

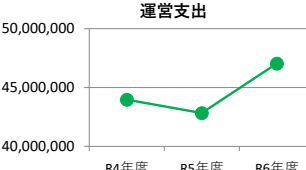
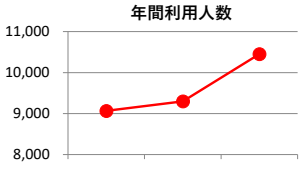
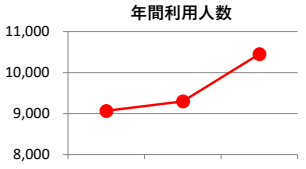
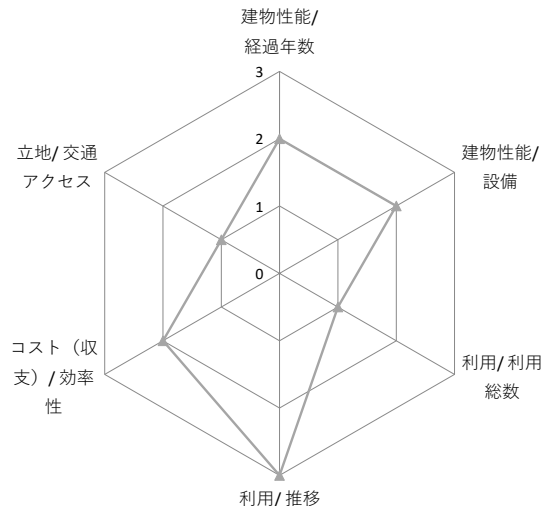



施設番号	57	施設名称	清里山荘			所在地	山梨県北杜市高根町清里字念場原3545-1			
■施設概要										
所管部門	部名	生涯学習部		課名	生涯学習課					
用途分類	大分類	スポーツ・レクリエーション系施設		中/細(分類)	保養施設/-					
設置根拠	条例	小金井市立清里少年自然の家条例								
	規則	小金井市立清里少年自然の家条例施行規則								
	要綱	小金井市立清里少年自然の家管理運営要綱								
施設配置状況	複合施設名	-								
	管理運営形態	指定管理	指定管理者名	(株)フードサービスシシワ						
土地	敷地面積	-	所有形態	-						
	用途地域	-			建蔽率(%)	-				
	その他規制	-			容積率(%)	-				
建物	棟数	5 棟	所有形態	市		地上	-	地下	-	
	延床面積	3810.70 m <sup>2</sup>	築年月	H2年12月	主構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	38年	経過年数	35年
	アスベスト対応状況	無		PCB対応状況	無		その他有害物質		無	
	バリアフリー対応状況	一部対応済み		LED対応の状況	未対応		太陽光設備の設置状況		未設置	
■コスト関連情報										
			令和4年度	令和5年度	令和6年度	中分類平均	(単位:千円)			
運営収入	利用料		0	0	0	-				
	その他		0	0	0	-				
	合計		0	0	0	-				
運営支出	修繕費		550	594	1,815	-				
	工事費		0	0	0	-				
	光熱水費		0	0	0	-				
	建物管理委託費		0	0	0	-				
	使用料・賃借料		1,422	1,422	1,413	-				
	事業費		0	0	0	-				
	指定管理料		40,740	40,740	43,740	-				
	人件費		0	0	0	-				
	その他		1,250	76	75	-				
収支	合計	金額	43,962	42,832	47,042	47,042				
		金額	△43,962	△42,832	△47,042	△47,042				
		単位あたり(円/㎡)	△11,537	△11,240	△12,345	△12,345				
■利用関連情報										
			令和4年度	令和5年度	令和6年度	中分類平均				
利用状況	年間利用人数		9,067	9,298	10,451	10,451				
	年間利用件数				-					
	稼働率		21.3%	22.0%	24.7%	24.7%				
	稼働率の定義									
利用条件	年間開館日数		定員	182	市民以外利用		可	市外利用者使用料割増	有	
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	小金井市清里少年自然の家条例、施行規則				
	利用者属性	-								
■各種計画等										
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度	-				
	修繕改修計画	無	実施予定年度	-	補足	-				
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	-	補足	-				
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	-	補足	-				
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	-	Is値(工事後)	-				
	耐震工事の実施状況	-	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)	-				
■施設評価										
										
■配置図										
										
■特記事項										