

施設番号	20	施設名称	小金井市婦人会館	所在地	小金井市梶野町5-10-32
------	----	------	----------	-----	----------------

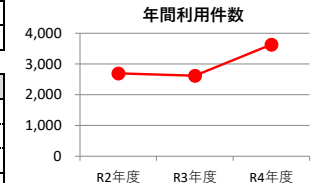
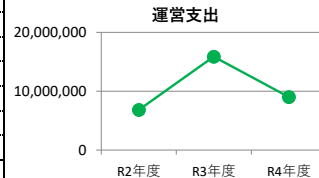
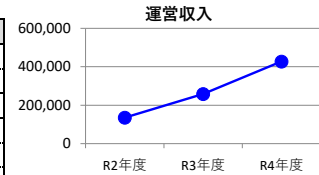
■施設概要

所管部門	部名	市民部	課名	コミュニティ文化課	
用途分類	大分類	市民文化系施設	中/細(分類)	集会施設/集会所	
設置根拠	条例	小金井市婦人会館条例			
	規則	小金井市婦人会館使用に関する規則			
施設配置状況	複合施設名	高齢者いこいの部屋、梶野町防災倉庫、婦人談話室			
	管理運営形態	委託(一部)	指定管理者名	-	
土地	敷地面積	519.15 m <sup>2</sup>	所有形態	市	
	用途地域	第二種中高層住居専用地域、第一種低層住居専用地域		建蔽率(%)	60、40
	その他規制	-		容積率(%)	200、80
建物	棟数	3棟	所有形態	市	
	延床面積	292.99 m <sup>2</sup>	築年月	S42年3月	
	主構造	鉄筋コンクリート		耐用年数	47年
	経過年数	-		経過年数	57年
その他	アスベスト対応状況	その他	PCB対応状況	その他	
	バリアフリー対応状況	非対応	LED対応の状況	非対応	
耐震診断実施の有無		有	耐震診断実施年度	平成28年度	
耐震工事後の実施状況		済み	耐震工事実施(予定)年度	平成30~令和1年度	



■コスト関連情報

		(単位:千円)			
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均
運営収入	利用料	135	258	428	-
	その他	0	0	0	-
	合計	135	258	428	314
運営支出	修繕費	316	705	0	-
	工事費	0	8,279	0	-
	光熱水費	582	645	765	-
	建物管理委託費	4,412	4,680	6,541	-
	使用料・賃借料	62	144	215	-
	事業費	201	156	213	-
	指定管理料	0	0	0	-
	人件費	1,242	1,254	1,253	-
	その他	8	10	18	-
合計	金額	6,823	15,874	9,004	6,663
収支	金額	△6,688	△15,616	△8,576	△6,349
	単位あたり(円/㎡)	△22,827	△53,298	△29,271	△25,286



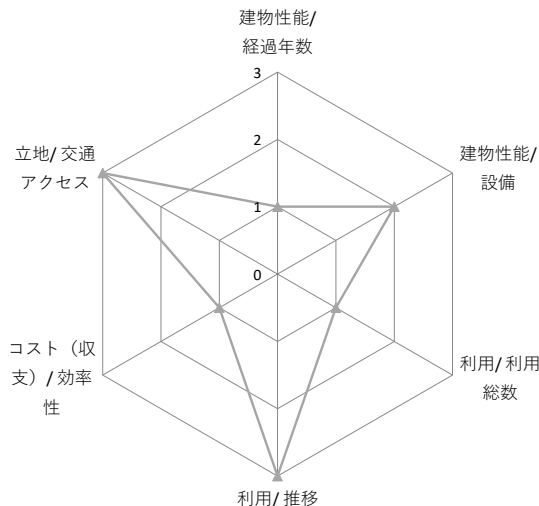
■利用関連情報

		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数	-	-	-	4,375	
	年間利用件数	2,696	2,620	3,632	2,561	
	稼働率	20.2%	17.7%	19.0%	36.9%	
	稼働率の定義	利用可能時間数				
利用条件	年間開館日数	定員	118	市民以外利用	可	
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	小金井市婦人会館使用に関する規則
	利用者属性	-				

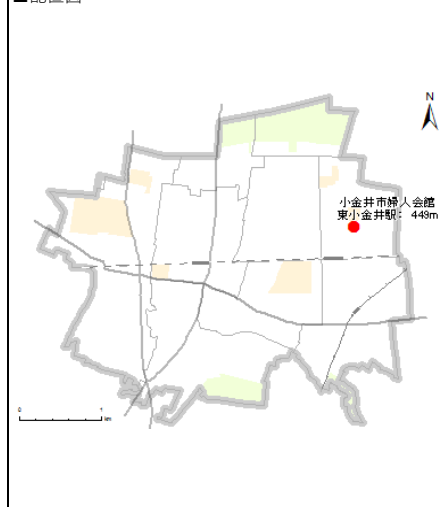
■各種計画等

更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度	-
修繕改修計画	有	実施予定年度	令和8年度から12年度まで	補足	-
施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	-	補足	-
施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	-	補足	-
耐震診断実施の有無	有	耐震診断実施年度	平成28年度	Is値(工事後)	0.81
耐震工事の実施状況	済み	耐震工事実施(予定)年度	平成30~令和1年度	q値(工事後)	0.83

■施設評価



■配置図



■特記事項