

小金井市東センター・貫井北センター運營業務委託  
業者選定審査基準

I 審査基準

1 関連業務実績について

本業務と同内容の業務又は類似する業務を受注した実績はあるか。

2 業務スケジュール、業務内容について

(1) 業務スケジュールは仕様書の記載内容を網羅しており、その実施スケジュールは適切か。

(2) 設立の経過、現状等を的確に捉え、事業提案は適切であり、積極的に業務に取り組む意欲が見られるか。

(3) 周辺環境、立地特性等を生かし、近隣の社会資源等を活用した魅力的な事業提案が見られるか。

3 人材確保、安定的な事業運営について

(1) 専門性、知識、経験のある人材を安定的に確保できる体制となっているか。

(2) 事業を実施するに当たっての人員体制は適切か。また、安定的な事業運営は可能か。突発的な事態にも対応できる柔軟な組織体制の提案が見られるか。

4 見積額について

企画提案の内容に対して、必要経費が適切に積算されており、コストパフォーマンスに優れたものになっているか。

5 プレゼンテーション及びヒアリングについて

(1) 企画提案書の内容を規定時間内に熱意をもって、わかりやすく説明しているか。

(2) 質問に対し、的確かつ簡潔、明瞭に回答しているか。また、本業務を実施するに当たって、必要な知識を有しているか。

II 評価方法

1 第一次審査

企画提案書により書類審査を行い、上位3者を選定する。

2 第二次審査

第一次審査通過者について、プレゼンテーション及びヒアリングを行う。第二次審査の結果、合計点が最も高いものを候補者、次に高いものを次点者を選定する。合計点が同点となった場合、審査委員会委員の多数決により順位を決める。

第二次審査は、第一次審査通過者が1者の場合であってもプレゼンテーション及びヒアリングを実施する。

III 審査項目

別紙「小金井市東センター・貫井北センター運營業務委託プロポーザル評点票」（以下「評点票」という。）のとおりとする。

#### IV 評価基準

審査項目に対する評価基準及び評価点数は、以下のとおりとする。

評価点数		評価基準	説明
	※		
5	10	特に優れている	当該要素について、評価できるもののうち、特にそれが顕著な水準である。
4	8	優れている	当該要素について、評価できるもののうち、円滑に遂行できる水準である。
3	6	ふつう	当該要素について、被評定者に要求したレベルをほぼ満たしており、特に支障のない水準である。
2	4	やや劣る	当該要素について、劣る部分や問題点があり、時には支障をきたす恐れがある水準である。
1	2	劣る	当該要素について、劣る部分や問題点があり、頻繁に支障をきたす恐れがある水準である。

※ 一次審査の審査項目3、4及び二次審査の審査項目2(4)、3(7)、(8)、(9)、4(11)の場合

#### V 判定

各審査項目の評価点数は、評価基準によって判定を行い、その総合点数で判定する。

#### VI 候補者の選定

##### 1 第一次審査

小金井市東センター・貫井北センター運営業務委託プロポーザル審査委員会設置要領に基づき、委員長を含む各委員が、評点票中1～5の項目について提案書等の提出書類により審査し、委員全員の合計点を集計した上位3者を第二次審査対象者として選定する。

第3位の者が複数となった場合は、委員全員の協議により、第二次審査対象者を選定する。

また、応募事業者が3者以下の場合は、第一次審査は実施せず、第二次審査のみで候補者を選定する。

##### 2 第二次審査

委員長を含む各委員が評点票により審査し、委員全員の総合点を集計した

最上位者を候補者として選定し、第2位の者を次点者として選定する。

最上位者または第2位の者が複数となった場合は、委員全員の協議により、候補者または次点者を選定する。

ただし、選考にあたっては、委員全員の総合点で270点を最低基準とし、それに満たない者は候補者、または次点者として選定しない。

また、応募事業者が1者のみの場合は、当該事業者の総合点が270点以上の場合は当該事業者を候補者として選定し、270点未満の場合は当該事業者を選定しない。

## VII 企画提案にあたっての留意事項

- 1 提出後の企画提案書等の追加及び修正は認めない。
- 2 参加者提出資料が次のいずれかに該当する場合、当該参加者提出資料を無効とする。
  - (1) 本実施要領の規定に違反した記載がされているもの
  - (2) 記載すべき事項の全部又は一部（ただし、重要な部分に限る。）の記載がされていないもの
  - (3) 記載すべき事項以外の内容が記載されているもの
  - (4) 虚偽の内容が記載されているもの
  - (5) その他、設定した条件を満たしていない場合