
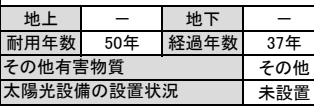


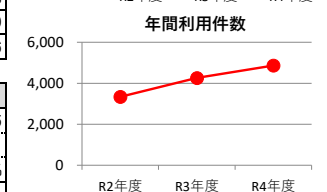
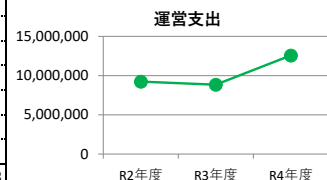
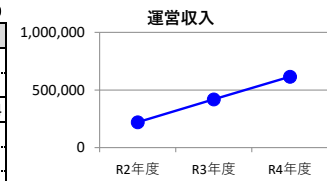
施設番号	25	施設名称	小金井市前原町西之台会館	所在地	小金井市前原町3-8-1
------	----	------	--------------	-----	--------------

■施設概要

所管部門	部名	市民部	課名	コミュニティ文化課						
用途分類	大分類	市民文化系施設	中/細(分類)	集会施設/集会所						
設置根拠	条例	小金井市市民集会所条例								
	規則	小金井市市民集会所条例施行規則								
要綱	-									
施設配置状況	複合施設名	高齢者いこいの部屋、西之台会館図書室								
	管理運営形態	委託(一部)	指定管理者名	-						
土地	敷地面積	-	所有形態	-						
	用途地域	第一種低層住居専用地域		建蔽率(%)		50				
	その他規制	-		容積率(%)		80				
建物	棟数	-	所有形態	都(無償)	地上	-	地下	-		
	延床面積	544.09 m ²	築年月	S62年2月	主構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	50年	経過年数	37年
	アスベスト対応状況	その他		PCB対応状況	その他		その他有害物質	その他		
	バリアフリー対応状況	対応済み		LED対応の状況	非対応		太陽光設備の設置状況	未設置		

■コスト関連情報

		(単位:千円)			
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均
運営収入	利用料	198	391	578	-
	その他	23	27	37	-
	合計	221	419	615	314
運営支出	修繕費	1,205	102	1,206	-
	工事費	0	0	0	-
	光熱水費	1,802	2,156	2,885	-
	建物管理委託費	4,597	4,843	6,418	-
	使用料・賃借料	174	259	336	-
	事業費	213	213	452	-
	指定管理料	0	0	0	-
	人件費	1,242	1,254	1,253	-
	その他	8	10	18	-
	合計	金額	9,240	8,838	12,568
収支	金額	△9,019	△8,419	△11,953	△6,349
	単位あたり(円/㎡)	△16,577	△15,473	△21,969	△25,286



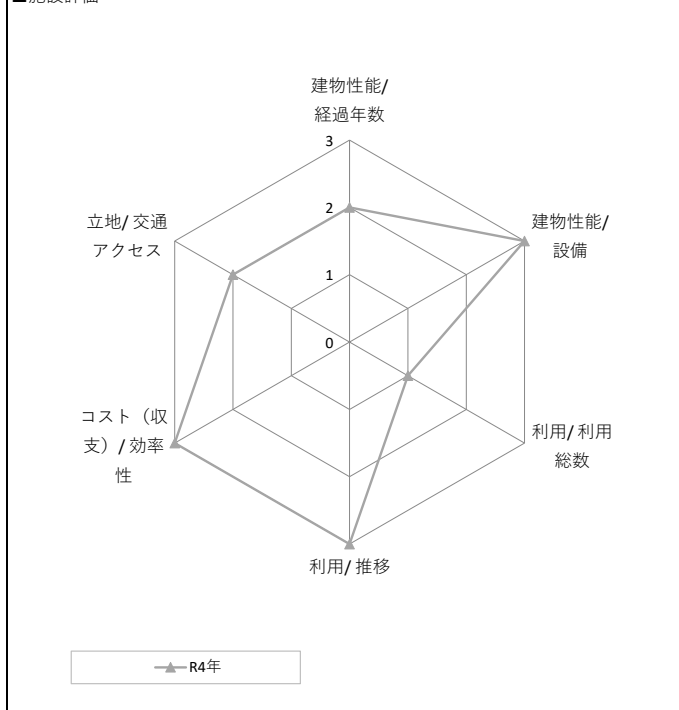
■利用関連情報

		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数	-	-	-	4,375	
	年間利用件数	3,339	4,262	4,864	2,561	
	稼働率	29.3%	30.2%	33.0%	36.9%	
	稼働率の定義	利用可能時間数				
利用条件	年間開館日数	定員	161	市民以外利用	可	
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	小金井市市民集会所条例施行規則
	利用者属性	-				

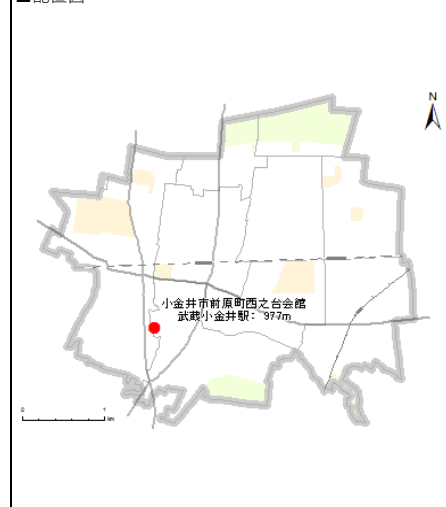
■各種計画等

更新/長寿命化等計画	更新/長寿命化計画等	計画等策定年度	計画等最新更新年度
更新/長寿命化等計画	無	-	-
修繕改修計画	無	実施予定年度	補足
施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	補足
施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	補足
耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	Is値(工事後)
耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度	q値(工事後)

■施設評価



■配置図



■特記事項