

施設番号	19	施設名称	小金井市前原暫定集会施設	所在地	小金井市前原町3-33-27
------	----	------	--------------	-----	----------------

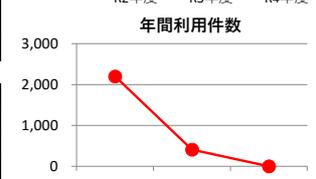
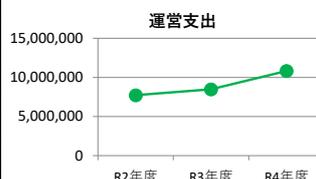
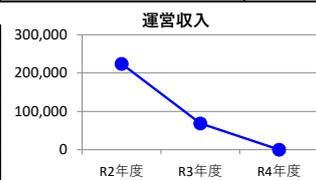
■施設概要

所管部門	部名	市民部	課名	コミュニティ文化課	
用途分類	大分類	市民文化系施設	中/細(分類)	集会施設/集会所	
設置根拠	条例	小金井市前原暫定集会施設条例			
	規則	小金井市前原暫定集会施設条例施行規則			
施設配置状況	複合施設名	市役所会議室			
	管理運営形態	委託(一部)	指定管理者名	-	
土地	敷地面積	449.86 m <sup>2</sup>	所有形態	市	
	用途地域	第一種中高層住居専用地域、第一種低層住居専用地域		建蔽率(%)	60、50
	その他規制	-		容積率(%)	200、80
建物	棟数	1棟	所有形態	市	
	延床面積	429.42 m <sup>2</sup>	築年月	H18年4月	
	主構造	軽量鉄骨造		耐用年数	27年
	経過年数	17年		その他有害物質	その他
	アスベスト対応状況	その他	PCB対応状況	その他	
	バリアフリー対応状況	対応済み	LED対応の状況	非対応	
			太陽光設備の設置状況	設置済み	



■コスト関連情報

		(単位:千円)			
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均
運営収入	利用料	224	69	0	-
	その他	0	0	0	-
	合計	224	69	0	314
運営支出	修繕費	491	89	176	-
	工事費	0	0	0	-
	光熱水費	1,142	2,081	2,618	-
	建物管理委託費	4,663	4,909	6,532	-
	使用料・賃借料	41	41	89	-
	事業費	139	82	129	-
	指定管理料	0	0	0	-
	人件費	1,242	1,254	1,253	-
	その他	8	10	18	-
	合計	金額	7,726	8,466	10,814
収支	金額	△7,502	△8,397	△10,814	△6,349
	単位あたり(円/㎡)	△17,469	△19,554	△25,183	△25,286



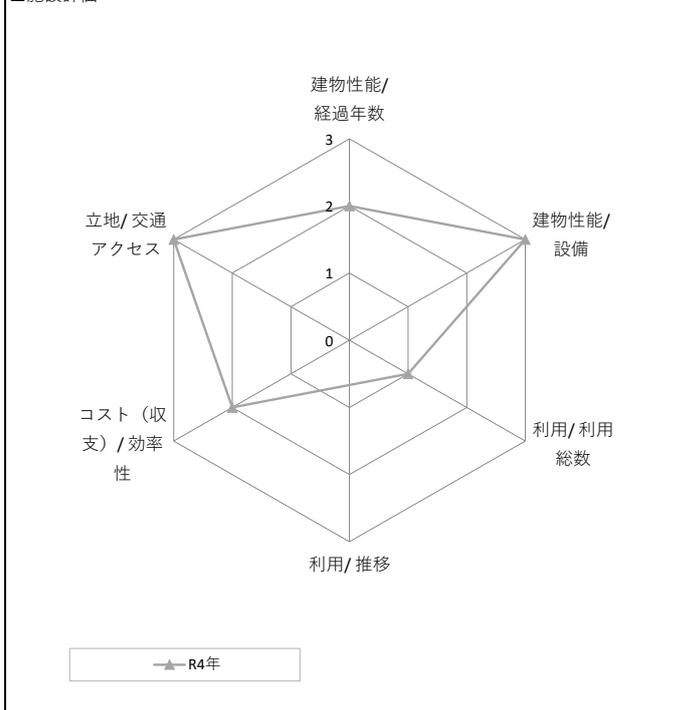
■利用関連情報

		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数	-	-	-	4,375	
	年間利用件数	2,201	408	0	2,561	
	稼働率	52.7%	56.0%	0.0%	36.9%	
	稼働率の定義	利用可能時間数				
利用条件	年間開館日数	定員	135	市民以外利用	可	
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	小金井市前原暫定集会施設条例施行規則
	利用者属性	-				

■各種計画等

更新/長寿命化計画等	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度	-
修繕改修計画	有	実施予定年度	令和8年度	補足	-
施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	-	補足	-
施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	-	補足	-
耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	-	Is値(工事後)	-
耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)	-

■施設評価



■配置図



■特記事項

特記事項