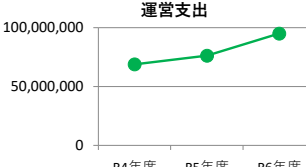
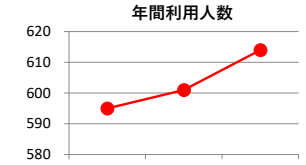
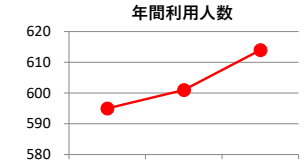
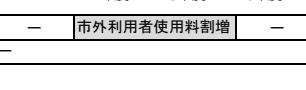
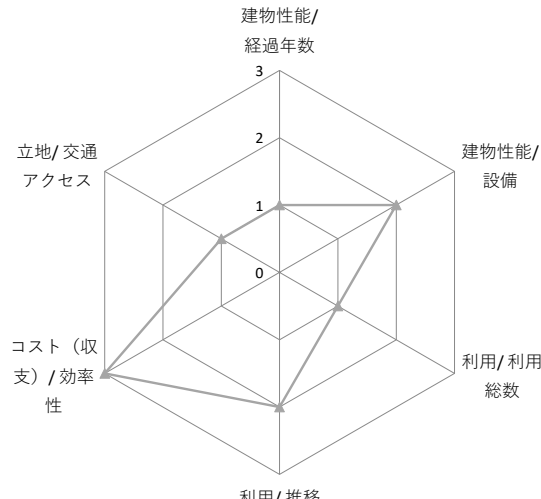
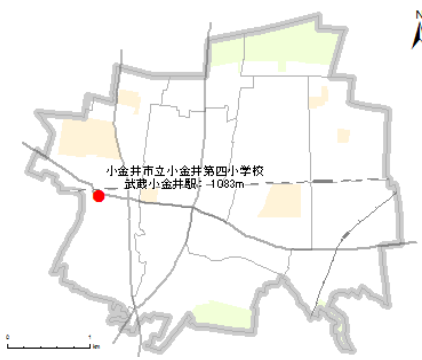


施設番号	4	施設名称	小金井市立小金井第四小学校		所在地	小金井市貫井南町3-9-1				
■施設概要										
所管部門	部名	学校教育部		課名	庶務課					
用途分類	大分類	学校教育系施設		中/細(分類)	学校/小学校					
設置根拠	条例	小金井市公立学校設置条例								
	規則	小金井市立学校の管理運営に関する規則								
	要綱	—								
施設配置状況	複合施設名	—								
	管理運営形態	直営	指定管理者名	—						
土地	敷地面積	14670.29 m ²	所有形態	市						
	用途地域	第一種中高層住居専用地域			建蔽率(%)	50、60				
	その他規制	—			容積率(%)	150、200				
建物	棟数	29 棟	所有形態	市		地上	—	地下	—	
	延床面積	7058.49 m ²	築年月	S53年5月	主構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	47年	経過年数	47年
	アスベスト対応状況	その他		PCB対応状況	無		その他有害物質	無		
	バリアフリー対応状況	一部対応済み		LED対応の状況	一部対応済み		太陽光設備の設置状況	未設置		
■コスト関連情報 (単位:千円)										
運営収入	利用料	令和4年度	令和5年度	令和6年度	中分類平均					
	その他	0	0	0	—					
	合計	0	0	0	—					
運営支出	修繕費	3,314	2,140	3,874	—					
	工事費	83	8,778	16,204	—					
	光熱水費	15,631	14,702	15,352	—					
	建物管理委託費	8,641	9,198	12,119	—					
	使用料・賃借料	13,161	12,867	11,193	—					
	事業費	0	0	0	—					
	指定管理料	0	0	0	—					
	人件費	28,005	28,571	36,278	—					
	その他	0	0	0	—					
	合計	金額	68,833	76,257	95,019					108,771
収支	金額	△68,833	△76,257	△95,019	△108,771					
	単位あたり(円/㎡)	△9,752	△10,804	△13,462	△14,732					
■利用関連情報										
利用状況	年間利用人数	令和4年度	令和5年度	令和6年度	中分類平均					
	年間利用件数	595	601	614	610					
	稼働率				—					
	稼働率の定義									
利用条件	年間開館日数	定員	—	市民以外利用	—					
	使用料徴収	—	使用料減免基準	—	使用料減免基準名称					—
	利用者属性	—								
■各種計画等										
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度	—				
	修繕改修計画	有	実施予定年度	令和10・11年度	補足	—				
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	—	補足	—				
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	—	補足	—				
	耐震診断実施の有無	有	耐震診断実施年度	平成16年度	Is値(工事後)	0.76、0.78、0.83、1.05				
	耐震工事の実施状況	済み	耐震工事実施(予定)年度	平成18年度	q値(工事後)	—				
■施設評価										
										
■配置図										
										
■特記事項										