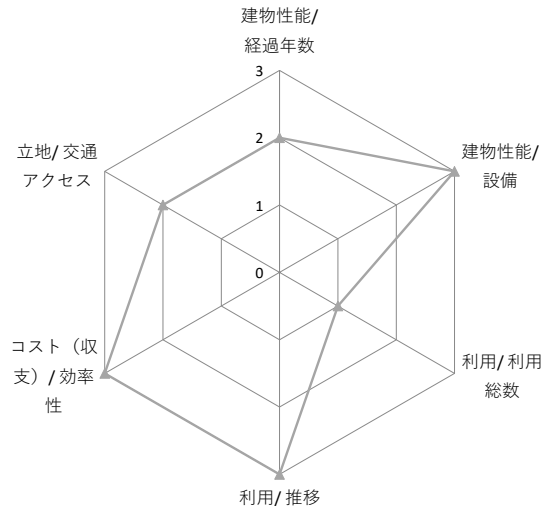
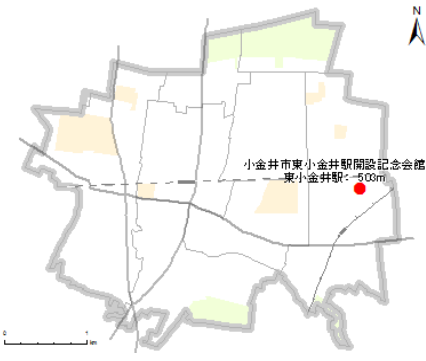


施設番号	18	施設名称	小金井市東小金井駅開設記念会館		所在地	小金井市東町3-7-21				
■施設概要										
所管部門	部名	市民部		課名	コミュニティ文化課					
用途分類	大分類	市民文化系施設		中/細(分類)	集会施設/集会所					
設置根拠	条例	小金井市東小金井駅開設記念会館条例								
	規則	小金井市東小金井駅開設記念会館条例施行規則								
施設配置状況	複合施設名	—								
	管理運営形態	委託(一部)	指定管理者名	—						
土地	敷地面積	413.80 m ²	所有形態	市						
	用途地域	第一種中高層住居専用地域、第一種低層住居専用地域			建蔽率(%)	60、40				
	その他規制	—			容積率(%)	200、80				
建物	棟数	1 棟	所有形態	市		地上	3	地下	—	
	延床面積	538.90 m ²	築年月	H17年9月	主構造	鉄骨コンクリート	耐用年数	34年	経過年数	20年
	アスベスト対応状況	その他		PCB対応状況	その他		その他有害物質	その他		
	バリアフリー対応状況	対応済み		LED対応の状況	非対応		太陽光設備の設置状況	設置済み		
■コスト関連情報 (単位:千円)										
運営収入	利用料	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均				
	その他	2,253		2,477	2,399	—				
	合計	33		29	34	—				
運営支出	修繕費	2,286		2,507	2,432	353				
	工事費	1,140		8,345	206	—				
	光熱水費	0		0	0	—				
	建物管理委託費	1,354		1,202	1,335	—				
	使用料・賃借料	7,408		7,527	7,828	—				
	事業費	449		753	767	—				
	指定管理料	420		302	296	—				
	人件費	0		0	0	—				
	その他	1,253		1,232	1,291	—				
	合計	18		749	173	—				
収支	金額	12,042		20,111	11,897	9,171				
	単位あたり(円/㎡)	△9,757		△17,604	△9,465	△8,818				
■利用関連情報										
利用状況	年間利用人数	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均				
	年間利用件数	—		—	—	4,879				
	稼働率	6.465		6.759	7.282	2,849				
	稼働率の定義	37.1%		42.4%	45.7%	39.8%				
利用条件	年間開館日数	定員		136	市民以外利用	可 市外利用者使用料割増 無				
	使用料徴収	有		使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	小金井市東小金井駅開設記念会館条例施行規則			
	利用者属性	—								
■各種計画等										
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有		計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度	—			
	修繕改修計画	有		実施予定年度	令和7年度	補足	—			
	施設廃止予定の有無	無		廃止(予定)年度	—	補足	—			
	施設解体の必要性の有無	無		解体(予定)年度	—	補足	—			
	耐震診断実施の有無	無		耐震診断実施年度	—	Is値(工事後)	—			
	耐震工事の実施状況	対象外		耐震工事実施(予定)年度	—	q値(工事後)	—			
■施設評価					■配置図					
										
					■特記事項					