

施設番号	21	施設名称	小金井市貫井北町集会場	所在地	小金井市貫井北町3-31-17
------	----	------	-------------	-----	-----------------

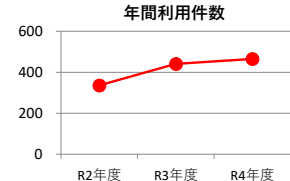
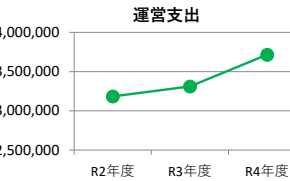
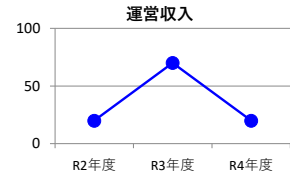
■施設概要

所管部門	部名	市民部	課名	コミュニティ文化課
用途分類	大分類	市民文化系施設	中/細(分類)	集会施設/集会所
設置根拠	条例	小金井市市民集会所条例		
	規則	小金井市市民集会所条例施行規則		
施設配置状況	複合施設名	-		
	管理運営形態	委託(一部)	指定管理者名	-
土地	敷地面積	-	所有形態	市
	用途地域	第一種低層住居専用地域、近隣商業地域	建蔽率(%)	40、80
	その他規制	-	容積率(%)	80、300
建物	棟数	1棟	所有形態	市
	延床面積	84.50㎡	築年月	S47年11月
	主構造	鉄骨コンクリート	耐用年数	34年
	経過年数	51年	経過年数	51年
その他	アスベスト対応状況	その他	PCB対応状況	その他
	その他有害物質	未設置	太陽光設備の設置状況	未設置
	LED対応状況	非対応	LED対応の状況	非対応



■コスト関連情報

		(単位:千円)			
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均
運営収入	利用料	0	0	0	-
	その他	0	0	0	-
	合計	0	0	0	314
運営支出	修繕費	0	67	178	-
	工事費	0	0	0	-
	光熱水費	232	245	268	-
	建物管理委託費	1,495	1,509	1,714	-
	使用料・賃借料	50	49	49	-
	事業費	158	177	235	-
	指定管理料	0	0	0	-
	人件費	1,242	1,254	1,253	-
	その他	8	10	18	-
合計	金額	3,184	3,311	3,715	6,663
収支	金額	△3,184	△3,311	△3,715	△6,349
	単位あたり(円/㎡)	△37,681	△39,185	△43,959	△25,286



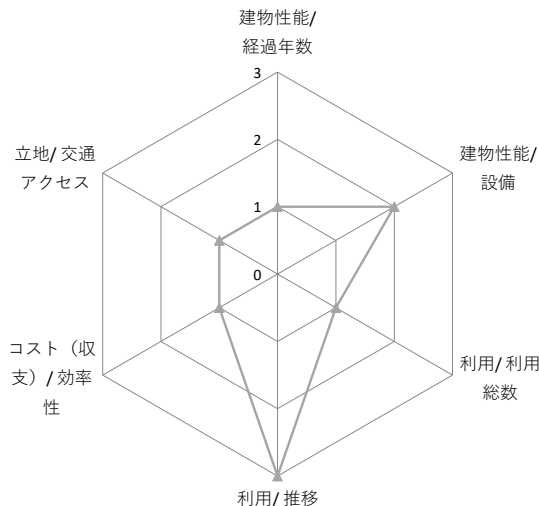
■利用関連情報

		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均
利用状況	年間利用人数	-	-	-	4,375
	年間利用件数	336	441	465	2,561
	稼働率	44.8%	49.8%	50.3%	36.9%
	稼働率の定義	利用可能コマ数			
利用条件	年間開館日数	定員	28	市民以外利用	可
	使用料徴収	無	使用料減免基準	無	使用料減免基準名称
	利用者属性	営利目的の利用は不可			

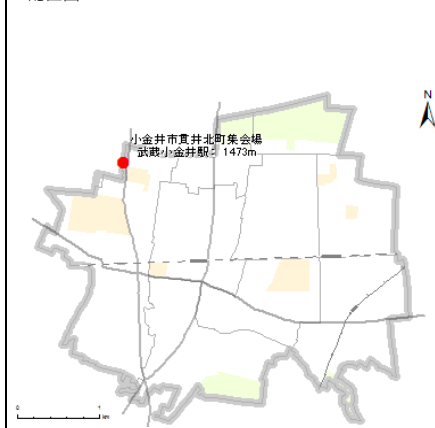
■各種計画等

更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度	-
修繕改修計画	無	実施予定年度	-	補足	-
施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	-	補足	-
施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	-	補足	-
耐震診断実施の有無	有	耐震診断実施年度	平成28年度	Is値(工事後)	-
耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)	-

■施設評価



■配置図



■特記事項