

●保育所

1. 施設概要

保護者が児童の保育に欠ける状態にあるとき、保護者に代わって保育することにより、児童の心身ともに健やかな育成を図るため、保育所を設置しています。

(1) 施設一覧

市内には公立保育所5施設、民間保育所8施設があります。他に認証保育所5施設及び保育室4施設があります。

平成23年4月1日現在、公立保育所の認可定員は5施設合計525人、在園児童数（最大受入人数）542人と定員の弾力運用を行っています。また、小金井保育園は上之原会館（集会施設）と併設しています。

平成23年4月1日現在、民間保育所の認可定員は8施設合計818人、在園児童数（最大受入人数）841人となっています。8施設中3施設は平成19年以降整備した施設です。3施設のうち、ひまわり保育園は保育室からの移行、こむぎ保育園は高城山保育園から園名変更及び移転、アスクむさし小金井保育園は新設です。

表 公立保育所 施設一覧（平成23年4月1日現在）

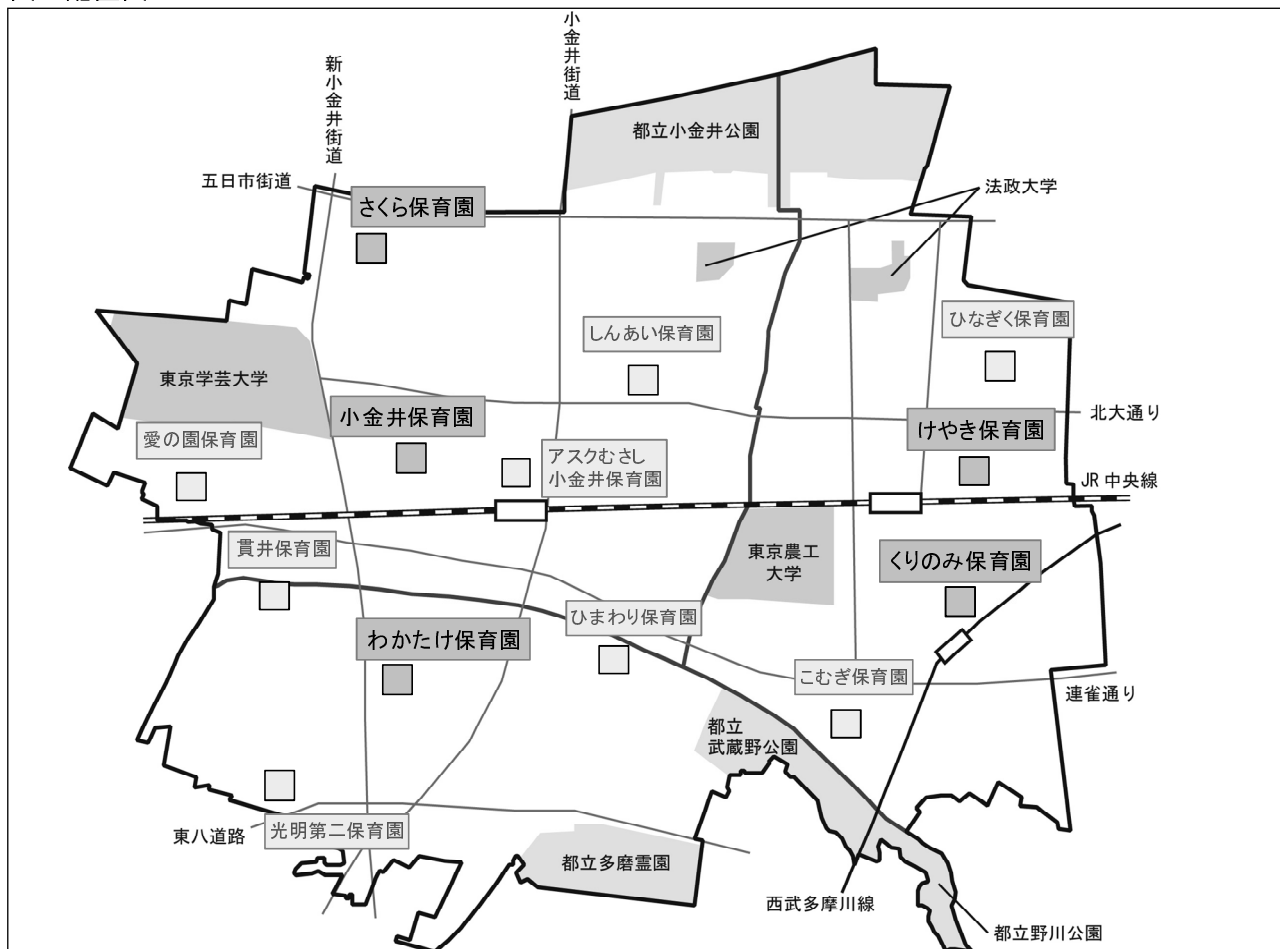
名称	住所	延床面積 (㎡)	建築年度 (年度)	開園年度 (年度)	併設施設 集会施設	在園児童数(人)							認可定員 (人)
						0歳	1歳	2歳	3歳	4歳	5歳	計	
1 くりのみ保育園	東町3-1-16	769.04	昭和42	昭和43		9	12	16	20	26	24	107	100
2 わかたけ保育園	前原町3-11-12	589.48	昭和44	昭和45		8	12	16	17	29	23	105	100
3 小金井保育園	本町5-6-19	901.98	昭和57	昭和46	●	9	12	16	21	25	25	108	105
4 さくら保育園	貫井北町3-30-6	719.30	昭和47	昭和48		9	12	18	22	22	24	107	105
5 けやき保育園	梶野町5-11-7	925.04	昭和49	昭和50		9	18	20	20	25	23	115	115
合 計		3,904.84	—			44	66	86	100	127	119	542	525

【参考】民間保育所 施設一覧（平成23年4月1日現在）

名称	住所	延床面積 (㎡)	開園年度 (年度)	在園児童数(人)							認可定員 (人)
				0歳	1歳	2歳	3歳	4歳	5歳	計	
1 光明第二保育園	貫井南町1-13-17	791.03	昭和25	10	19	20	23	23	22	117	120
2 ひなぎく保育園	梶野町2-7-5	579.21	昭和26	9	12	22	22	22	21	108	100
3 愛の園保育園	貫井北町5-8-1	930.52	昭和26	18	20	24	26	26	26	140	140
4 しんあい保育園	本町3-5-9	833.64	昭和25	9	22	23	23	22	24	123	119
5 貫井保育園	貫井南町4-29-21	860.24	昭和29	12	19	33	34	39	25	162	150
6 こむぎ保育園	東町4-21-8	355.76	平成21	6	10	12	11	12	11	62	60
7 ひまわり保育園	中町1-5-21	282.24	平成19	6	10	11	10	13	11	61	60
8 アスクむさし 小金井保育園	本町5-19-2	280.69	平成22	12	17	20	19	—	—	68	69
合 計		4,913.33	—	82	129	165	168	157	140	841	818

(2) 施設配置

図 配置図



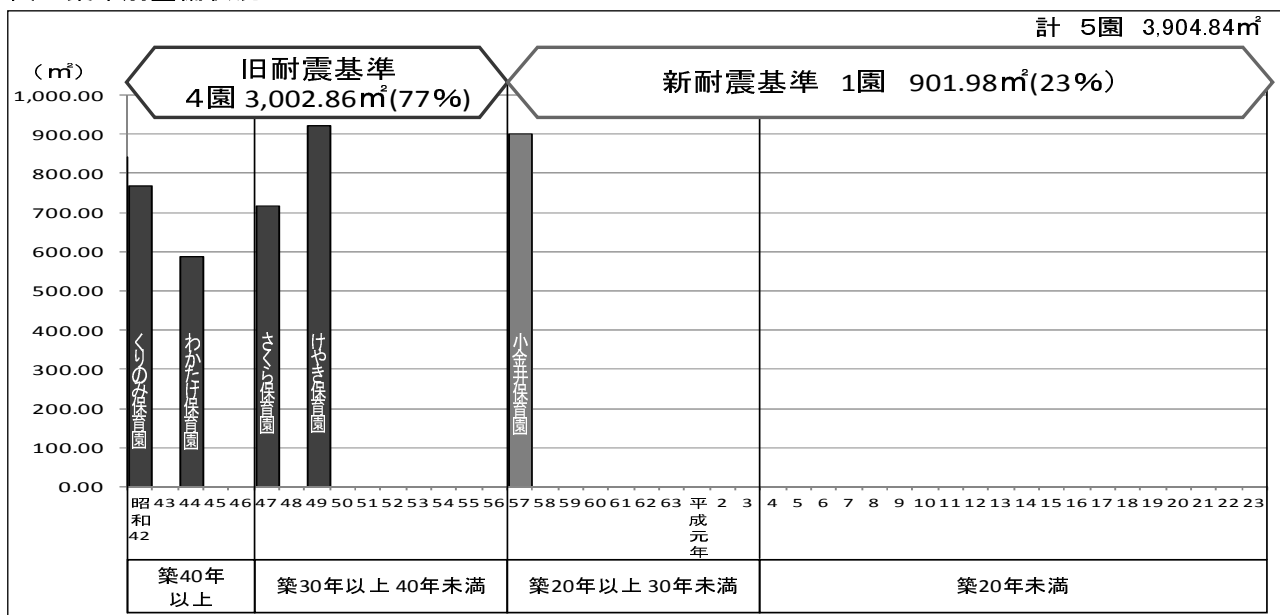
2. 実態把握

(1) 建物状況

① 公立保育所築年別整備状況

公立保育所5施設のうち4施設は旧耐震基準で築30年以上を経過しています。

図 築年別整備状況



② 公立保育所の評価結果（平成 22 年度データ）

公立保育所5施設のうち、耐震安全性が確保されていない施設はけやき保育園の1施設です。けやき保育園はピノキオ幼児園と共に東小金井駅前の土地区画整理事業に伴い、平成 25 年度中に移転・整備する計画です。その際定員の拡充等を図る予定です。

小金井保育園は築 20 年以上を経過しており、今後、大規模改修等の老朽化対策の検討が必要になってきています。

他の2施設については、築 30 年以上を経過していますが、耐震補強工事を実施しています。今後は一部バリアフリー化又は環境対策が必要となっています。

図 建物総合評価結果

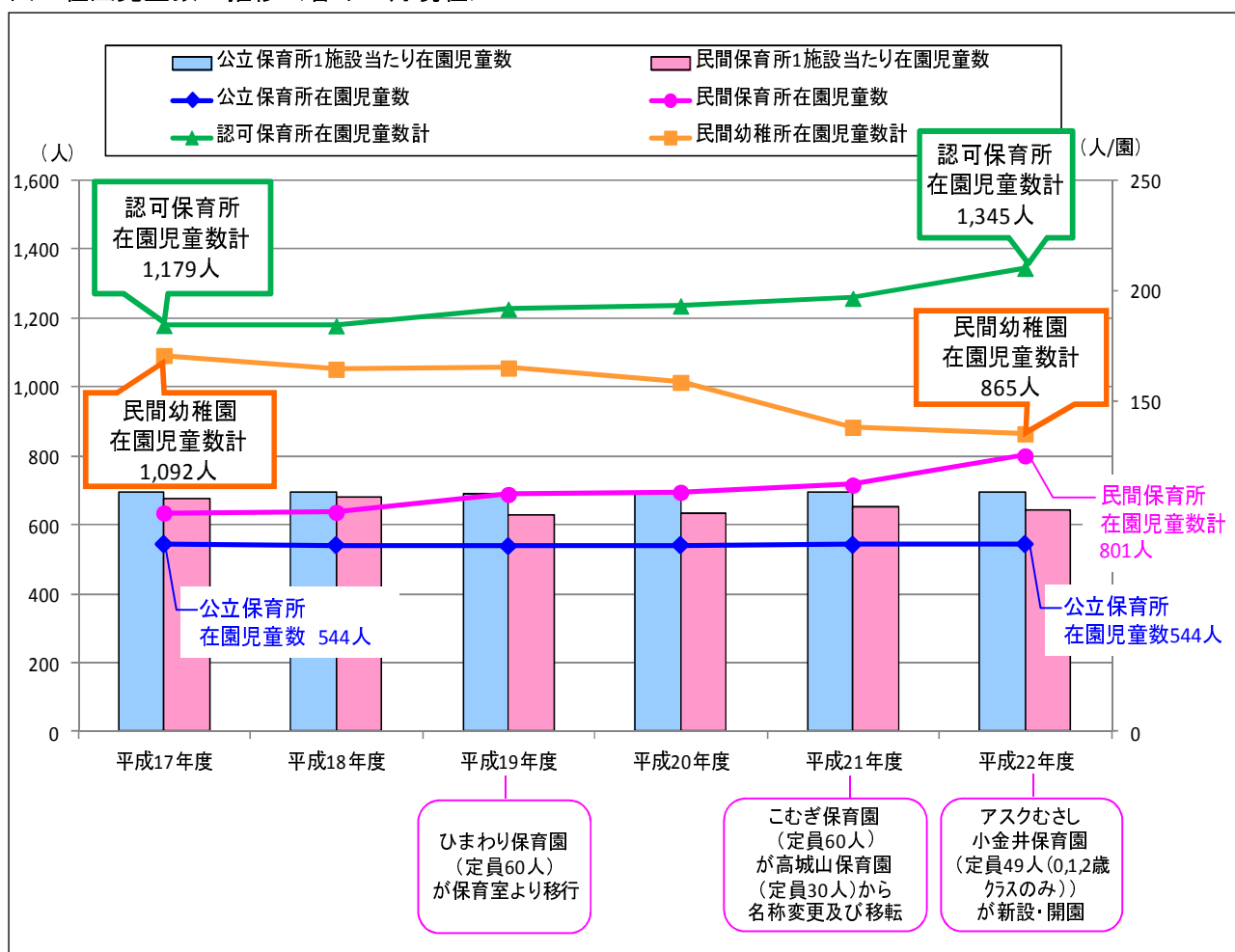
評価	パターン③ 今後 老朽化	パターン④ バリアフリー・環境対応
	<p>・老朽化が進行している。 ⇒今後、老朽化対策の検討が必要な施設</p>	<p>・バリアフリー、環境対応が未完了 ⇒今後、バリアフリー又は環境対応が完了していない部分の整備が望まれる施設</p>
該当施設	<p>該当施設 建築年 小金井保育園 昭和57</p> <p>< 1 施設 ></p>	<p>該当施設 建築年 くりのみ保育園 昭和42 わかたけ保育園 昭和44 さくら保育園 昭和47</p> <p>< 3 施設 ></p>
コメント	<p>・新耐震基準の建物ですが、築20年を超えており、計画的な老朽化対策の検討が必要になっています。</p>	<p>・築30年以上経過する古い施設ですが、耐震補強工事と共に大規模改修を実施しています。 ・今後は、バリアフリー又は環境対応が完了していないため、計画的な改修や効率のよい設備の導入などの対応が望まれます。</p>
維持管理費が割高な施設	<p>・右記の施設は、維持管理費が公立保育園内の平均値より4割以上高くなっています。保有設備や整備状況が要因となっている可能性が考えられますので、以下のような点について検証し、原因を判明させることが求められます。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・各所の老朽化により、修繕頻度が高くなっている。 ・古く効率の低い設備が使用され続けている。 ・他の施設より清掃や警備、機械保守等の委託費が高く契約している。 	<p>該当施設 建築年 けやき保育園 昭和49</p>

(2) 利用状況

① 園児数の推移

平成17年度以降の公立保育所、民間保育所を合わせた園児数の推移をみると、平成17年度1,179人から平成22年1,345人まで増員しています。内訳をみると、公立保育所は横ばいに推移していますが、民間保育所は増加傾向になっています。

図 在園児童数の推移（各年3月現在）



② 施設別の入園状況

認可保育所の施設別の定員及び在園児童数をみると、公立及び民間共に定員を割る施設はほとんどありません。公立保育所5施設中4施設、民間保育所8施設中6施設で定員の弾力運用を行っています。

図 公立保育所の定員及び在園児童数（平成23年4月1日現在）

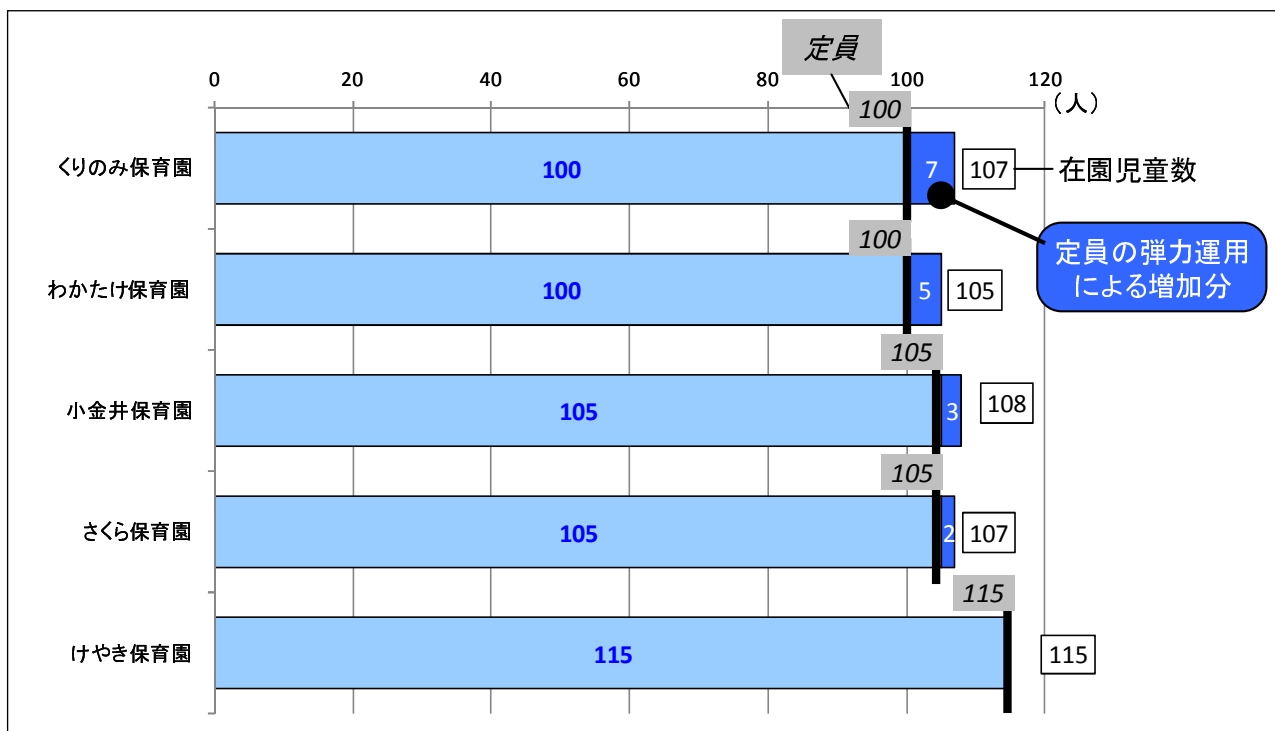
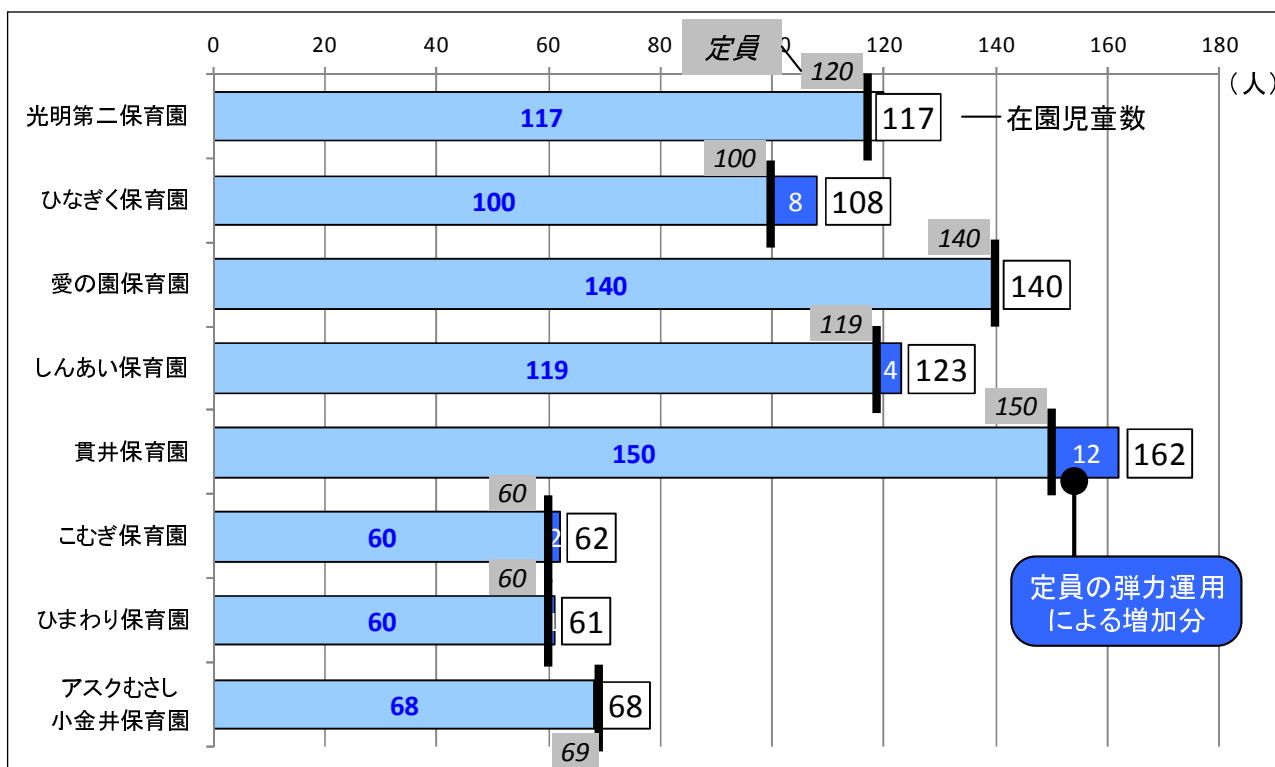


図 民間保育所の定員及び在園児童数（平成23年4月1日現在）



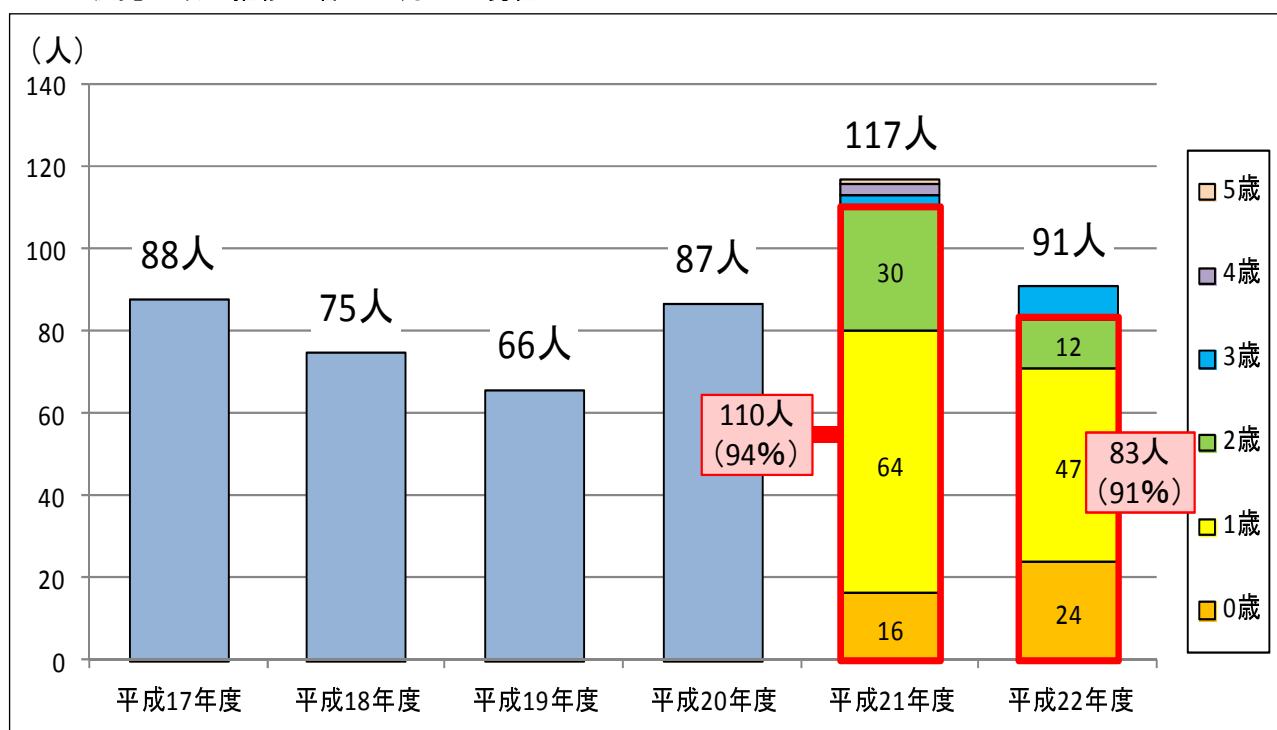
③ 待機児童数の推移

保育所の待機児童数の推移をみると、平成17年度88人から平成19年度66人まで一旦減少しましたが、平成20年度87人から平成21年度117人まで増加しました。平成22年度は91人とまた減少しています。

平成22年度の年齢別の内訳をみると、0歳から2歳児までの待機児童数83人（約91%）を占めています。また、平成21年度も同様に0歳から2歳児までの待機児童数が110人（約94%）を占めています。

保育所需要の増加に伴い新たな保育所整備や定員の弾力運用等を行いました。現状でも待機児童が減っていない状況です。

図 待機児童数の推移（各年4月1日現在）



(3) 運営状況

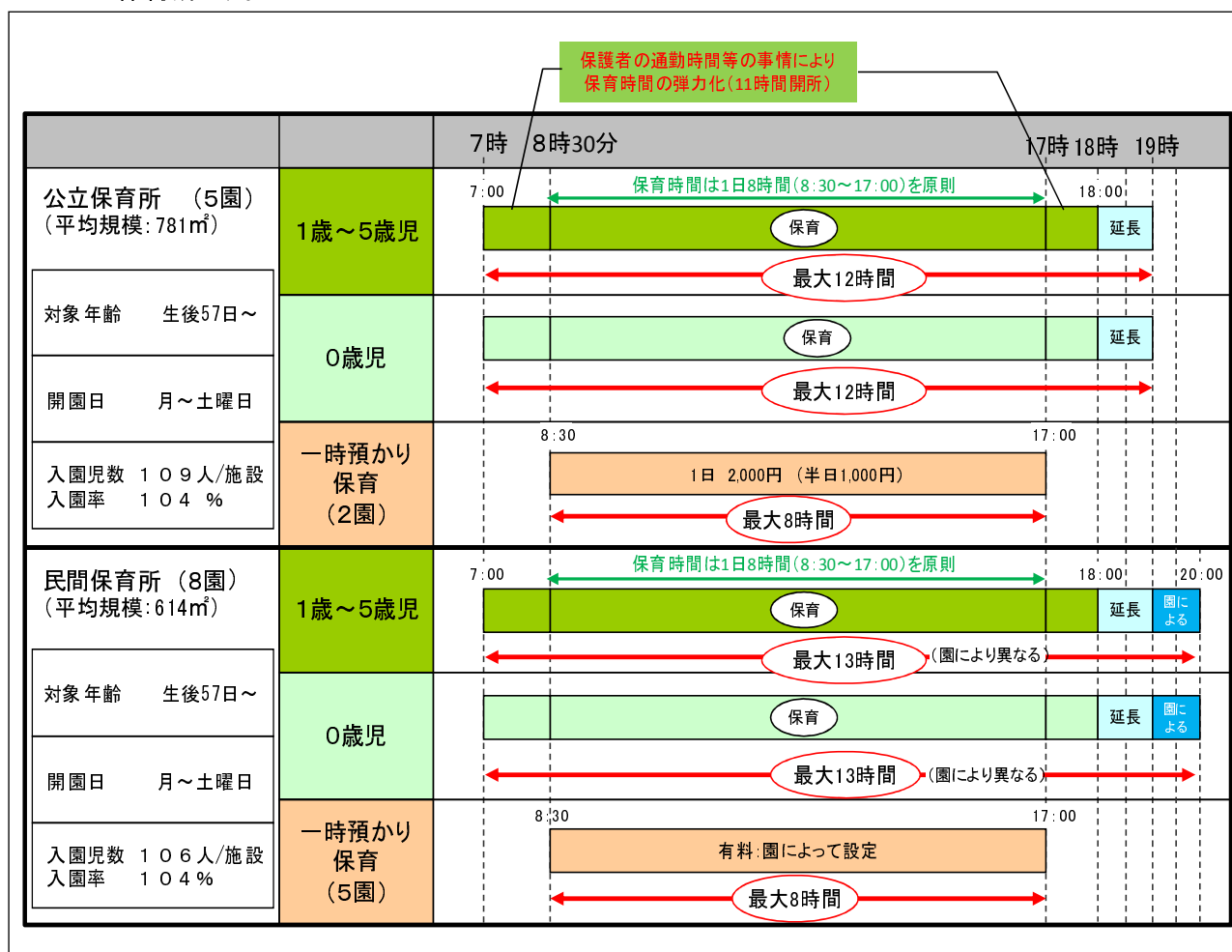
① 運営内容

保育の対象は生後57日から就学前までの子どもです。保育時間は午前8時30分から午後5時までの間の1日8時間を原則としていますが、保護者の通勤時間帯等の事情を考慮のうえ、午前7時から午後6時まで11時間開所を実施しています。

さらに、勤務時間などの都合により開所時間終了の午後6時以降の1時間から2時間の延長保育を実施しています。延長時間は施設によって異なりますが、公立保育所は全5施設とも午後6時から午後7時までの1時間です。民間保育所は施設によっては午後8時までに行っている施設もあります。

「一時預かり保育^{※1}」を公立保育所は2施設、民間保育所は5施設で実施しています。

図 公立保育所と民間保育所の運営内容の整理



※1 一時預かり保育の種類

●緊急一時預かり保育

保護者の傷病、災害、事故、出産、介護及び葬儀等社会的にやむを得ない理由により、緊急かつ一時的に保育を必要とする時

●定期利用保育及び非定期型一時預かり保育

保護者が断続的又は短時間就労等により、週3日程度保育を必要とする時

●私的利用一時預かり保育

保護者の育児等に伴う心理的・肉体的負担の解消等の理由により、一時的に保育が必要となる時

② スペース構成及び運営人員

公立保育所の1施設当たりの平均規模は781.0㎡です。スペース構成をみると、乳児室(0歳時室)、調乳室・便所(沐浴室)、保育・遊戯室、事務所及び調理室等となっています。施設によつての差はありません。

公立保育所の運営人員をみると、園長、保育士、看護師及び栄養士等の人員が従事しています。1施設当たりの運営人員数をみると、園長1人、保育士16人~20人、看護師、栄養士各1人、調理員3人及び用務員(非常勤)1人となっています。保育士は在園児童数に応じて定められた基準に基づく人員を配置しています。

図 施設別スペース構成及び運営人員(平成23年4月1日現在)

認可定員 在園児童数	施設名称	スペース構成									運営人員(人)					
		調乳室・便所(沐浴室)	乳児室	保育・遊戯室	事務・職員室	調理室	その他共用部等	園長	保育士	看護師	栄養士	調理員	用務員	合計		
100人 107人	くりのみ保育園	82	47	364		196		769.04	1	16	1	1	3	1	23	
100人 105人	わかたけ保育園	76	35	280		123		589.48	1	16	1	1	3	1	23	
105人 108人	小金井保育園	54	49	358			327	901.98	1	17	1	1	3	1	24	
105人 107人	さくら保育園	65	44	312		217		719.30	1	16	1	1	3	1	23	
115人 115人	けやき保育園	71	72	353			339	925.04	1	20	1	1	3	1	27	

育児室

(4) コスト状況

公立保育所5施設の年間トータルコストは12億1,401万円で、1施設当たり平均2億4,280万円です。

内訳は事業運営にかかるコスト（人件費・物件費等）が7億5,483万円とトータルコストの約62%を占めています。他に施設にかかるコスト（光熱水費・建物管理委託料・修繕料等）4億5,358万円（約37%）となっています。

保育料等の収入は年間1億2,942万円です。内訳は保育料収入（保育所運営費保護者負担金）が1億598万円、延長保育料収入が603万円、緊急一時預かり保育料収入（一時保育料）が709万円となっています。

表 施設別公共施設トータルコスト計算書（平成22年度）

I. 現金収支を伴うもの		(千円)					
【コストの部】		くりのみ保育園	わかたけ保育園	小金井保育園	さくら保育園	けやき保育園	合計
施設にかかるコスト	一般職員人件費	75,244	75,244	91,965	83,605	87,785	413,844
	再任用職員人件費	0	0	0	0	0	0
	修繕料	938	1,032	890	783	1,320	4,963
	改修費	1,848	0	0	0	0	1,848
	光熱水費	3,401	3,553	4,225	3,300	5,329	19,808
	委託料	655	786	791	655	2,821	5,708
	使用料及び賃借料	255	253	253	255	255	1,271
	負担金補助及び交付金	0	0	0	0	0	0
	その他物件費	1,122	1,653	1,122	1,122	1,122	6,141
	施設にかかるコスト	83,463	82,521	99,246	89,720	98,632	453,583
事業運営にかかるコスト	一般職員人件費	117,047	117,047	108,686	108,686	129,588	581,054
	再任用職員人件費	0	0	3,515	0	0	3,515
	嘱託職員人件費	15,447	15,447	19,507	19,378	15,576	85,355
	委託料	160	555	160	160	160	1,195
	使用料及び賃借料	25	8	27	30	25	115
	公有財産購入費	0	0	0	0	0	0
	車両・備品購入費	73	124	74	86	105	462
	負担金補助及び交付金	72	72	72	72	72	360
	物件費(臨時職員費)	3,473	0	3,653	557	4,237	11,920
	その他物件費	14,172	14,172	14,172	14,172	14,172	70,860
	事業運営にかかるコスト	150,469	147,425	149,866	143,141	163,935	754,836
現金収支を伴うコスト 計		233,932	229,946	249,113	232,861	262,567	1,208,419
【収入の部】							
収入	保育料	21,956	19,713	23,216	18,206	22,888	105,979
	延長保育料	1,130	1,363	1,270	723	1,543	6,029
	一時保育料	0	0	3,551	0	3,538	7,089
	使用料	0	18	0	0	0	18
	諸収入	2,060	2,060	2,060	2,060	2,060	10,300
収入の合計		25,146	23,154	30,097	20,989	30,029	129,415
II. 現金収支を伴わないもの							
コスト	減価償却相当額	1,181	685	269	1,104	2,356	5,596
	不納欠損額	0	0	0	0	0	0
収入	収入未済額等	0	0	0	0	0	0
III. 総括							
コストの部合計(トータルコスト)		235,113	230,631	249,382	233,965	264,923	1,214,014
収支差額(ネットコスト)		—	—	—	—	—	1,084,599

トータルコストのうち、一般職員、再任用職員及び嘱託職員の人件費が 10 億 8,387 万円になっており、トータルコストの約 89%を占めています。

公立保育所の在園児童数とトータルコストから園児 1 人当たりにかかるコストを算出すると平均 223 万円となっています。

施設別のトータルコストをみると、わかたけ保育園が最も低く 2 億 3,063 万円となり、けやき保育園が最も高く 2 億 6,492 万円となっています。

図 公立保育所 全施設トータルコスト（平成 22 年度）

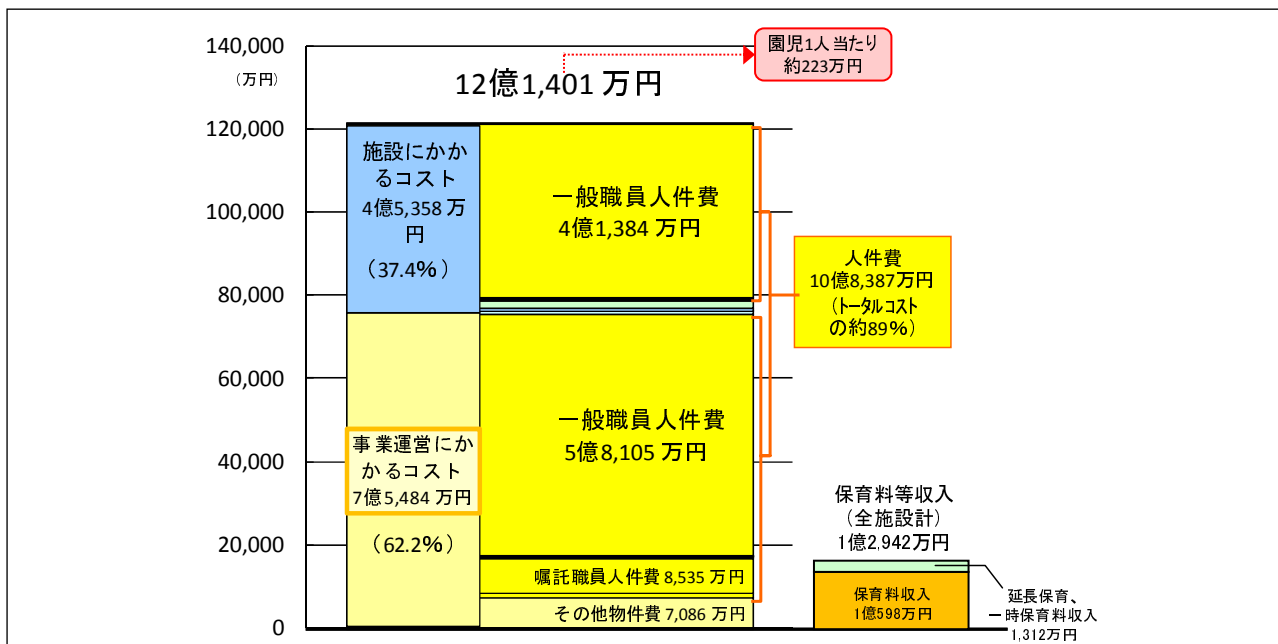
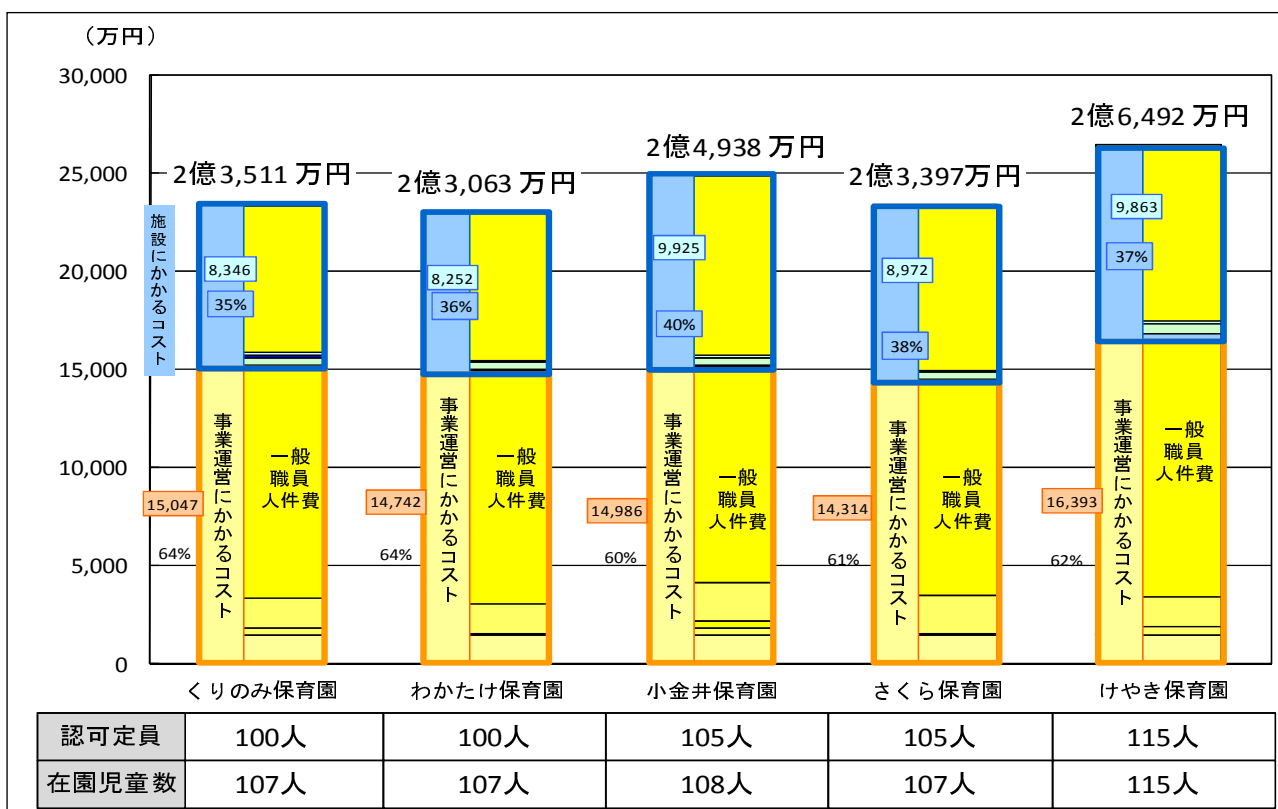


図 公立保育所 施設別トータルコスト（平成 22 年度）



●ピノキオ幼児園（幼児通所訓練施設）

1. 施設概要

ピノキオ幼児園は、4月1日現在の年齢が2歳から5歳までの養育を必要とする幼児に対し、機能・言語訓練及び保育園との交流等を行い、基本的な生活習慣の自立を図り、社会への適応を促すことを目的とした施設です。

施設内では養育を行うとともに、養育、訓練内容についての理解、学習、親相互の親睦及び連絡等のため、月2回会合を設定しています。

(1) 施設一覧

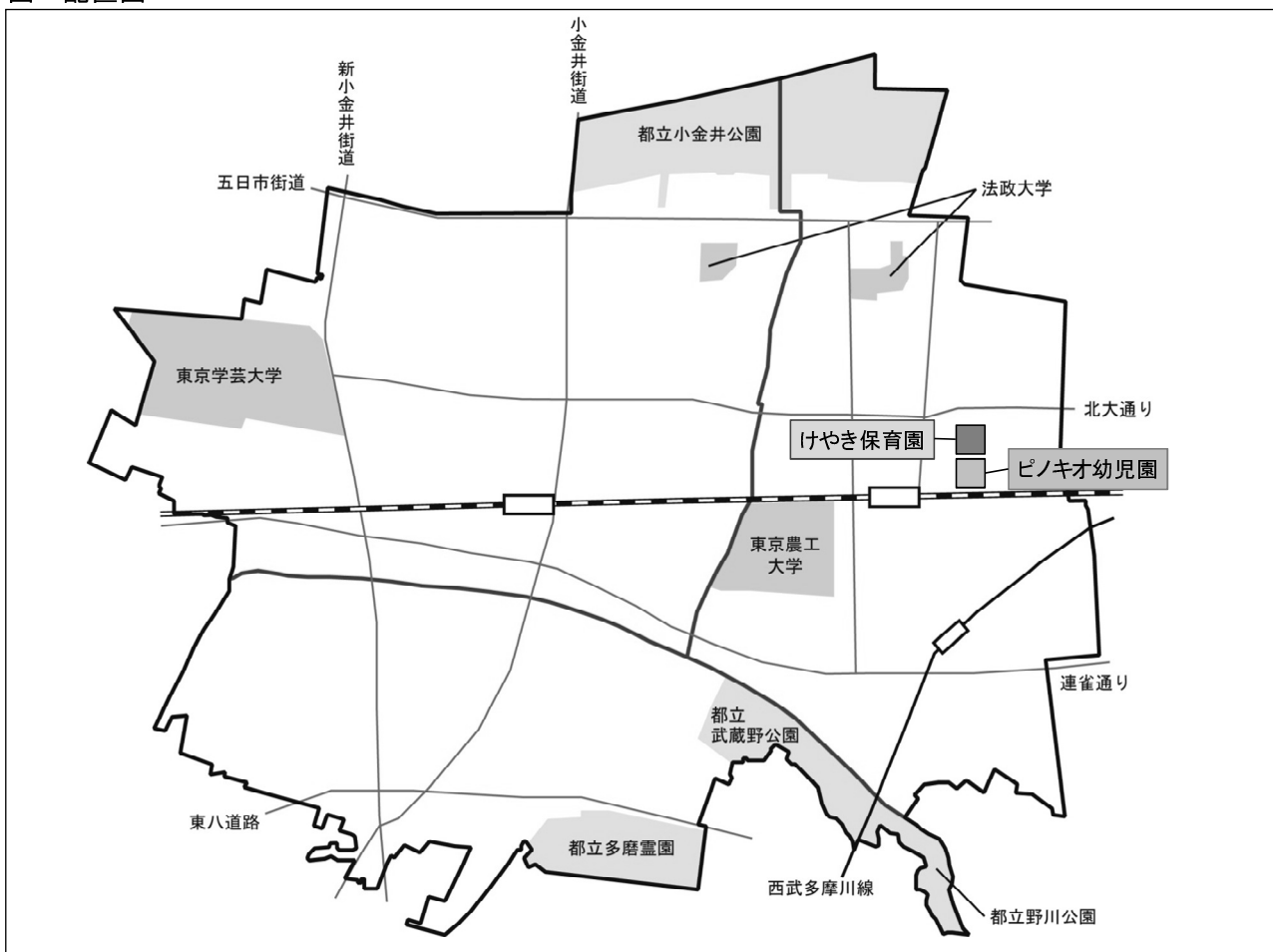
ピノキオ幼児園の延床面積は 153.9 m²で、けやき保育園に隣接して設置しています。

表 施設一覧（平成 23 年 4 月 1 日現在）

	住所	延床面積 (m ²)	建築年度 (年度)	園児数(人)						定員 (人)	備考	
				0歳	1歳	2歳	3歳	4歳	5歳			計
ピノキオ幼児園	梶野町5-11-4	153.91	昭和51	—	—	5	2	1	7	15	15	けやき保育園と隣接

(2) 配置状況

図 配置図



2. 実態把握

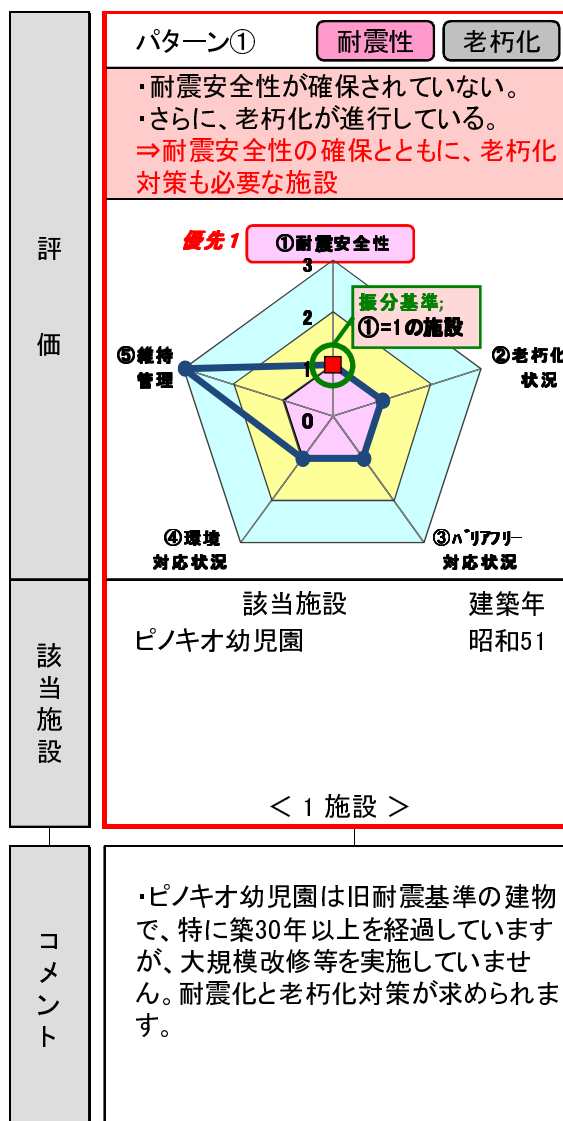
(1) 建物状況

① ピノキオ幼稚園の評価結果（平成 22 年度データ）

ピノキオ幼稚園は旧耐震基準時（昭和 56 年以前）に建てられた建物ですが、耐震診断を実施していません。

今後、けやき保育園とともに東小金井駅前の土地区画整理事業に伴い、平成 25 年度中に移転・整備する計画です。

図 建物総合評価結果



(2) 運営状況

ピノキオ幼稚園は市職員等による直営で運営しています。施設では、園長（けやき保育園と兼務）1人、保育士3人、看護師1人、栄養士（けやき保育園と兼務）1人と指導業務の非常勤嘱託職員5人、用務員（非常勤嘱託職員、けやき保育園と兼務）1人及び給食調理員（非常勤嘱託職員）1人が従事しています。

また、専門的な訓練等については、作業療法士、言語聴覚士、臨床心理士の協力を得て実施しています。

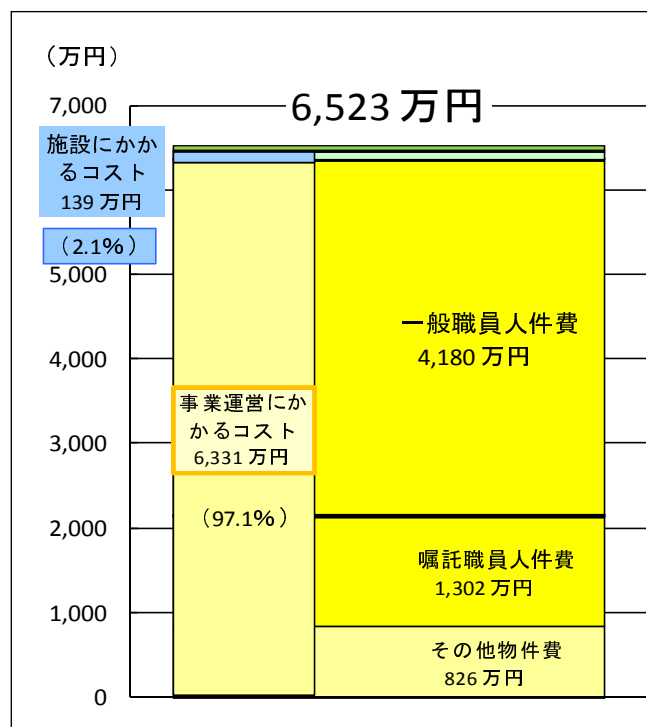
(3) コスト状況

ピノキオ幼稚園の年間トータルコストは、6,523万円です。内訳は、施設にかかるコスト（光熱水費・建物管理委託料等）139万円（約2%）、事業運営にかかるコスト（一般職員人件費、嘱託職員人件費・その他物件費等）6,331万円（約97%）となっています。その他に減価償却相当額が54万円（約1%）となっています。

表 施設別公共施設トータルコスト計算書（平成22年度）

I. 現金収支を伴うもの		(千円)
【コストの部】		
施設にかかるコスト	一般職員人件費	0
	再任用職員人件費	0
	修繕料	291
	改修費	0
	光熱水費	747
	委託料	119
	使用料及び賃借料	0
	負担金補助及び交付金	0
	その他物件費	229
	施設にかかるコスト	1,386
事業運営にかかるコスト	一般職員人件費	41,802
	嘱託職員人件費	13,018
	委託料	45
	使用料及び賃借料	15
	公有財産購入費	0
	車両・備品購入費	152
	負担金補助及び交付金	15
	物件費(臨時職員費)	0
	その他物件費	8,260
	事業運営にかかるコスト	63,307
現金収支を伴うコスト 計		64,693
【収入の部】		
収入	保護者負担金	—
	延長保育料	—
	一時保育料	—
	諸収入	895
収入の合計		895
II. 現金収支を伴わないもの		
コスト	減価償却相当額	537
	不納欠損額	0
収入	収入未済額等	0
III. 総括		
コストの部合計(トータルコスト)		65,230
収支差額(ネットコスト)		64,335

図 トータルコスト（平成22年度）



■今後の課題

建物の耐震安全性・老朽化状況からみた課題

- 公立保育所 5 施設中、小金井保育園を除く 4 施設は旧耐震基準時の建物であり、築 30 年以上を経過しています。このうち 3 施設は平成 18 年以降耐震補強と大規模改修等の老朽化対策を行っています。けやき保育園はピノキオ幼稚園とともに移転・建替えを行う計画となっていますが、他の 4 施設も併せ、今後も安全で快適な保育環境の確保を基本に据え、計画的に効率的な維持管理を行っていくことが必要です。

運営面からみた課題

- 保育所に対する入所希望等のニーズが増加しており、定員の弾力運用及び民間保育所の新設及び施設整備等によって対応していますが、現状でも 2 歳以下の待機児童が多い状況です。今後も予測されるニーズの増加への対応と合わせ、保育サービスの拡充に対するニーズ等を見据えた施設整備を行うことが必要です。