

施設番号	17	施設名称	小金井市市民会館	所在地	小金井市前原町3-33-25
------	----	------	----------	-----	----------------

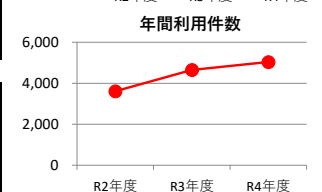
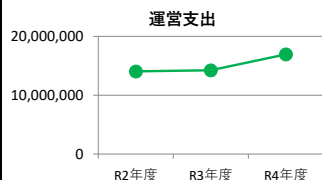
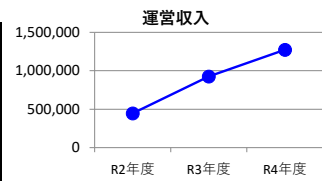
■施設概要

所管部門	部名	市民部	課名	コミュニティ文化課		
用途分類	大分類	市民文化系施設	中/細(分類)	集会施設/集会所		
設置根拠	条例	小金井市市民会館条例				
	規則	小金井市市民会館条例施行規則				
施設配置状況	複合施設名	-				
	管理運営形態	委託(一部)	指定管理者名	-		
土地	敷地面積	-	所有形態	-		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域、第一種低層住居専用地域		建蔽率(%)	60、50	
	その他規制	-		容積率(%)	200、80	
建物	棟数	-	所有形態	民間(有償)		
	延床面積	244.80 m <sup>2</sup>	築年月	H13年2月		
	主構造	鉄筋コンクリート		耐用年数	50年	
	アスベスト対応状況	無	PCB対応状況	無	経過年数	23年
	バリアフリー対応状況	対応済み	LED対応の状況	非対応	その他有害物質	無
					太陽光設備の設置状況	未設置



■コスト関連情報

		(単位:千円)			
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均
運営収入	利用料	446	926	1,273	-
	その他	0	0	0	-
	合計	446	926	1,273	314
運営支出	修繕費	0	0	0	-
	工事費	0	0	0	-
	光熱水費	287	224	296	-
	建物管理委託費	2,260	2,440	5,028	-
	使用料・賃借料	10,111	10,111	10,182	-
	事業費	145	186	159	-
	指定管理料	0	0	0	-
	人件費	1,242	1,254	1,253	-
	その他	8	10	18	-
合計	金額	14,053	14,226	16,935	6,663
収支	金額	△13,606	△13,300	△15,662	△6,349
	単位あたり(円/㎡)	△55,581	△54,330	△63,979	△25,286



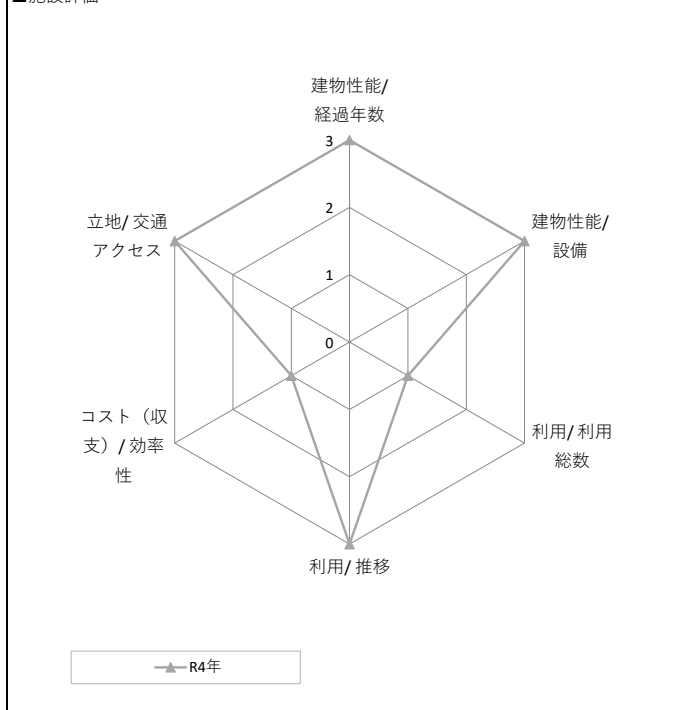
■利用関連情報

		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数	-	-	-	4,375	
	年間利用件数	3,609	4,650	5,038	2,561	
	稼働率	53.0%	58.1%	57.8%	36.9%	
	稼働率の定義	利用可能時間数				
利用条件	年間開館日数	定員	96	市民以外利用	可	
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	市民会館条例施行規則
	利用者属性	-				

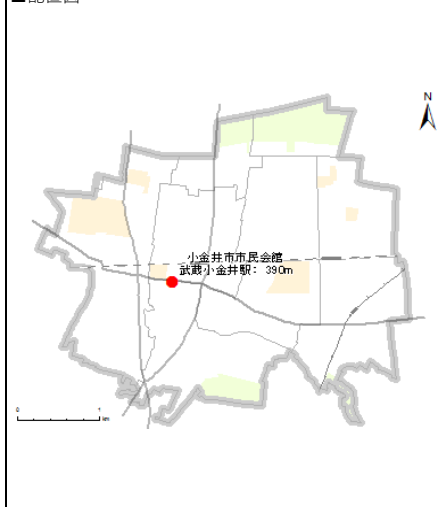
■各種計画等

更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	無	計画等策定年度	-	計画等最新更新年度	-
	修繕改修計画	無	実施予定年度	-	補足	-
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	-	補足	-
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	-	補足	-
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	-	Is値(工事後)	-
	耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)	-

■施設評価



■配置図



■特記事項