

施設番号	18	施設名称	小金井市東小金井駅開設記念会館	所在地	小金井市東町3-7-21
------	----	------	-----------------	-----	--------------

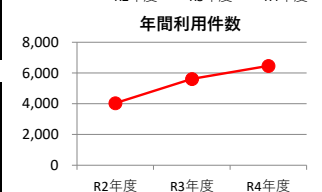
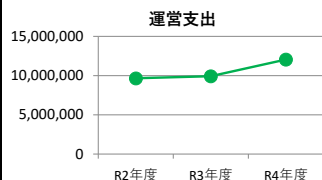
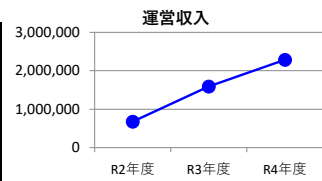
■施設概要

所管部門	部名	市民部	課名	コミュニティ文化課		
用途分類	大分類	市民文化系施設	中/細(分類)	集会施設/集会所		
設置根拠	条例	小金井市東小金井駅開設記念会館条例				
	規則	小金井市東小金井駅開設記念会館条例施行規則				
施設配置状況	複合施設名	-				
	管理運営形態	委託(一部)	指定管理者名	-		
土地	敷地面積	413.80 m <sup>2</sup>	所有形態	市		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域、第一種低層住居専用地域		建蔽率(%)	60、40	
	その他規制	-		容積率(%)	200、80	
建物	棟数	1棟	所有形態	市		
	延床面積	538.90 m <sup>2</sup>	築年月	H17年9月		
	主構造	鉄骨コンクリート		地上	3	
	地下	-		耐用年数	34年	
	アスベスト対応状況	その他	PCB対応状況	その他	経過年数	18年
	バリアフリー対応状況	対応済み	LED対応の状況	非対応	その他有害物質	その他
					太陽光設備の設置状況	設置済み



■コスト関連情報

		(単位:千円)			
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均
運営収入	利用料	652	1,572	2,253	-
	その他	25	19	33	-
	合計	677	1,591	2,286	314
運営支出	修繕費	1,080	769	1,140	-
	工事費	0	0	0	-
	光熱水費	931	1,129	1,354	-
	建物管理委託費	5,778	6,183	7,408	-
	使用料・賃借料	278	277	449	-
	事業費	344	305	420	-
	指定管理料	0	0	0	-
	人件費	1,242	1,254	1,253	-
	その他	8	10	18	-
	合計	金額	9,659	9,928	12,042
収支	金額	△8,982	△8,337	△9,757	△6,349
	単位あたり(円/㎡)	△16,667	△15,470	△18,105	△25,286



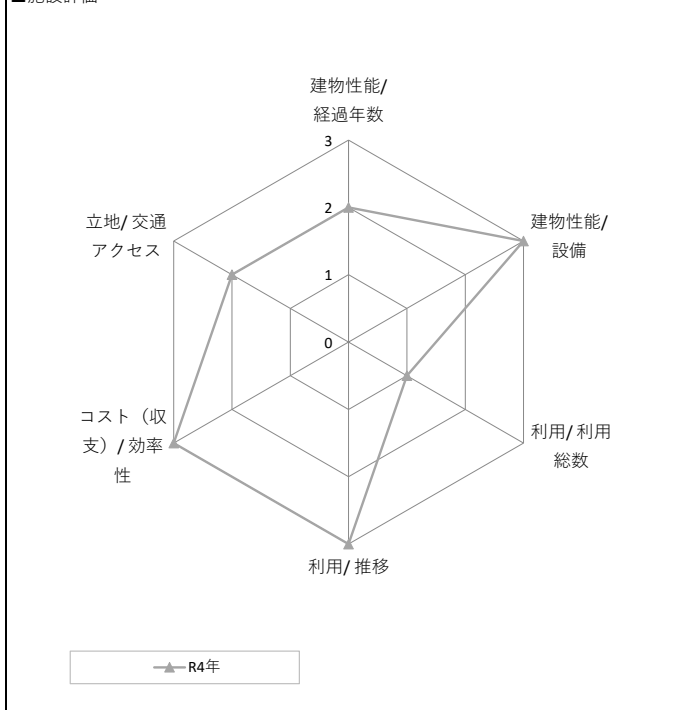
■利用関連情報

		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数	-	-	-	4,375	
	年間利用件数	4,039	5,616	6,465	2,561	
	稼働率	29.6%	35.3%	37.1%	36.9%	
	稼働率の定義	利用可能時間数				
利用条件	年間開館日数	定員	136	市民以外利用	可	
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	小金井市東小金井駅開設記念会館条例施行規則
	利用者属性	-				

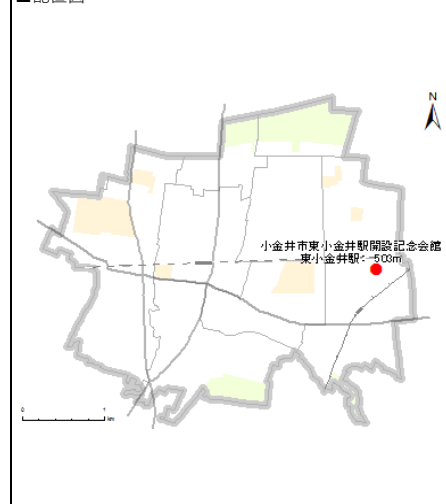
■各種計画等

更新/長寿命化計画等		令和2年度	令和3年度	令和4年度	計画等最新更新年度
更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度	-
修繕改修計画	有	実施予定年度	令和7年度	補足	-
施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	-	補足	-
施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	-	補足	-
耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	-	Is値(工事後)	-
耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)	-

■施設評価



■配置図



■特記事項

特記事項