

会議名 (審議会等名)	平成30年第3回小金井市農業委員会の会議		
事務局 (担当課)	農業委員会事務局		
開催日時	平成30年3月20日(火) 15:30~17:15		
開催場所	小金井市役所第二庁舎801会議室		
出席者	委員	高杉隆行、松嶋あおい、鴨下公夫、岸野有次、大堀金義、渡邊正明、高橋金一、橋本尚幸、大澤利之、鴨下永孝、大久保政男、永井文夫、井寺喜香	
	その他		
	事務局	高橋事務局長、島田係長、茅野主事	
欠席者	高橋堅治		
傍聴の可否	可・不可・ <u>一部不可</u>	傍聴者数	0人
傍聴不可・一部不可の場合は、その理由	個人情報保護による		
会議次第	別紙のとおり		
提出資料	別紙のとおり		
その他	別紙のとおり		

1 開 会

2 会長挨拶

3 会期の決定

議 長	会期は本日一日とさせていただきます。
-----	--------------------

4 会議録署名委員の指名

議 長	会議録の署名委員を指名します。 〔4番〕岸野委員、〔5番〕大堀委員にお願いします。
-----	--

5 議案の審議

(1) 第1号議案

(今回はありません。)

(2) 第2号議案 農地法第4条、第5条に基づく転用届出について

(今回はありません。)

(3) 第3号議案 その他の事項について

① 引き続き農業経営を行っている旨の証明について

議 長	引き続き農業経営を行っている旨の証明について、事務局より説明をお願いします。 〔事務局説明〕
議 長	事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。
事 務 局	報告いたします。届出者のご子息夫妻が主に営農いるとのこと。多品目の野菜や果樹を生産しており、JAの直売所へ出荷を行っております。肥培管理に問題はありません。
委 員	事務局の報告のとおりです。
議 長	この件につきましてご意見ご質問ございませんか。 無いようですので、この件につきましてご異議ございますか。 〔「異議なし」との声あり〕
議 長	異議なしと認め証明することといたします。
議 長	続いて2件目の引き続き農業経営を行っている旨の証明について、事務局より説明をお願いします。

		〔事務局説明〕
議 長		事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。
事 務 局		報告いたします。多品目の野菜を生産しており、JAの直売所へ出荷しております。肥培管理に問題はありません。
委 員		事務局の報告のとおりです。農地の中にはお稲荷や、現在はありませんが肥溜めがあったので、その部分は納税猶予から除外しています。
議 長		この件につきましてご意見ご質問ございませんか。
委 員		特例適用農地の面積と案内図・公図に示された面積の整合性がとれていないように見える。説明をお願いしたい。
事 務 局		ご指摘いただいた農地については届出者、届出者のご子息、ご子息の奥様で持分を共有しております。どの部分が誰の持分になるか明記できないため、該当する筆全てに斜線を引いて示したものです。
議 長		他に何かございますか。 無いようですので、この件につきましてご異議ございますか。
		〔「異議なし」との声あり〕
議 長		異議なしと認め証明することといたします。
議 長		続いて3件目の引き続き農業経営を行っている旨の証明について、事務局より説明をお願いします。
		〔事務局説明〕
議 長		事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。
事 務 局		報告いたします。こちらの方は2件目の届出者のお母様になります。こちらはクリを生産しており、JAの直売所へ出荷しております。肥培管理に問題はありません。
委 員		事務局の報告のとおりです。
議 長		この件につきましてご意見ご質問ございませんか。

委員	申請している農地はご子息との共有持分だと認識するが、納税猶予を受けるこのような申告は可能なのか。
事務局	可能であると考えますが、改めて確認いたします。
委員	持分については理解したが、記載のある特例適用農地から、一人当たりの面積の割合を算出すると、資料にある特例適用農地の面積と整合性がとれていないと思われる。
事務局	申請者が実測面積と登記簿面積を混同して申請されたためです。
委員	こちらの生産緑地を解除する場合、自分の持分のみ解除を申請できるのか。
事務局	共有持分である以上、持分者全員で解除申請を行う必要があるため、自分の持分のみ生産緑地を解除することはできません。
議長	他に何かございますか。 無いようですので、この件につきましてご異議ございますか。
	〔「異議なし」との声あり〕
議長	異議なしと認め証明することといたします。
議長	続いて4件目の引き続き農業経営を行っている旨の証明について、事務局より説明をお願いします。
	〔事務局説明〕
議長	事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。
事務局	報告いたします。クリや野菜を生産しています。主に庭先販売と自家消費を行っています。肥培管理に問題はありません。
委員	事務局の報告のとおりです。
議長	この件につきましてご意見ご質問ございませんか。 無いようですので、この件につきましてご異議ございますか。
	〔「異議なし」との声あり〕
議長	異議なしと認め証明することといたします。

議 長	<p>続いて5件目の引き続き農業経営を行っている旨の証明について、事務局より説明をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">〔事務局説明〕</p>
議 長	<p>事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。</p>
事 務 局	<p>報告いたします。植木を生産しており、造園業者へ卸しているとのこと。肥培管理に問題はありません。</p>
委 員	<p>事務局の報告のとおりです</p>
議 長	<p>この件につきましてご意見ご質問ございませんか。</p>
委 員	<p>資料上に「接続不一致」とあるが、これについて説明をお願いしたい。</p>
事 務 局	<p>分筆や合筆を行っていくことで、公図と案内図にずれが生じます。そのため、公図が正確な精度を発揮できないものについては、このような文言が記載されることがあります。</p>
議 長	<p>他に何かございますか。 無いようですので、この件につきましてご異議ございますか。</p> <p style="text-align: center;">〔「異議なし」との声あり〕</p>
議 長	<p>異議なしと認め証明することといたします。</p>

② 生産緑地に係る農業の主たる従事者についての証明について

議 長	<p>生産緑地に係る農業の主たる従事者について、事務局より説明をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">〔事務局説明〕</p>
議 長	<p>事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。</p>
事 務 局	<p>報告いたします。果樹と植木を生産しています。果樹については庭先で販売しています。肥培管理に問題はありません。</p>
委 員	<p>事務局の報告のとおりです。</p>

議	長	この件につきましてご意見ご質問ございませんか。 無いようですので、この件につきましてご異議ございますか。 〔「異議なし」との声あり〕
議	長	異議なしと認め証明することといたします。
議	長	続いて2件目について、事務局より説明をお願いします。 〔事務局説明〕
議	長	事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。
事 務 局		報告いたします。肥培管理においては、適切に管理しているとは言 い難い状態にありますが、管理が不十分な農地は、今後ブルーベリー の栽培を予定していること、野菜についても一定の生産性があること から、証明することに問題ないと思います。
委 員		事務局の報告のとおりです。生産緑地は解除するまでは管理義務が 生じるので、適切に管理するよう指導しました。証明することに問題 はありません。
議	長	この件につきましてご意見ご質問ございませんか。
委 員		生産緑地が都市計画道路等の公共用地に使用されることで解除とな る場合、担当部局からその旨の通知があるのか。
事 務 局		そのような通知はありませんが、事務局では農地台帳調査や都市計 画審議会の際に情報を収集しています。
会 長		東京都には、我々の知らぬ間に生産緑地が減っているというやり方 は良くないので、その際は農業委員会に周知をしていただきたいと要 望を出しております。
委 員		証明にかけた生産緑地は、全て解除されるという認識でよろしいか。
事 務 局		基本は解除されることが多いですが、分筆が完了していない、所有 者が確定していない等があるので、必ずしも全て解除されるとは限り ません。今回の場合、自宅周りにおける生産緑地の一部は今後も営農 を行い、それ以外は解除するとのことでした。
議	長	他に何かございますか。 無いようですので、この件につきましてご異議ございますか。

		〔「異議なし」との声あり〕
議	長	異議なしと認め証明することといたします。
議	長	続いて3件目について、事務局より説明をお願いします。
		〔事務局説明〕
議	長	事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。
事	務	報告いたします。こちらは野菜を生産しており、地域の住民に対して畝売りを行っているとのこと。肥培管理に問題はありません。
委	員	事務局の報告のとおりです。
議	長	この件につきましてご意見ご質問ございませんか。 無いようですので、この件につきましてご異議ございますか。
		〔「異議なし」との声あり〕
議	長	異議なしと認め証明することといたします。

③ 相続税の納税猶予に関する適格者証明について

議	長	相続税の納税猶予に関する適格者証明について、事務局より説明をお願いします。
		〔事務局説明〕
議	長	事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。
事	務	報告いたします。主に多品目の野菜を生産しています。農地の一部は自宅の通路として砂利が敷かれているので納税猶予から除外することです。畑も適切に管理され、農業にも熱心に取り組まれていますので、適格者として証明することに問題はありません。
委	員	事務局の報告のとおりです。
議	長	この件につきましてご意見ご質問ございませんか。 無いようですので、この件につきましてご異議ございますか。

	〔「異議なし」との声あり〕
議 長	異議なしと認め証明することといたします。

6 協議事項

議 長	協議事項について事務局より説明願います
事 務 局	<p>〔平成30年度小金井市農業委員会活動計画（案）について事務局説明〕</p> <p>毎年、活動計画を定め、活動計画に基づき本農業委員会の事業を進めるものです。活動計画は、東京都農業会議の定める活動要領をもとに作成しており、平成30年度の活動計画（案）を事務局にて作成いたしましたのでご提案いたします。ページ数も多いことから、この場で承認できる案件ではないと思われまので、ご意見等がある委員の方は、3月23日（金）までに事務局までご連絡をお願いいたします。</p>
議 長	私から皆様に提案があります。今期から農業委員の中に市議会委員がいなくなりましたので、議員の皆様と委員の皆様との懇談会を行えればと思います。皆様からのご異議が無ければ、活動計画案に盛り込んでいただければと思います。
議 長	この件について、ご質問等ありますか。 無いようですので次へ移ります。

7 報告事項

議 長	報告事項について事務局より説明願います。
事 務 局	<p>〔(1)農業委員・農地利用最適化推進委員活動記録カードについて事務局説明〕</p> <p>平成30年度においても、活動記録カードを配布いたします。担当地区の農業者からの相談、現地調査、総会、研修等の際は、活動記録カードに記入していただき、事務局へ提出してください。</p> <p>〔(2)生産緑地の追加指定に係る事前相談について〕</p>
事 務 局	3月1日号の市報にて生産緑地の追加指定に係る事前相談の記事が掲載されました。座談会の際に予告はしていましたが、3月1日に記載されるという内容まで事前に周知できなかったため、期間の延長を環境政策課へ依頼し、3月末まで相談期間を延長してもらえらることになりましたので、JAの支部回覧を活用し周知したことを報告いたします。相談されたい方は、環境政策課へご連絡をお願いいたします。

議 長	報告事項は以上です。 ただいま、事務局より報告のあった2件について、ご質問等ありますか。 無いようですので次へ移ります。
-----	--

8 連絡事項

議 長	連絡事項について事務局より説明願います。
事 務 局	〔(1)全国情報会議の開催について事務局説明〕
議 長	ただいま連絡のあった件についてご意見やご質問ございますか。 無いようですので次へ移ります。

9 その他

議 長	その他について、何かございますか。
事 務 局	平成30年度における農業振興連合会の役員会、総代会については、5月9日に役員会、5月22日に総代会という日程で調整しておりますのでよろしくお願ひします。
議 長	他にございますか。 特に無いようですので、これで平成30年第3回農業委員会の会議を終了させていただきます。

平成30年第3回小金井市農業委員会の会議次第

日 時 平成30年3月20日(火)

午後3時30分 開会

場 所 小金井市役所第二庁舎 801会議室

- 1 開 会
- 2 会長挨拶
- 3 会期の決定
- 4 会議録署名委員の指名
- 5 議案の審議
 - (1) 第1号議案 農地法に基づく許可申請について・・・・・・・・ 0件
 - (2) 第2号議案 農地法に基づく農地の転用届出について
 - ① 農地法第4条について・・・・・・・・ 0件
 - ② 農地法第5条について・・・・・・・・ 0件
 - (3) 第3号議案 その他の事項について
 - ① 引き続き農業経営を行っている旨の証明について・・・・ 5件
 - ② 生産緑地に係る農業の主たる従事者についての証明について・・・・・・・・ 3件
 - ③ 相続税の納税猶予に関する適格者の証明について・・・・ 1件
- 6 協議事項
 - (1) 平成30年度小金井市農業委員会活動計画（案）について・
- 7 報告事項
 - (1) 農業委員・農地利用最適化推進委員活動記録カードについて
 - (2) 生産緑地の追加指定に係る事前相談について
- 8 連絡事項
 - (1) 全国情報会議の開催について
- 9 その他
- 10 閉 会