所第二庁舎801会議室

### 1 開 会

### 2 会長挨拶

### 3 会期の決定

### 4 会議録署名委員の指名

### 5 議案の審議

(1) 第1号議案 農地法に基づく農地の許可申請について・・・ 0件

(2) 第2号議案 農地法に基づく農地の転用届出について

① 農地法第4条について・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 0件

② 農地法第5条について・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 0件

(3) 第3号議案 その他の事項について

① 引き続き農業経営を行っている旨の証明について・・・ 7件

② 相続税の納税猶予に関する適格者証明について・・・ 1件

③ 生産緑地の取得の斡旋について・・・・・・・・・・・・・・・・ 1件

### 6 協議事項

(1) 農地利用状況調査について

(2) 土地区画整地事業に伴う農地の取扱いについて

(3) 平成29年度農業功労賞の推薦について

(4) 農業者年金制度推進研究会の開催について

### 7 報告事項

(1) 第68回小金井市農業祭について

(2) 生産緑地所有者に対するアンケートの実施について

### 8 連絡事項

(1) 農業委員会会長研究集会の開催について

- (2) 平成29年度第2回事業推進協議会の開催について
- (3) 東京都農業感謝祭の斎行について
- (4) 農業委員会活動推進フォーラムの開催について

## 9 その他

- (1) ノー上着・ノーネクタイ運動の実施期間について

## 10 閉 会