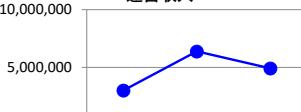
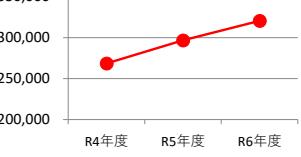
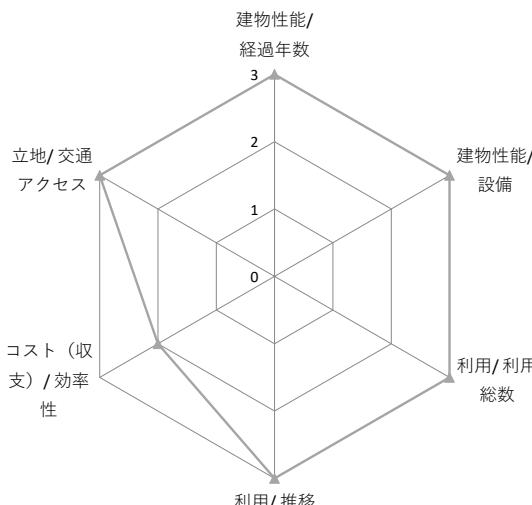
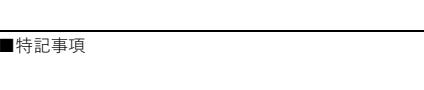


施設番号	35	施設名称	小金井 宮地楽器ホール(小金井市民交流センター)	所在地	小金井市本町6-14-45
■施設概要					
所管部門	部名	市民部	課名	コミュニティ文化課	
用途分類	大分類	市民文化系施設	中/細(分類)	文化施設/ホール施設	
設置根拠	条例	小金井市民交流センター条例			
	規則	小金井市民交流センター条例施行規則			
施設配置状況	複合施設名	武蔵小金井南第7自転車駐車場			
	管理運営形態	指定管理	指定管理者名	こがねいしてい共同事業体	
	敷地面積	4194.26 m ²	所有形態	市ほか	
土地	用途地域	商業地域		建蔽率(%)	80
	その他規制	—		容積率(%)	500
	棟数	1 棟	所有形態	市	
建物	延床面積	5809.90 m ²	築年月	H22年12月	主構造
	アスベスト対応状況	無	PCB対応状況	無	
	バリアフリー対応状況	有	LED対応の状況	一部有	
					
■コスト関連情報					
		令和4年度	令和5年度	令和6年度	中分類平均
運営収入	利用料	0	0	0	—
	その他	3,000	6,382	4,906	—
	合計	3,000	6,382	4,906	4,906
運営支出	修繕費	8,569	32,615	4,132	—
	工事費	0	0	0	—
	光熱水費	0	0	0	—
	建物管理委託費	0	0	0	—
	使用料・賃借料	0	0	0	—
	事業費	0	0	0	—
	指定管理料	239,195	239,195	239,195	—
	人件費	0	0	0	—
	その他	0	0	0	—
合計	金額	247,764	271,810	243,327	243,327
収支	金額	△244,764	△265,428	△238,421	△238,421
	単位あたり(円/m ²)	△42,129	△45,685	△41,037	△41,037
					
					
					
■利用関連情報					
		令和4年度	令和5年度	令和6年度	中分類平均
利用状況	年間利用人数	268,442	296,673	320,403	320,403
	年間利用件数	5,262	5,371	5,410	5,410
	稼働率	84.4%	85.5%	86.1%	86.1%
	稼働率の定義	利用可能コマ数			
利用条件	年間開館日数	定員	1010	市民以外利用	可
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称
	利用者属性	小金井市民交流センター条例第10条			
■各種計画等					
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度
	修繕改修計画	無	実施予定年度	—	補足
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	—	補足
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	—	補足
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	—	Is値(工事後)
	耐震工事の実施状況	—	耐震工事実施(予定)年度	—	q値(工事後)
■施設評価					
					
					
■配置図 					
■特記事項 <p>R6年</p>					