

施設番号	51	施設名称	環境配慮住宅型研修施設	所在地	小金井市貫井南町3-2-16
------	----	------	-------------	-----	----------------

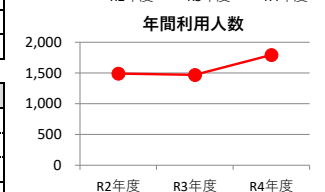
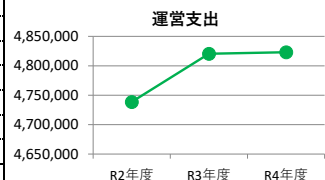
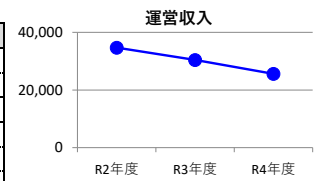
■施設概要

所管部門	部名	環境部	課名	環境政策課
用途分類	大分類	社会教育系施設	中/細(分類)	博物館等/環境配慮住宅型研修施設
設置根拠	条例	小金井市環境配慮住宅型研修施設条例		
	規則	小金井市環境配慮住宅型研修施設条例施行規則		
施設配置状況	複合施設名	-		
	管理運営形態	委託(一部)	指定管理者名	-
土地	敷地面積	200.00 m ²	所有形態	市
	用途地域	第一種住居地域	建蔽率(%)	60
	その他規制	-	容積率(%)	200
建物	棟数	1棟	所有形態	市
	延床面積	120.79 m ²	築年月	H23年9月
	主構造	木造	耐用年数	15年
	経過年数	12年	その他有害物質	無
	アスベスト対応状況	無	PCB対応状況	無
	バリアフリー対応状況	対応済み	LED対応の状況	対応済み
			太陽光設備の設置状況	設置済み



■コスト関連情報

		(単位:千円)			
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均
運営収入	利用料	35	30	26	-
	その他	0	0	0	-
	合計	35	30	26	1,214
運営支出	修繕費	0	34	0	-
	工事費	0	0	0	-
	光熱水費	67	82	118	-
	建物管理委託費	4,661	4,661	4,661	-
	使用料・賃借料	11	44	44	-
	事業費	0	0	0	-
	指定管理料	0	0	0	-
	人件費	0	0	0	-
	その他	0	0	0	-
	合計	金額	4,739	4,820	4,823
収支	金額	△4,704	△4,790	△4,797	△12,113
	単位あたり(円/㎡)	△38,943	△39,654	△39,717	△31,121



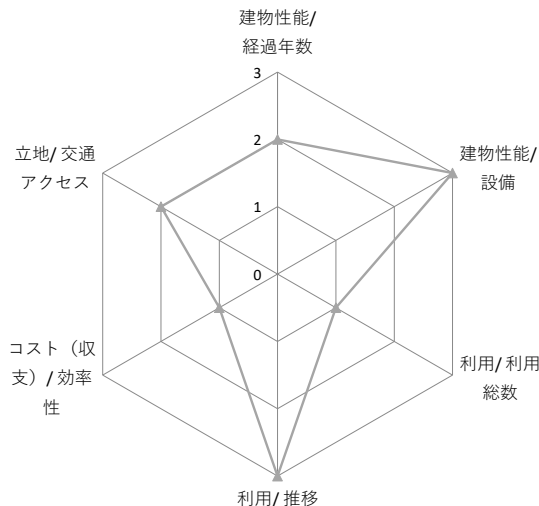
■利用関連情報

		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数	1,491	1,470	1,794	3,261	
	年間利用件数	72	60	53	1,252	
	稼働率	19.9%	14.5%	13.0%	22.1%	
	稼働率の定義	利用可能コマ数				
利用条件	年間開館日数	定員	20	市民以外利用	可	
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	小金井市環境配慮住宅型研修施設条例
	利用者属性	環境用途				

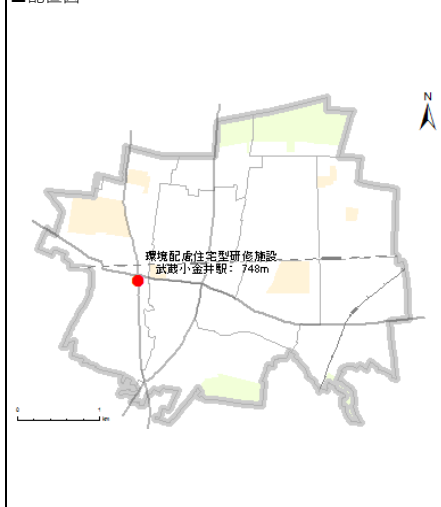
■各種計画等

更新・長寿命化等計画		令和2年度	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度
修繕改修計画	有	-	実施予定年度	-	補足
施設廃止予定の有無	無	-	廃止(予定)年度	-	補足
施設解体の必要性の有無	無	-	解体(予定)年度	-	補足
耐震診断実施の有無	無	-	耐震診断実施年度	-	Is値(工事後)
耐震工事の実施状況	対象外	-	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)

■施設評価



■配置図



■特記事項