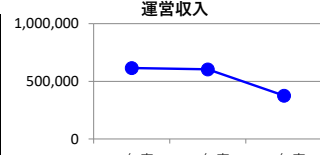
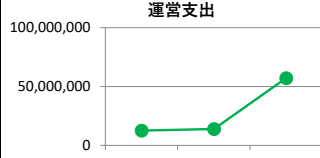
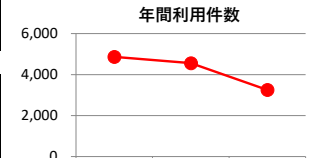
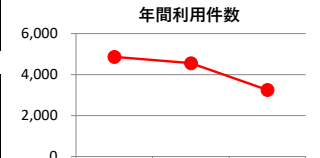
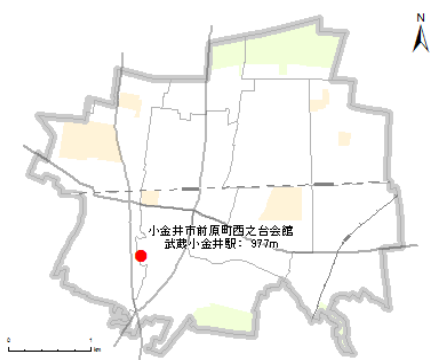
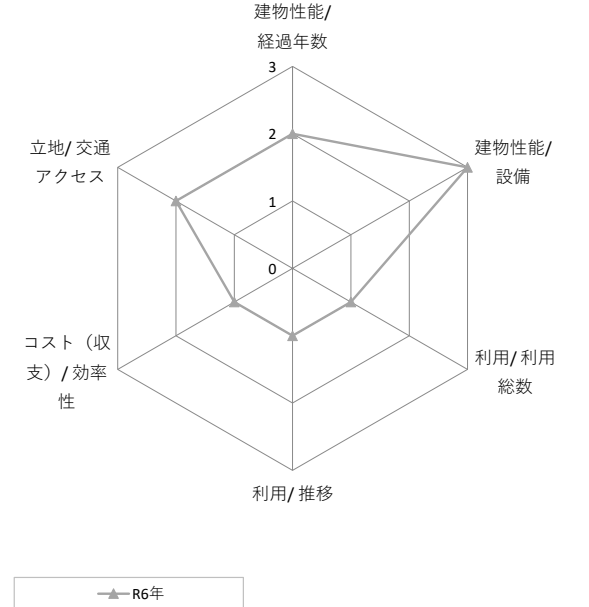


施設番号	25	施設名称	小金井市前原町西之台会館			所在地	小金井市前原町3-8-1					
■施設概要												
所管部門	部名	市民部		課名	コミュニティ文化課							
用途分類	大分類	市民文化系施設		中/細(分類)	集会施設/集会所							
設置根拠	条例	小金井市市民集会所条例										
	規則	小金井市市民集会所条例施行規則										
	要綱	—										
施設配置状況	複合施設名	高齢者いこいの部屋、西之台会館図書室										
	管理運営形態	委託(一部)	指定管理者名		—							
土地	敷地面積	—	所有形態	—			—					
	用途地域	第一種低層住居専用地域			建蔽率(%)	50						
	その他規制	—			容積率(%)	80						
建物	棟数	—	所有形態	都(無償)		鉄筋コンクリート	地上	—	地下	—		
	延床面積	544.09 m ²	築年月	S62年2月	主構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	50年	経過年数	39年		
	アスベスト対応状況	その他		PCB対応状況	その他		その他有害物質	その他				
	バリアフリー対応状況	対応済み		LED対応の状況	非対応		太陽光設備の設置状況	未設置				
■コスト関連情報 (単位:千円)												
運営収入	利用料	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均						
	その他	578		568	360	—						
	合計	37		37	16	—						
運営支出	修繕費	615		605	376	353						
	工事費	1,206		2,250	2,474	—						
	光熱水費	0		0	42,439	—						
	建物管理委託費	2,885		2,455	2,907	—						
	使用料・賃借料	6,418		6,568	7,276	—						
	事業費	336		435	433	—						
	指定管理料	452		172	175	—						
	人件費	1,253		1,232	1,291	—						
	その他	18		749	173	—						
	合計	金額	12,568	13,862	57,169	9,171						
収支	金額	△11,953		△13,257	△56,792	△8,818						
	単位あたり(円/㎡)	△21,969		△24,366	△104,381	△30,238						
■利用関連情報												
利用状況	年間利用人数	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均						
	年間利用件数	—		—	—	4,879						
	稼働率	4,864		4,560	3,252	2,849						
	稼働率の定義	33.0%		30.8%	22.1%	39.8%						
利用条件	稼働率の定義	利用可能時間数										
	年間開館日数	定員	161	市民以外利用	可							
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	小金井市市民集会所条例施行規則						
利用条件	利用者属性	—										
	利用者属性	—										
■各種計画等												
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	無	計画等策定年度	—	計画等最新更新年度	—						
	修繕改修計画	無	実施予定年度	—	補足	—						
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	—	補足	—						
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	—	補足	—						
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	—	Is値(工事後)	—						
	耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度	—	q値(工事後)	—						
■施設評価												
■配置図												
■特記事項												