

会議名 (審議会等名)	令和7年第1回小金井市農業委員会の会議		
事務局 (担当課)	農業委員会事務局		
開催日時	令和7年1月20日(月) 15:30~16:35		
開催場所	小金井市役所第二庁舎801会議室		
出席者	委員	平井功一、永井文夫、小山茂、松嶋あおい、大堀昇士、高杉好成、土屋直己、鴨下重雄、渡邊雅毅、江頭みのぶ、阪本啓一	
	その他		
	事務局	島田事務局長、山崎係長、江平主任	
欠席者	高橋金一、大久保勝盛、井寺喜香		
傍聴の可否	可・不可・ <u>一部不可</u>	傍聴者数	0人
傍聴不可・一部不可の場合は、その理由	個人情報保護による		
会議次第	別紙のとおり		
提出資料	別紙のとおり		
その他	別紙のとおり		

1 開 会

2 会長挨拶

3 会期の決定

議 長	会期は本日一日とさせていただきます。
-----	--------------------

4 会議録署名委員の指名

議 長	会議録の署名委員を指名します。
-----	-----------------

5 議案の審議

(1) 第1号議案

- ① 農地法第3条について
(今回はありません。)

(2) 第2号議案 農地法第4条、第5条に基づく転用届出について

- ① 農地法第4条について

議 長	農地法第4条の農地転用届出の専決処理について、事務局より説明をお願いします。 〔2件事務局説明〕
議 長	この件につきましてご意見、ご質問等ございますか。 〔意見、質問なし〕
議 長	特に無いようですので、次へ移ります。

- ② 農地法第5条について

議 長	農地法第5条の農地転用届出の専決処理について、事務局より説明をお願いします。 〔1件事務局説明〕
議 長	この件につきましてご意見、ご質問等ございますか。 〔意見、質問なし〕

議 長	特に無いようですので、次へ移ります。
-----	--------------------

(3) 第3号議案 その他の事項について

① 引き続き農業経営を行っている旨の証明について

議 長	引き続き農業経営を行っている旨の証明について事務局より説明をお願いします。 〔事務局説明〕
議 長	事務局より説明が終わりましたので、事務局より報告をお願いします。 〔事務局説明〕
議 長	事務局より説明が終わりましたので、事務局より報告をお願いします。
事 務 局	報告します。こちらの農地は植木畑です。多品目の植木を生産されており、販売先として、造園業者などに卸しています。畑の中にある舗装されていない通路ですが、納税猶予から外しているとのことでした。下草の処理などきれいに管理されておりました。
委 員	事務局の報告のとおりです。問題ありません。
議 長	この件につきましてご意見ご質問ございませんか。 無いようですので、この件につきましてはご異議ございますか。 〔「異議なし」との声あり〕
議 長	異議なしと認め証明することといたします。 2件目について事務局より説明をお願いします。 〔事務局説明〕
議 長	事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。
事 務 局	報告いたします。自宅南側の農地では、ハウス内でシクラメン等の花卉を生産し、東側の農地ではキウイ、南側では野菜、クリ、カキの生産を行っています。花卉類の販売先は市場で、果物や野菜類は庭先

	<p>販売が中心で、キウイはもぎ取りを行っています。続いて自宅から離れた所にある農地は植木畑で、手入れ等を知り合いの農業者が手伝っております。多品目の植木を生産され、造園業者等へ販売しています。下草も処理などきれいに管理されておりました。</p>
委員	<p>事務局の報告のとおりです。問題ありません。</p>
議長	<p>この件につきましてご意見ご質問ございませんか。 無いようですので、この件につきましてはご異議ございますか。</p> <p style="text-align: center;">〔「異議なし」との声あり〕</p>
議長	<p>異議なしと認め証明することといたします。</p>

② 相続税の納税猶予に関する適格者証明について

議長	<p>相続税の納税猶予に関する適格者証明について事務局より説明をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">〔事務局説明〕</p>
議長	<p>事務局より説明が終わりましたので、事務局より報告をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">〔事務局説明〕</p>
議長	<p>事務局より説明が終わりましたので、事務局より報告をお願いします。</p>
事務局	<p>報告します。こちらの農地ではブルーベリーを生産しています。相続人はご高齢ですが、息子が一緒に農地の管理をされており、下草もきれいに処理されております。</p>
委員	<p>事務局の報告のとおりです。ブルーベリー畑で去年ネットを更新しております。市外の方ですが、定期的に農地にきて管理をされており問題ありません。</p>
議長	<p>この件につきましてご意見ご質問ございませんか。 無いようですので、この件につきましてはご異議ございますか。</p> <p style="text-align: center;">〔「異議なし」との声あり〕</p>

議 長	異議なしと認め証明することといたします。
-----	----------------------

③ 都市農地の貸借の円滑化に関する法律に基づく事業計画の決定について

議 長	都市農地の貸借の円滑化に関する法律に基づく事業計画の決定について、事務局より説明をお願いします。 〔事務局説明〕
議 長	事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報告をお願いします。
事 務 局	報告いたします。当該生産緑地で生産し販売する農作物の半数以上の量を小金井市の農産物直売所及び学校給食等で販売する計画になっています。 権利の種類は、使用貸借になります。 申請者は、他にも耕作農地があり、従事日数を年間280日から300日に増やして耕作する予定です。耕作に必要な農機具等も所有しており当該農地を借り受けた際は、適切に肥培管理されるものと思われれます。 周辺との調和条件につきましても、貸借人の農業経験を基に、ご近所との対応もうまく調整しながら耕作されるものと思われれます。 都市農地貸借円滑化法においては、農地所有者は、1割以上従事することとなっていることから、年間40日以上農地の見回り、及び周辺からの相談の対応等を行うとのこととです。 法人であることから、定款を添付しております。 以上により、本事業計画を認定して問題ないものと考えます。
委 員	事務局の報告のとおりです。問題ありません。
議 長	この件につきましてご意見ご質問ございませんか。 無いようですので、この件につきましてはご異議ございますか。 〔「異議なし」との声あり〕
議 長	異議なしと認め決定することといたします。 2件目について事務局より説明をお願いします。 〔事務局説明〕
議 長	事務局より説明が終わりましたので、事務局と地区担当委員より報

事務局	<p>告をお願いします。</p> <p>報告いたします。貸借農地は植木畑で現在全て伐採伐根が完了しています。当該生産緑地で生産し販売する農作物の半数以上の量を小金井市の農産物直売所及び学校給食等で販売する計画になっています。権利の種類は、使用貸借になります。</p> <p>申請者は、他にも耕作農地があり、従事日数を年間280日から300日に増やして耕作する予定です。耕作に必要な農機具等も所有しており当該農地を借り受けた際は、適切に肥培管理されるものと思われれます。</p> <p>周辺との調和条件につきましても、貸借人の農業経験を基に、ご近所との対応もうまく調整しながら耕作されるものと思われれます。</p> <p>都市農地貸借円滑化法においては、農地所有者は、1割以上従事することとなっていることから、年間40日以上農地の見回り、及び周辺からの相談の対応等を行うとのこととです。</p> <p>以上により、本事業計画を認定して問題ないものと考えます。</p>
委員	事務局の報告のとおりです。問題ありません。
議長	<p>この件につきましてご意見ご質問ございませんか。</p> <p>無いようですので、この件につきましてはご異議ございますか。</p> <p style="text-align: center;">〔「異議なし」との声あり〕</p>
議長	異議なしと認め決定することといたします。

④ 生産緑地の取得の斡旋について

議長	<p>生産緑地の取得の斡旋について事務局より説明をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">〔1件事務局説明〕</p>
議長	事務局より説明が終わりました。地区担当委員は、担当地区で希望される農家があれば、次回の農業委員会までに事務局へ報告をお願いいたします。
議長	<p>この件につきましてご意見ご質問ございませんか。</p> <p>無いようですので、次へ移ります。</p>

6 協議事項

議長	協議事項について事務局より説明をお願いします。
----	-------------------------

事務局	〔(1)支部別座談会の開催について〕 貫井坂下支部・前原町支部については、西之台会館のエアコン補修工事に伴い使用できないため、前原暫定集会施設に変更させていただいた。その他、座談会に使用する資料の説明。
議長	この件について、ご意見ご質問等ございませんか。 無いようでしたら次へ移ります。

7 報告事項

議長	報告事項について事務局より説明をお願いします。
事務局	〔(1)農業委員会・農業会議提携活動の成果・課題と今後の取り組みについて〕
議長	この件について、ご意見ご質問等ありますか。 無いようですので、次に移ります。

8 連絡事項

議長	連絡事項について事務局より説明をお願いします。
議長	〔(1)北多摩南部地区農業委員会検討会の開催について〕 〔(2)北多摩地区農業委員会連合会優秀農業経営者表彰式の開催について〕 〔(3)第66回東京都農業委員会・農業者大会の開催について〕 〔(4)受賞者祝賀会について〕 ご質問等ございますか。 無いようでしたら次へ移ります。

9 その他

議長	その他について何かございますか。
議長	無いようでしたら、これで令和7年第1回農業委員会の会議を終了させていただきます。

令和7年第1回小金井市農業委員会の会議次第

日 時 令和7年1月20日(月)

午後3時30分 開会

場 所 小金井市役所第二庁舎801会

議室

1 開 会

2 会長挨拶

3 会期の決定

4 会議録署名委員の指名

5 議案の審議

(1) 第1号議案 農地法に基づく農地の許可申請について・・・ 0件

(2) 第2号議案 農地法に基づく農地の転用届出について

① 農地法第4条について・・・・・・・・・・・・・・・・ 2件

② 農地法第5条について・・・・・・・・・・・・・・・・ 1件

(3) 第3号議案 その他の事項について

① 引き続き農業経営を行っている旨の証明について・・・ 2件

② 相続税の納税猶予に関する適格者証明について・・・・ 1件

③ 都市農地の貸借の円滑化に関する法律に基づく
事業計画の決定について・・・・・・・・・・・・・・・・ 2件

④ 生産緑地の取得の斡旋について・・・・・・・・・・・・ 1件

6 協議事項

(1) 支部別座談会の開催について

7 報告事項

(1) 農業委員会・農業会議提携活動の成果・課題と今後の取り組み
について

8 連絡事項

(1) 北多摩南部地区農業委員会検討会の開催について

- (2) 北多摩地区農業委員会連合会優秀農業経営者表彰式の開催について
- (3) 第66回東京都農業委員会・農業者大会の開催について
- (4) 受賞者祝賀会について

9 その他

10 閉 会