

事務事業名	東小金井駅北口土地区画整理事業	事務事業No.	16
【基本情報】			
実施義務	<input type="checkbox"/> 義務事業（ ） <input checked="" type="checkbox"/> 任意事業（ <input checked="" type="checkbox"/> 法律 <input type="checkbox"/> 条例 <input type="checkbox"/> 規則・規程・要綱 <input type="checkbox"/> なし ）		
根拠法令等	<input checked="" type="checkbox"/> あり（ 土地区画整理法 ） <input type="checkbox"/> なし		
種別	<input type="checkbox"/> ソフト <input type="checkbox"/> 窓ソフト <input type="checkbox"/> 施設の管理・運営 <input type="checkbox"/> 補助・助成 <input checked="" type="checkbox"/> ハード <input type="checkbox"/> 内部管理 <input type="checkbox"/> その他		
実施形態	<input type="checkbox"/> 全部直営 <input checked="" type="checkbox"/> 一部委託（ <input checked="" type="checkbox"/> 公共的団体 <input type="checkbox"/> 民間） <input type="checkbox"/> 全部委託（ <input type="checkbox"/> 公共的団体 <input type="checkbox"/> 民間）		
共通課題	<input type="checkbox"/> 環境関連 <input type="checkbox"/> 男女共同参画関連 <input type="checkbox"/> 情報化関連 <input type="checkbox"/> 市民協働関連		
担当部	開発事業本部	担当課	区画整理課
		担当課長	梅原 啓太郎

【総合計画における位置づけ】

レベル1(柱)	レベル2(施策)	レベル3(施策)	レベル4(施策)
みどり豊かで快適な魅力あるまち(環境と都市基盤)	市街地整備	まちの顔となる駅周辺の整備	駅周辺の整備

【事業概要】

目的 (何のために)	計画的な都市基盤整備や土地の有効利用等を図ることにより、小金井市の東部地区の地域中心核としてふさわしい魅力ある市街地環境を創出する。
対象 (誰・何を対象に)	関係権利者及び市民。東小金井駅北口地区11.0ha。
手段・方法 (内容、やり方等)	土地区画整理(換地設計の決定に基づき、仮換地指定を行い、建物移転及び工事を進める。) 平成22年度補助金:(国補助)社会資本整備総合交付金 180,500,000円 (都補助)東小金井駅北口土地区画整理事業補助金 74,750,000円
活動実績 (事業の結果等)	<p>平成22年度の本事務事業の目標は何か。 <input checked="" type="checkbox"/>目標がある(具体的内容を下欄に記入) <input type="checkbox"/>目標がない(ない理由を下欄に記入)</p> <p>(事業の完成に向けて、移転及び工事を着実に遂行する。)</p> <p>平成22年度の本事務事業の目標は達成できたか。 <input checked="" type="checkbox"/>達成できた(具体的内容を下欄に記入) <input type="checkbox"/>達成できなかった(できなかった理由を下欄に記入)</p> <p>(目標に近い数値を確保できた。)</p> <p>平成22年度の事業の結果等(具体的内容を下欄に記入) 東小金井駅北口土地区画整理事業用地取得(約1029㎡) (土地区画整理審議会の運営、まちづくり協議会の運営、仮換地の指定、建物調査・積算、建物移転、都市計画道路工事、区画道路工事、整地工事、土質調査等を行った。)</p>
見直し実績 (事業の改善、実施方法の見直し等)	<p>事業開始から現在までに実施方法の見直し等を行っているか。 <input checked="" type="checkbox"/>行っている(具体的内容を下欄に記入) <input type="checkbox"/>行っていない(行っていない理由を下欄に記入)</p> <p>(平成17年度及び19年度に、施行期間・資金計画等の見直しを行うため、事業計画の変更を行っている。)</p> <p>本事務事業に課題・問題点はあるか。 <input checked="" type="checkbox"/>ある(具体的内容を下欄に記入) <input type="checkbox"/>ない</p> <p>(事業終了年度である平成24年度までに移転及び工事が完了できない見込みのため、施行期間の延伸が必要である。)</p> <p>課題・問題点に対して見直しを行う必要があるか。 <input checked="" type="checkbox"/>ある →課題・問題点を見直す具体的手法は何か。(選択し具体的内容を下欄に記入、複数選択可) <input checked="" type="checkbox"/>庁内検討 <input type="checkbox"/>市民協働 <input checked="" type="checkbox"/>外部委託 <input type="checkbox"/>指定管理者 <input type="checkbox"/>その他 <input type="checkbox"/>ない(行わない理由を下欄に記入)</p> <p>(委託先である財団法人東京都都市建設公社のノウハウを活かし、移転及び工事期間を見直し、適切な施行期間の延伸を行う。)</p>

【総コスト指標】

(単位:円)

	平成21年度	平成22年度	平成23年度(計画)	
歳出	事業費(決算額) ①	869,172,446	933,697,933	
	当初予算額	908,215,000	1,155,108,000	1,285,065,000
	決算額	869,172,446	933,697,933	
	執行率	95.70%	80.83%	
	人件費合計 ②	36,800,000	38,010,774	36,449,000
	一般職員工数(人/年)	4,000	4,000	4,000
	一般職員人件費	36,800,000	35,600,000	34,000,000
	再任用職員工数(人/年)	0,000	0,000	0,000
	再任用職員人件費	0	0	0
	嘱託職員人件費	0	2,410,774	2,449,000
歳出計 A(①+②)	905,972,446	971,708,707	1,321,514,000	
歳入	国・都支出金の合計 ③	256,525,000	255,250,000	388,900,000
	使用料・手数料の合計 ④	0	0	0
	その他の合計 ⑤	0	0	0
	歳入合計 B(③+④+⑤)	256,525,000	255,250,000	388,900,000

(単位:円)

純支出額 C(A-B)	649,447,446	716,458,707	932,614,000
市民1人当たりコスト (C/人口)	5,834.007	6,407.250	8,233.185
指標1当たりコスト (C/成果実績値)	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
指標2当たりコスト (C/成果実績値)	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

【指標データ】

指標	名称	指標	単位	値	21年度	22年度	23年度
					目標値	実績値	目標値
指標1	活動量	事業費の消化率(累計)	%	目標値	15.6	21.3	26.7
		説明		実績値	15.4	19.8	
	成果	名称		目標値			
		説明		実績値			
指標2	活動量	仮換地指定率(累計)	%	目標値	9.6	16.7	43.6
		説明		実績値	12.4	18.7	
	成果	名称		目標値			
		説明		実績値			

【第1次評価】(事業担当課による分析・自主評価)

事業概要、予算概要、総コスト指標、指標データを踏まえた自主評価	
・目標に近い数値を確保できた。 ・今後も事業の完成に向けて、移転及び工事を着実に遂行していく。	
今後の方針(活動量:平成24年度の活動量の方針)(予算:平成23年度と比較した平成24年度の予算の方針)	
活動量	<input checked="" type="checkbox"/> 拡大 <input type="checkbox"/> 現状 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 要改善 <input type="checkbox"/> 廃止 <input type="checkbox"/> 委託化 <input type="checkbox"/> 協働化 <input type="checkbox"/> 情報化
予算	<input checked="" type="checkbox"/> 拡大 <input type="checkbox"/> 現状 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 廃止

【第2次評価】（他課の管理職者による評価）

1次評価及びヒアリングを踏まえた2次評価	
<p>地権者等の将来の生活設計を考えるとスケジュールに沿って執行していくことが望ましい。 事業を円滑に進めるには、職員の知識を向上させる必要がある。このことから、専門分野の研修受講及び委託先である 新都市建設公社のノウハウを活用することは良いことと考える。</p>	
<p>今後の方針（活動量：平成24年度の活動量の方針）（予算：平成23年度と比較した平成24年度の予算の方針）</p>	
活動量	<input checked="" type="checkbox"/> 拡大 <input type="checkbox"/> 現状 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 要改善 <input type="checkbox"/> 廃止 <input type="checkbox"/> 委託化 <input type="checkbox"/> 協働化 <input type="checkbox"/> 情報化
予算	<input checked="" type="checkbox"/> 拡大 <input type="checkbox"/> 現状 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 廃止

【第3次評価】（庁内部部長職者で構成する行政評価会議による評価）

1次評価及び2次評価を踏まえた3次評価	
<p> </p>	
<p>今後の方針（活動量：平成24年度の活動量の方針）（予算：平成23年度と比較した平成24年度の予算の方針）</p>	
活動量	<input type="checkbox"/> 拡大 <input type="checkbox"/> 現状 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 要改善 <input type="checkbox"/> 廃止 <input type="checkbox"/> 委託化 <input type="checkbox"/> 協働化 <input type="checkbox"/> 情報化
予算	<input type="checkbox"/> 拡大 <input type="checkbox"/> 現状 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 廃止