

施設番号	42	施設名称	公民館貫井北分館	所在地	小金井市貫井北町1-11-12
------	----	------	----------	-----	-----------------

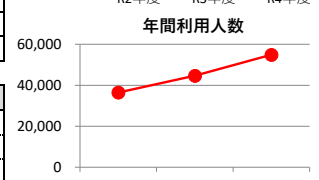
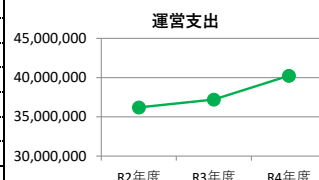
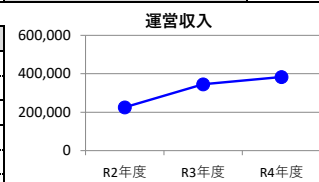
■施設概要

所管部門	部名	生涯学習部	課名	公民館						
用途分類	大分類	社会教育系施設	中/細(分類)	公民館/-						
設置根拠	条例	小金井市公民館条例								
	規則	-								
	要綱	-								
施設配置状況	複合施設名	小金井市貫井北センター								
	管理運営形態	委託	指定管理者名	-						
土地	敷地面積	2070.31㎡	所有形態	市						
	用途地域	第一種住居地域、第一種低層住居専用地域		建蔽率(%)	60、50					
	その他規制	-		容積率(%)	200、80					
	棟数	1棟	所有形態	市						
建物	延床面積	1411.32㎡	築年月	H26年2月	主構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	50年	経過年数	10年
	アスベスト対応状況	対象物質なし	PCB対応状況	無	その他有害物質	無				
	バリアフリー対応状況	対応済み	LED対応の状況	その他	太陽光設備の設置状況	設置済み				



■コスト関連情報

		(単位:千円)			
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均
運営収入	利用料	0	0	0	-
	その他	226	346	383	-
	合計	226	346	383	209
運営支出	修繕費	894	259	1,118	-
	工事費	0	0	0	-
	光熱水費	2,630	3,061	4,291	-
	建物管理委託費	12,440	14,058	15,439	-
	使用料・賃借料	1,100	1,100	934	-
	事業費	19,029	18,338	17,956	-
	指定管理料	0	0	0	-
	人件費	0	0	0	-
	その他	104	384	496	-
	合計	金額	36,197	37,199	40,233
収支	金額	△35,972	△36,853	△39,850	△47,223
	単位あたり(円/㎡)	△25,488	△26,113	△28,236	△69,474



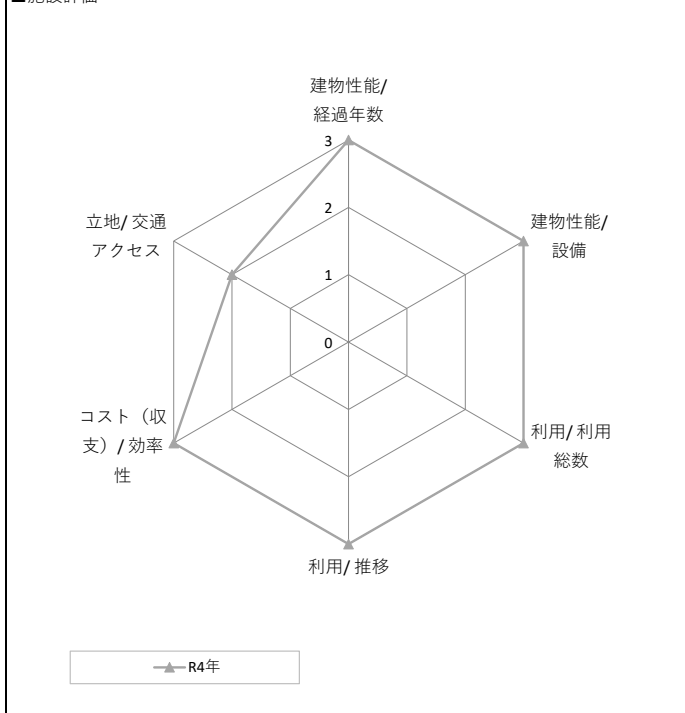
■利用関連情報

		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数	36,444	44,656	54,893	43,834	
	年間利用件数	4,452	5,518	6,051	4,235	
	稼働率	49.1%	51.8%	55.3%	47.2%	
	稼働率の定義	利用時間				
利用条件	年間開館日数	定員	222	市民以外利用	可	
	使用料徴収	無	使用料減免基準	無	使用料減免基準名称	無
	利用者属性	市内在住・在学・在勤の方を主たる対象としている				

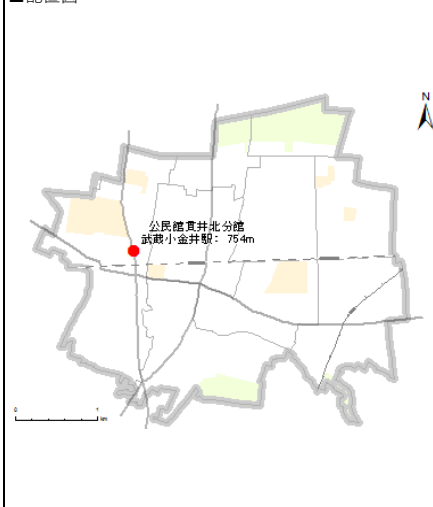
■各種計画等

更新/長寿命化計画等		令和2年度	計画等最新更新年度	
更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度
修繕改修計画	無	実施予定年度	-	補足
施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	-	補足
施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	-	補足
耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	-	Is値(工事後)
耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)

■施設評価



■配置図



■特記事項