

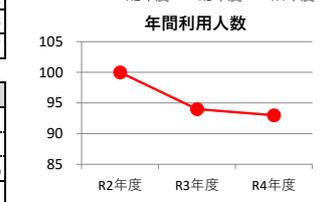
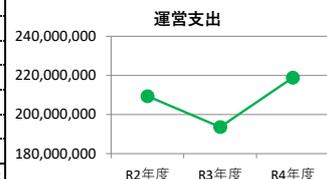
施設番号	61	施設名称	小金井保育園	所在地	小金井市本町5-6-19
------	----	------	--------	-----	--------------

■施設概要

所管部門	部名	子ども家庭部	課名	保育課						
用途分類	大分類	子育て支援施設	中/細(分類)	幼保・こども園/保育園						
設置根拠	条例	小金井市立保育園条例								
	規則	-								
施設配置状況	複合施設名	上之原会館、高齢者いこいの部屋、上之原会館消費者施設								
	管理運営形態	直営	指定管理者名	-						
土地	敷地面積	1330.94 m <sup>2</sup>	所有形態	市						
	用途地域	第一種低層住居専用地域	建蔽率(%)	50						
	その他規制	-	容積率(%)	80						
建物	棟数	10棟	所有形態	市		地上	-	地下	-	
	延床面積	969.51 m <sup>2</sup>	築年月	S58年6月	主構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	47年	経過年数	40年
	アスベスト対応状況	その他	PCB対応状況	その他	その他有害物質	-				
	バリアフリー対応状況	対応済み	LED対応の状況	非対応	太陽光設備の設置状況	-				

■コスト関連情報

		(単位:千円)			
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均
運営収入	利用料	9,077	9,460	9,755	-
	その他	2,489	2,686	2,690	-
	合計	11,566	12,147	12,445	12,445
運営支出	修繕費	1,080	1,363	1,241	-
	工事費	981	0	11,627	-
	光熱水費	3,576	4,087	5,127	-
	建物管理委託費	1,894	1,065	1,112	-
	使用料・賃借料	239	500	1,007	-
	事業費	0	0	0	-
	指定管理料	0	0	0	-
	人件費	185,041	168,760	179,746	-
	その他	16,537	17,827	18,987	-
	合計	金額	209,347	193,602	218,848
収支	金額	△197,781	△181,455	△206,402	△192,146
	単位あたり(円/㎡)	△204,001	△187,161	△212,893	△229,747



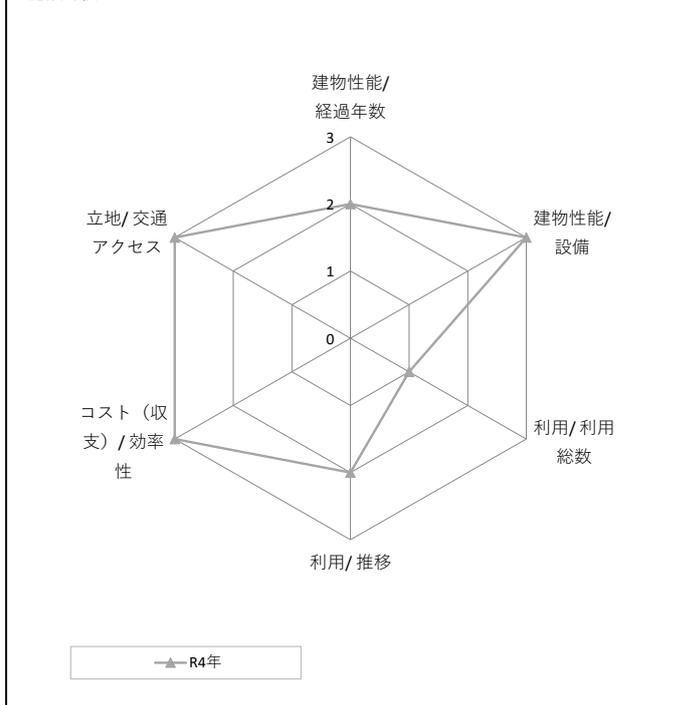
■利用関連情報

		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数	100	94	93	101	
	年間利用件数	100	94	93	101	
	稼働率	87.7%	82.5%	81.6%	85.2%	
	稼働率の定義	定員				
利用条件	年間開館日数	定員	114	市民以外利用	可	
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	小金井市特定教育・保育施設及び特定地域型保育事業の利用者負担に関する条例
	利用者属性	年齢(定員以下のクラスに限る)				

■各種計画等

更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度	-
修繕改修計画	有	実施予定年度	令和5・6年度	補足	-
施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	-	補足	-
施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	-	補足	-
耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	-	Is値(工事後)	-
耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)	-

■施設評価



■配置図



■特記事項