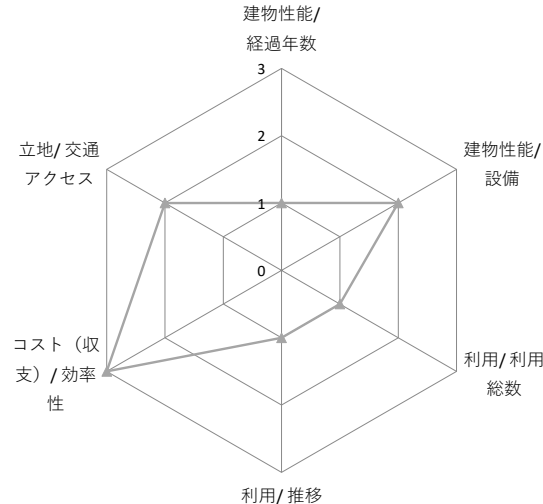
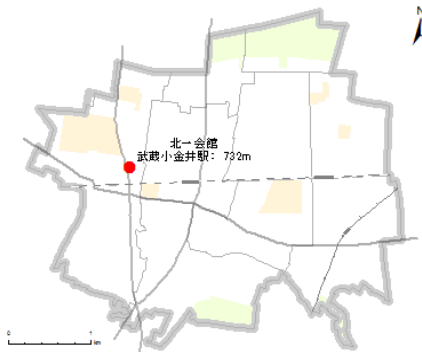


施設番号	33	施設名称	北一会館			所在地	小金井市貫井北町1-11-11				
■施設概要											
所管部門	部名	環境部		課名	ごみ対策課						
用途分類	大分類	市民文化系施設		中/細(分類)	集会施設/その他集会所						
設置根拠	条例	—									
	規則	—									
	要綱	—									
施設配置状況	複合施設名	—									
	管理運営形態	その他	指定管理者名	—							
土地	敷地面積	—	所有形態	市							
	用途地域	第一種低層住居専用地域、第一種住居地域			建蔽率(%)	50、60					
	その他規制	—			容積率(%)	80、200					
建物	棟数	1棟	所有形態	市		地上	1	地下	—		
	延床面積	142.56㎡	築年月	H9年3月	主構造	軽量鉄骨造	耐用年数	27年	経過年数	29年	
	アスベスト対応状況	その他		PCB対応状況	対象物質なし		その他有害物質	対象物質なし			
	バリアフリー対応状況	一部対応済み		LED対応の状況	一部対応済み		太陽光設備の設置状況	未設置			
■コスト関連情報 (単位:千円)											
運営収入	利用料	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均					
	その他	0		0	0	—					
	合計	0		0	0	353					
運営支出	修繕費	44		65	35	—					
	工事費	0		0	0	—					
	光熱水費	404		352	385	—					
	建物管理委託費	65		65	65	—					
	使用料・賃借料	430		430	427	—					
	事業費	2,695		2,695	2,687	—					
	指定管理料	0		0	0	—					
	人件費	0		0	0	—					
	その他	160		69	89	—					
	合計	金額	3,798		3,676	3,689	9,171				
収支	金額	△3,798		△3,676	△3,689	△8,818					
	単位あたり(円/㎡)	△26,640		△25,787	△25,873	△30,238					
■利用関連情報											
利用状況	年間利用人数	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均					
	年間利用件数	4,375		5,695	4,879	4,879					
	稼働率	4,375		5,695	4,879	2,849					
	稼働率の定義	—		—	—	39.8%					
利用条件	年間開館日数	定員	—		市民以外利用	不可	市外利用者使用料割増	無			
	使用料徴収	無	使用料減免基準	無		使用料減免基準名称	—				
	利用者属性	貫井北町一丁目町会及び同町会の承認を受けた者									
■各種計画等											
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度		令和2年度	計画等最新更新年度	—				
	修繕改修計画	無	実施予定年度		—	補足	—				
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度		—	補足	—				
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度		—	補足	—				
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度		—	Is値(工事後)	—				
	耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度		—	q値(工事後)	—				
■施設評価											
											
■配置図											
											
■特記事項											

