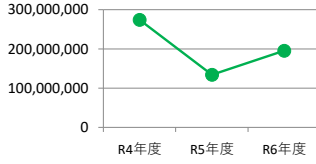
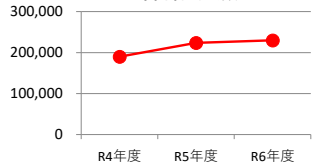
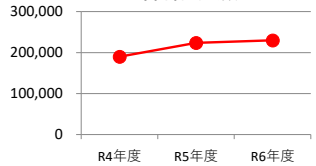
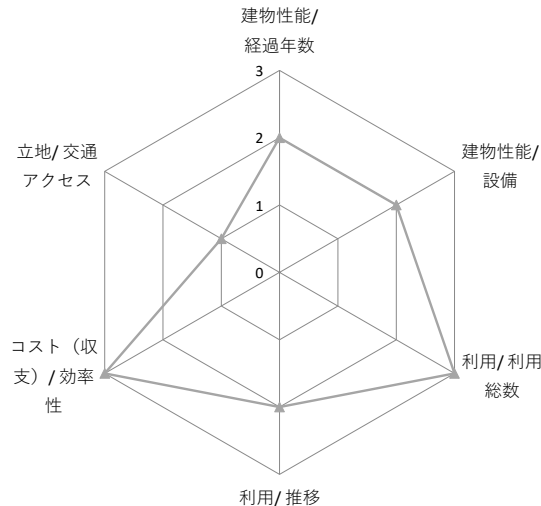
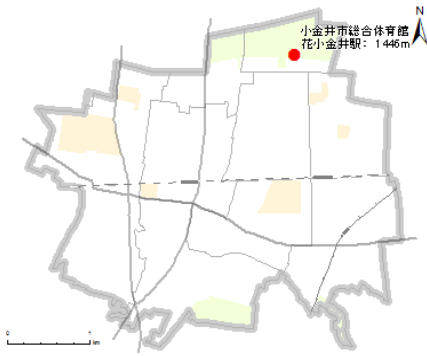


施設番号	52	施設名称	小金井市総合体育館			所在地	小金井市関野町1-13-1 都立小金井公園内			
■施設概要										
所管部門	部名	生涯学習部		課名	生涯学習課					
用途分類	大分類	スポーツ・レクリエーション系施設		中/細(分類)	スポーツ施設/体育館					
設置根拠	条例	小金井市体育館条例								
	規則	小金井市体育館条例施行規則								
	要綱	—								
施設配置状況	複合施設名	—								
	管理運営形態	指定管理	指定管理者名	みんなであつなごう小金井のまち共同事業体						
土地	敷地面積	—	所有形態	市以外						
	用途地域	第一種低層住居専用地域			建蔽率(%)	30				
	その他規制	—			容積率(%)	60				
建物	棟数	2 棟	所有形態	市		地上	—	地下	—	
	延床面積	7341.37 m ²	築年月	H1年3月	主構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	47年	経過年数	37年
	アスベスト対応状況	その他		PCB対応状況	その他		その他有害物質	その他		
	バリアフリー対応状況	その他		LED対応の状況	その他		太陽光設備の設置状況	その他		
■コスト関連情報 (単位:千円)										
運営収入	利用料	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均				
	その他	0		0	0	—				
	合計	0		0	0	2,294				
運営支出	修繕費	0		0	495	—				
	工事費	125,510		0	62,865	—				
	光熱水費	0		0	0	—				
	建物管理委託費	0		0	0	—				
	使用料・賃借料	2,696		2,022	41	—				
	事業費	0		0	0	—				
	指定管理料	137,644		131,403	131,403	—				
	人件費	0		0	0	—				
	その他	8,279		670	670	—				
	合計	金額	274,129	134,095	195,474	65,571				
収支	金額	△274,129	△134,095	△195,474	△63,277					
	単位あたり(円/㎡)	△37,340	△18,266	△26,626	△30,623					
■利用関連情報										
利用状況	年間利用人数	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均				
	年間利用件数	189,941		223,678	229,921	83,000				
	稼働率					4.085				
	稼働率の定義					67.2%				
利用条件	年間開館日数	定員		—	市民以外利用	可	市外利用者使用料割増	無		
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	小金井市体育館条例施行規則				
	利用者属性	トレーニング室:高校生以上、プール:小学3年生以下は保護者または高校生以上の付添者を要する								
■各種計画等										
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度		平成30年度	計画等最新更新年度	令和2年度			
	修繕改修計画	有	実施予定年度		令和11年度	補足	—			
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度		—	補足	—			
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度		—	補足	—			
	耐震診断実施の有無	—	耐震診断実施年度		—	Is値(工事後)	—			
	耐震工事の実施状況	—	耐震工事実施(予定)年度		—	q値(工事後)	—			
■施設評価						■配置図				
										
						■特記事項				