

市民部
資產稅課

家 屋 係
土 地 係

第1 家屋係

1 家屋

① 納税義務者数

(単位:人)

総 数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
29,430	94	29,336

② 概 要

ア 課税

	総評価棟数	総床面積 (㎡)	総決定価格 (千円)	単位(㎡)当たり価格 (円)
木 造	21,712	2,354,824	64,063,282	27,205
非 木 造	5,256	2,091,810	118,953,188	56,866
合 計	26,968	4,446,634	183,016,470	41,158

イ 非課税及び法定免税点未満

	棟 数	床 面 積(㎡)
非 課 税	868	758,828
免税点未満	108	3,164

③ 登記通知 (H.24.4.1~25.3.31)

ア 所有権に関する登記

異動区分	件 数	申請者数(人)	異動区分	件 数	申請者数(人)
売買・贈与等	965	965	住所移転等	499	477
相続・買収等	578	578	その他	61	61
錯誤・誤謬等	9	9	合 計	2,112	2,090

イ 表示に関する登記

異動区分	件 数	申請者数(人)	異動区分	件 数	申請者数(人)
新 築	974	584	その他	350	342
増 改 築	13	13	合 計	1,337	939

2 償却資産

① 納税義務者数

(単位:人)

区 分	総 数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
市長決定分	1,496	759	737
総務大臣決定分	11	1	10
都知事決定分	0	0	0
合 計	1,507	760	747

② 概要

(単位:千円)

内 訳	決 定 価 格	課 税 標 準 額
市長決定分	16,564,269	16,487,334
総務大臣決定分	19,830,477	18,439,423
都知事決定分	0	0
合 計	36,394,746	34,926,757

第2 土地係

土地

① 納税義務者数

(単位:人)

総 数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
22,126	245	21,881

② 概要

ア 課税

区分 地目	評価総地積 (㎡)	総評価額 (千円)	評価総筆数	単位(㎡)当たり価格	
				平均価格 (円)	最高価格 (円)
一 般 畑	647,835	77,341	715	119	129
宅地介在畑・ 市街化区域畑	117,225	16,088,747	307	137,247	215,680
宅 地	5,626,026	1,058,890,423	36,093	188,213	957,520
山 林	44,959	5,169,335	43	114,979	177,800
雑 種 地	223,506	16,733,508	868	74,868	226,810
合 計	6,659,551	1,096,959,354	38,026	164,720	

イ 非課税

筆 数	地 積(㎡)
18,937	3,899,842

③ 登記通知 (H.24.4.1~25.3.31)

ア 所有権に関する登記

異動区分	件 数	申請者数(人)	異動区分	件 数	申請者数(人)
売買・贈与等	1,556	1,556	住所移転等	976	976
相続・買収等	1,185	1,185	その他	38	38
錯誤・誤謬等	12	12	合 計	3,767	3,767

イ 表示に関する登記

異動区分	件 数	申請者数(人)	異動区分	件 数	申請者数(人)
分合筆	1,306	492	その他	122	113
地目変換	209	206			
登録地成	2	2	合 計	1,639	813