

施設番号	52	施設名称	小金井市総合体育館	所在地	小金井市関野町1-13-1 都立小金井公園内
------	----	------	-----------	-----	------------------------

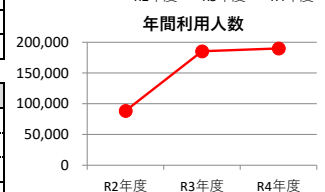
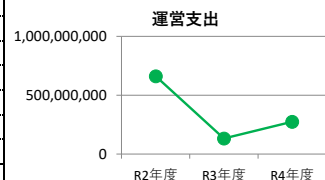
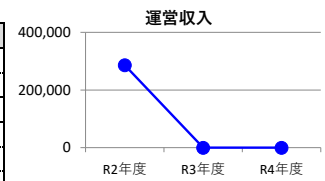
■施設概要

所管部門	部名	生涯学習部	課名	生涯学習課	
用途分類	大分類	スポーツ・レクリエーション系施設		中/細(分類)	スポーツ施設/体育館
設置根拠	条例	小金井市体育館条例			
	規則	小金井市体育館条例施行規則			
施設配置状況	複合施設名	-			
	管理運営形態	指定管理	指定管理者名	TAC・FC東京・TGTS共同事業体	
土地	敷地面積	-	所有形態	市以外	
	用途地域	第一種低層住居専用地域	建蔽率(%)	30	
	その他規制	-	容積率(%)	60	
建物	棟数	2棟	所有形態	市	
	延床面積	7341.37㎡	築年月	H1年3月	
	主構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	47年	
	経過年数	-	経過年数	35年	
その他	アスベスト対応状況	その他	PCB対応状況	その他	
	バリアフリー対応状況	その他	LED対応の状況	その他	
	耐震診断実施の有無	-	耐震診断実施年度	-	



■コスト関連情報

		(単位:千円)			
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均
運営収入	利用料	0	0	0	-
	その他	286	0	0	-
	合計	286	0	0	2,312
運営支出	修繕費	0	0	0	-
	工事費	506,106	0	125,510	-
	光熱水費	0	0	0	-
	建物管理委託費	0	0	0	-
	使用料・賃借料	2,696	2,696	2,696	-
	事業費	0	0	0	-
	指定管理料	136,124	129,084	137,644	-
	人件費	0	0	0	-
	その他	17,008	670	8,279	-
	合計	金額	661,934	132,450	274,129
収支	金額	△661,648	△132,450	△274,129	△79,486
	単位あたり(円/㎡)	△90,126	△18,042	△37,340	△32,007



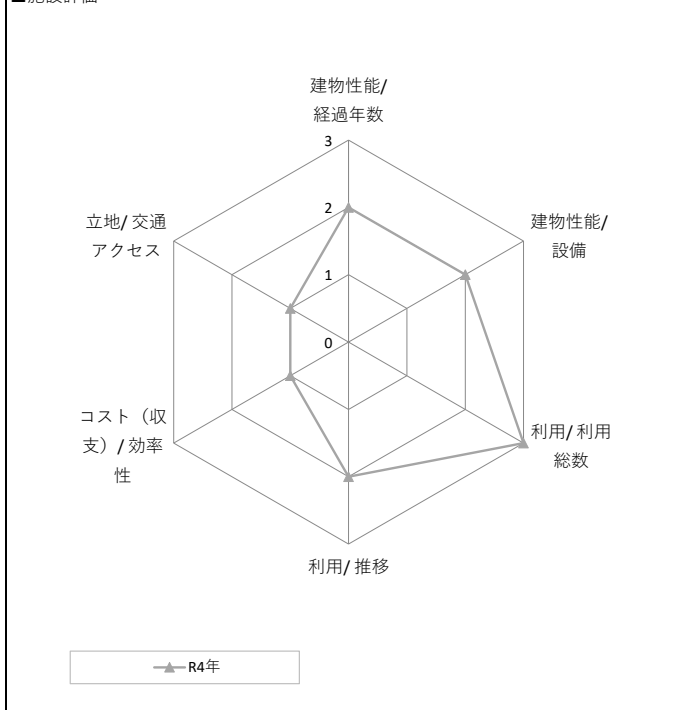
■利用関連情報

		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数	88,428	185,397	189,941	71,406	
	年間利用件数	-	-	-	4,120	
	稼働率	-	-	-	68.3%	
	稼働率の定義	-				
利用条件	年間開館日数	定員	-	市民以外利用	可	
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	小金井市体育館条例施行規則
	利用者属性	トレーニング室:高校生以上、プール:小学3年生以下は保護者または高校生以上の付添者を要する				

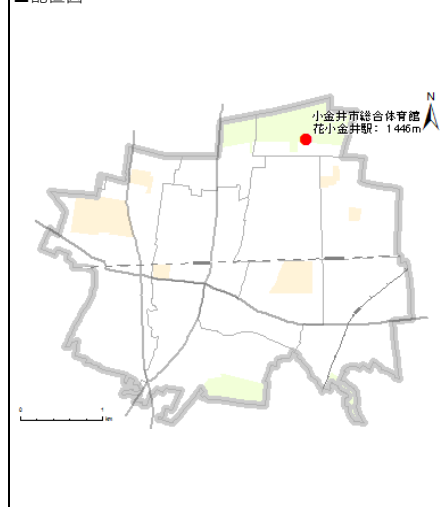
■各種計画等

更新/長寿命化等計画		計画等策定年度	平成30年度	計画等最新更新年度	令和2年度
修繕改修計画	有	実施予定年度	令和11年度	補足	-
施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	-	補足	-
施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	-	補足	-
耐震診断実施の有無	-	耐震診断実施年度	-	Is値(工事後)	-
耐震工事の実施状況	-	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)	-

■施設評価



■配置図



■特記事項