

議案第54号

小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（建築工事）請負契約について

小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（建築工事）施行のため、次のとおり請負契約を締結する。

令和8年6月2日提出

小金井市長 白 井 亨

- | | |
|----------|-----------------------------------------------------------|
| 1 契約の目的 | 小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（建築工事） |
| 2 契約の方法 | 制限付一般競争入札（総合評価方式）による契約 |
| 3 契約金額 | 4,338,400,000円
（うち取引に係る消費税・地方消費税額394,400,000円） |
| 4 契約の相手方 | 松井・関建設共同企業体
東京都小金井市中町四丁目14番7号カレッジコート武蔵小金井1F
所長 井村 誠 |
| 5 工 期 | 契約確定日の翌日から令和10年8月31日まで |

（提案理由）

小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（建築工事）を施行する必要があるため、本案を提出するものであります。

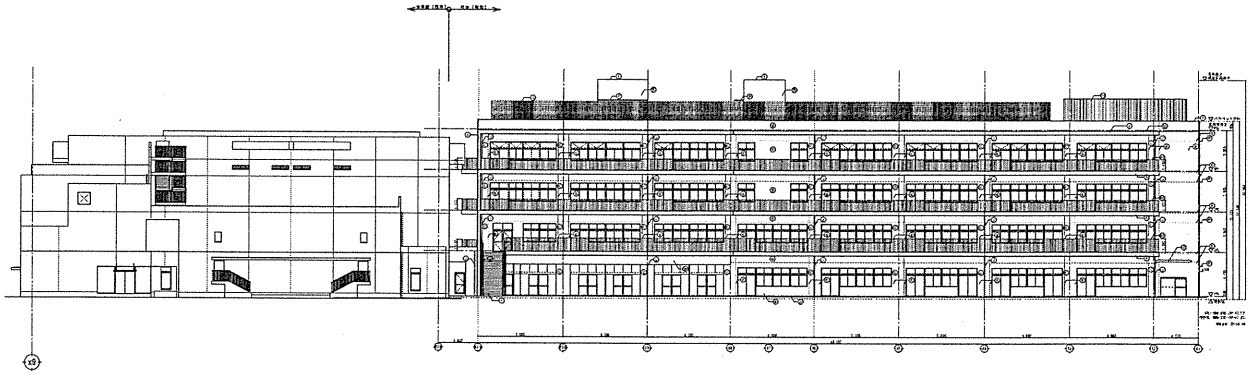
議案第54号資料1

小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（建築工事）

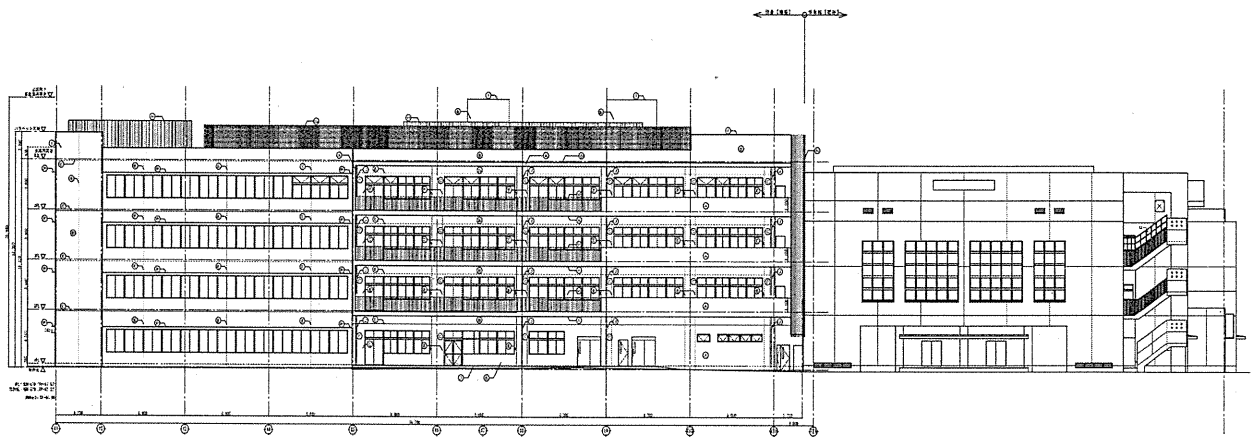
- 1 工事件名 小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（建築工事）
- 2 工事場所 小金井市本町一丁目1番6号
- 3 工事概要
 - (1) 本工事は、新校舎建設工事、敷地南側外構整備工事及び既存体育館改修工事である（既存校舎を使用しながらの工事となる。）。
 - ア 新校舎建設工事
 - ・敷地面積：11,437.90㎡
 - ・建築面積：2,228.75㎡
 - ・延べ面積：7,996.83㎡
 - ・構造：鉄筋コンクリート造 地上4階
 - ・最高高さ：20.98m
 - イ 敷地南側外構整備工事
 - ウ 既存体育館改修工事
 - (2) 工期は契約確定日の翌日から令和10年8月31日までとし、新校舎の引渡しは令和10年7月31日までに行う。

4 立面图

(1) 北立面图



(2) 南立面图



小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（建築工事）

参加業者一覧表

単位：千円

No.	業者名	所在地	令和3年4月1日以降の工事主要実績	資本金
1	松井・関建設共同企業体	小金井市	中央区立阪本小学校改築及び阪本こども園（仮称）整備工事（JV）	4,000,000
	松井建設㈱ 多摩営業所 関建設工業㈱	小金井市	小金井市立緑小学校校舎等改修工事	99,000

入札経過調書

入札予定価格事前公表 3,944,170,000円

No.	業者名	入札金額 (円)	価格評価点 ①	技術評価点 ②	総合評価点 ①+②	結果
1	松井・関建設共同企業体	3,944,000,000	0.00	19.08	19.08	落札
	松井建設㈱ 多摩営業所 関建設工業㈱					

※ 予定価格及び入札金額は、消費税及び地方消費税抜きの金額である。また、契約金額は、入札金額に100分の10に相当する金額を加算したものである。

議案第54号資料3

契約の相手方の会社概要について

1 契約の相手方

- (1) 業者名 松井・関建設共同企業体
- (2) 所在地 東京都小金井市中町四丁目14番7号カレッジコート武蔵小金井1F

2 構成企業

(1) 代表企業

- ア 業者名 松井建設株式会社 多摩営業所
- イ 所在地 東京都小金井市中町四丁目14番7号カレッジコート武蔵小金井1F
- ウ 代表者 所長 井村 誠
- エ 資本金 4,000,000千円
- オ 主要実績
 - 工事件名 中央区立阪本小学校改築及び阪本こども園（仮称）整備工事
 - 発注機関 東京都中央区
 - 受注形態 共同企業体（JV比率60：25：15）

(2) 構成企業

- ア 業者名 関建設工業株式会社
- イ 所在地 東京都小金井市本町五丁目3番24号
- ウ 代表者 代表取締役 関 聡
- エ 資本金 99,000千円
- オ 主要実績
 - (ア) 小金井市立緑小学校校舎等改修工事
84,000千円（令和7年度）小金井市
 - (イ) 三楽公園整備工事（その4）
16,700千円（令和5年度）小金井市

議案第55号

小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（機械設備工事）請負契約
について

小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（機械設備工事）施行のため、次のと
おり請負契約を締結する。

令和8年6月2日提出

小金井市長 白 井 亨

- | | |
|----------|--------------------------------------------------|
| 1 契約の目的 | 小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（機械設備工事） |
| 2 契約の方法 | 制限付一般競争入札（総合評価方式）による契約 |
| 3 契約金額 | 869,546,700円
（うち取引に係る消費税・地方消費税額79,049,700円） |
| 4 契約の相手方 | ムサシノアロー株式会社
東京都小金井市緑町五丁目21番23号
代表取締役 福平 恵一 |
| 5 工 期 | 契約確定日の翌日から令和10年8月31日まで |

（提案理由）

小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（機械設備工事）を施行する必要があるため、本案を提出するものであります。

議案第55号資料1

小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（機械設備工事）

- 1 工事件名 小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（機械設備工事）
- 2 工事場所 小金井市本町一丁目1番6号
- 3 工事概要

(1) 本工事は、新校舎建設工事、敷地南側外構整備工事及び既存体育館改修工事に伴う機械設備工事である（既存校舎を使用しながらの工事となる。）。

ア 新校舎建設工事

- ・敷地面積：11,437.90㎡
- ・建築面積：2,228.75㎡
- ・延べ面積：7,996.83㎡
- ・構造：鉄筋コンクリート造 地上4階
- ・最高高さ：20.98m

イ 敷地南側外構整備工事

ウ 既存体育館改修工事

（ア～ウにおける主要な機械設備工事）

- ・空調設備工事
- ・換気設備工事
- ・衛生器具設備工事
- ・給水設備工事
- ・中水設備工事
- ・給湯設備工事
- ・排水設備工事
- ・消火設備工事
- ・ガス設備工事
- ・雨水ろ過設備工事
- ・自動制御設備工事

(2) 工期は契約確定日の翌日から令和10年8月31日までとし、新校舎の引渡しは令和10年7月31日までに行う。

小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（機械設備工事）

参 加 業 者 一 覧 表

単位：千円

No.	業 者 名	所在地	令和3年4月1日以降の工事主要実績	資本金
1	ムサシノアロー(株)	小金井市	小金井市総合体育館大規模改修工事 (第2期)	20,000
2	(株)開成	立川市	都立田無工科高等学校(5)空調設備改修工事	34,000
3	(株)丹野設備工業所 東京支店	千代田区	辞退	—

入 札 経 過 調 書

入札予定価格事前公表 878,330,000円

No.	業 者 名	入 札 金 額 (円)	価格評価点 ①	技術評価点 ②	総合評価点 ①+②	結 果
1	ムサシノアロー(株)	790,497,000	10.00	15.13	25.13	落札
2	(株)開成	878,000,000	0.04	11.84	11.88	
3	(株)丹野設備工業所 東京支店	辞退	—	—	—	

※ 入札予定価格及び入札金額は、消費税及び地方消費税抜きの金額である。また、契約金額は、入札金額に100分の10に相当する金額を加算したものである。

議案第55号資料3

契約の相手方の会社概要について

1 業者名

ムサシノアロー株式会社

2 所在地

東京都小金井市緑町五丁目21番23号

3 資本金

20,000千円

4 業種別年間完成工事高

484,032千円（空調工事）

5 主要実績

(1) 小金井市総合体育館大規模改修工事（第2期）工事

506,105千円（令和2年度から令和3年度まで）小金井市

(2) 庁舎空調設備更新工事（議会棟機械室）

61,039千円（令和5年度）小金井市

(3) 国分寺市立第六・九小学校屋内運動場空調設備設置工事

97,460千円（令和3年度）国分寺市

議案第56号

小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（電気設備工事）請負契約
について

小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（電気設備工事）施行のため、次のとおり請負契約を締結する。

令和8年6月2日提出

小金井市長 白 井 亨

- | | |
|----------|------------------------------------------------|
| 1 契約の目的 | 小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（電気設備工事） |
| 2 契約の方法 | 制限付一般競争入札（総合評価方式）による契約 |
| 3 契約金額 | 776,600,000円
（うち取引に係る消費税・地方消費税額70,600,000円） |
| 4 契約の相手方 | 日東電工株式会社
東京都新宿区百人町二丁目24番10号
代表取締役 本間 正明 |
| 5 工 期 | 契約確定日の翌日から令和10年8月31日まで |

（提案理由）

小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（電気設備工事）を施行する必要があるため、本案を提出するものであります。

議案第56号資料1

小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（電気設備工事）

- 1 工事件名 小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（電気設備工事）
- 2 工事場所 小金井市本町一丁目1番6号
- 3 工事概要

(1) 本工事は、新校舎建設工事、敷地南側外構整備工事及び既存体育館改修工事に伴う電気設備工事である（既存校舎を使用しながらの工事となる。）。

ア 新校舎建設工事

- ・敷地面積：11,437.90㎡
- ・建築面積：2,228.75㎡
- ・延べ面積：7,996.83㎡
- ・構造：鉄筋コンクリート造 地上4階
- ・最高高さ：20.98m

イ 敷地南側外構整備工事

ウ 既存体育館改修工事

（ア～ウにおける主要な電気設備工事）

- ・受変電設備工事
- ・幹線動力設備工事
- ・電灯・コンセント設備工事
- ・雷保護設備工事
- ・火災報知器設備工事
- ・防犯設備工事
- ・拡声設備工事
- ・誘導支援設備工事
- ・構内情報通信網設備工事
- ・構内交換設備工事
- ・テレビ共同受信設備工事

- (2) 工期は契約確定日の翌日から令和10年8月31日までとし、新校舎の引渡しは令和10年7月31日までに行う。

小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事（電気設備工事）

参加業者一覧表

単位：千円

No.	業者名	所在地	令和3年4月1日以降の工事主要実績	資本金
1	東京電工㈱	三鷹市	辞退	-
2	成電工㈱	世田谷区	立川市立若葉台小学校新校舎建築工事	298,529
3	工藤電業㈱	葛飾区	東京都立大学（日野キャンパス）6号館新築電気設備工事（R3・4）	698,713
4	北陸電気工業㈱ 東京支店	文京区	辞退	-
5	栄新テックノ㈱	杉並区	辞退	-
6	幸信電気株式会社	足立区	本庁舎北館大規模改修電気設備工事第1期	586,289
7	日東電工株式会社	新宿区	新宿区立新宿文化センター特定天井等改修その他に伴う電気設備工事	733,432

入札経過調書

入札予定価格事前公表 862,470,000円

No.	業者名	入札金額（円）	価格評価点①	技術評価点②	総合評価点①+②	結果
1	東京電工㈱	辞退	-	-	-	
2	成電工㈱	690,000,000	20.00	11.18	31.18	
3	工藤電業㈱	770,000,000	10.72	13.16	23.88	
4	北陸電気工業㈱ 東京支店	辞退	-	-	-	
5	栄新テックノ㈱	辞退	-	-	-	
6	幸信電気株式会社	751,000,000	12.92	11.84	24.76	
7	日東電工株式会社	706,000,000	18.14	13.82	31.96	落札

※ 入札予定価格及び入札金額は、消費税及び地方消費税抜きの金額である。また、契約金額は、入札金額に100分の10に相当する金額を加算したものである。

議案第56号資料3

契約の相手方の会社概要について

1 業者名

日東電工株式会社

2 所在地

東京都新宿区百人町二丁目24番10号

3 資本金

20,000千円

4 業種別年間完成工事高

1,190,213千円（電気設備工事）

5 主要実績

- (1) 新宿区立新宿文化センター特定天井等改修その他に伴う電気設備工事
733,432千円（令和3年度から令和5年度）新宿区
- (2) 新宿区戸塚特別出張所等区民施設建設電気設備工事
124,635千円（平成21年度から平成22年度）新宿区
- (3) （仮称）「漱石山房」記念館建設電気設備工事
97,632千円（平成28年度から平成29年度）新宿区