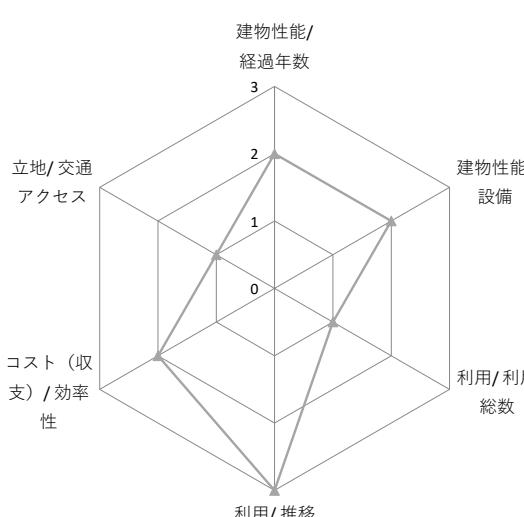
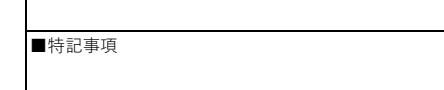


施設番号	57	施設名称	清里山荘	所在地	山梨県北杜市高根町清里字念場原3545-1	
■施設概要						
所管部門	部名	生涯学習部	課名	生涯学習課		
用途分類	大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中/細(分類)	保養施設/-		
設置根拠	条例	小金井市立清里少年自然の家条例				
	規則	小金井市立清里少年自然の家条例施行規則				
施設配置状況	複合施設名	小金井市立清里少年自然の家管理運営要綱				
	管理運営形態	指定管理	指定管理者名	(株)フードサービスシンワ		
	敷地面積	—	所有形態	—		
土地	用途地域	—	建蔽率(%)	—	地上 — 地下 — 耐用年数 38年 経過年数 35年 その他有害物質 無 太陽光設備の設置状況 未設置	
	その他規制	—	容積率(%)	—		
	棟数	5棟	所有形態	市		
建物	延床面積	3810.70 m ²	築年月	H2年12月	主構造	
	アスベスト対応状況	無	PCB対応状況	無	その他有害物質	
	パリアフリー対応状況	一部対応済み	LED対応の状況	未対応	太陽光設備の設置状況	
■コスト関連情報 (単位:千円)						
		令和4年度	令和5年度	令和6年度	中分類平均	
運営収入	利用料	0	0	0	—	
	その他	0	0	0	—	
	合計	0	0	0	—	
運営支出	修繕費	550	594	1,815	—	
	工事費	0	0	0	—	
	光熱水費	0	0	0	—	
	建物管理委託費	0	0	0	—	
	使用料・賃借料	1,422	1,422	1,413	—	
	事業費	0	0	0	—	
	指定管理料	40,740	40,740	43,740	—	
	人件費	0	0	0	—	
	その他	1,250	76	75	—	
合計	金額	43,962	42,832	47,042	47,042	
収支	金額	△43,962	△42,832	△47,042	△47,042	
	単位あたり(円/m ²)	△11,537	△11,240	△12,345	△12,345	
■利用関連情報						
		令和4年度	令和5年度	令和6年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数	9,067	9,298	10,451	10,451	
	年間利用件数				—	
	稼働率	21.3%	22.0%	24.7%	24.7%	
	稼働率の定義					
利用条件	年間開館日数	定員	182	市民以外利用	可	
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	市外利用者使用料割増	
	利用者属性	—			有	
■各種計画等						
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度	
	修繕改修計画	無	実施予定年度	—	補足	
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	—	補足	
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	—	補足	
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	—	Is値(工事後)	
	耐震工事の実施状況	—	耐震工事実施(予定)年度	—	q値(工事後)	
■施設評価						
						
						
■配置図						
						
■特記事項						