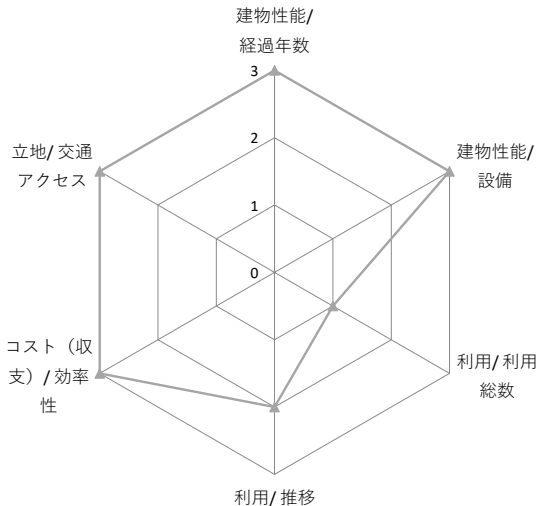
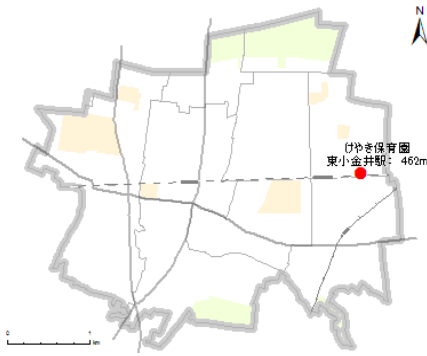


施設番号		63		施設名称		けやき保育園		所在地		小金井市梶野町1-2-3			
■施設概要													
所管部門		部名		子ども家庭部		課名		保育課					
用途分類		大分類		子育て支援施設		中/細(分類)		幼保・こども園/保育園					
設置根拠		条例		小金井市立保育園条例									
		規則		—									
		要綱		—									
施設配置状況		複合施設名		小金井市児童発達支援センター									
		管理運営形態		直営		指定管理者名		—					
土地		敷地面積		2258.08㎡		所有形態		市					
		用途地域		第一種住居地域				建蔽率(%)		60			
		その他規制		—				容積率(%)		200			
建物		棟数		1棟		所有形態		市					
		延床面積		1619.57㎡		築年月		H25年8月		主構造		鉄筋コンクリート	
		アスベスト対応状況		有		PCB対応状況		対象物質なし		対象物質なし		その他有害物質	
		バリアフリー対応状況		対応済み		LED対応の状況		非対応		太陽光設備の設置状況		その他	
■コスト関連情報 (単位:千円)													
運営収入		利用料		令和4年度		令和5年度		令和6年度		中分類平均			
		その他		9,755		8,279		5,287		—			
		合計		2,690		6,297		8,291		—			
運営支出		修繕費		1,241		1,310		1,341		—			
		工事費		0		0		0		—			
		光熱水費		4,204		3,693		3,834		—			
		建物管理委託費		1,112		1,079		2,845		—			
		使用料・賃借料		1,007		986		1,152		—			
		事業費		0		0		0		—			
		指定管理料		0		0		0		—			
		人件費		184,171		233,068		236,910		—			
		その他		18,987		16,583		15,681		—			
		合計		金額		210,722		256,720		261,763		223,136	
収支		金額		△198,276		△242,143		△248,184		△209,558			
		単位あたり(円/㎡)		△122,425		△149,511		△153,241		△245,796			
■利用関連情報													
利用状況		年間利用人数		令和4年度		令和5年度		令和6年度		中分類平均			
		年間利用件数		124		119		116		84			
		稼働率		88.6%		85.0%		82.9%		76.2%			
		稼働率の定義		定員									
		年間開館日数		定員		140		市民以外利用		可			
利用条件		使用料徴収		有		使用料減免基準		有		使用料減免基準名称			
		利用者属性		年齢(定員以下のクラスに限る)									
■各種計画等													
更新/長寿命化計画等		更新・長寿命化等計画		有		計画等策定年度		令和2年度		計画等最新更新年度			
		修繕改修計画		無		実施予定年度		—		補足			
		施設廃止予定の有無		無		廃止(予定)年度		—		補足			
		施設解体の必要性の有無		—		解体(予定)年度		—		補足			
		耐震診断実施の有無		有		耐震診断実施年度		—		Is値(工事後)			
		耐震工事の実施状況		済み		耐震工事実施(予定)年度		—		q値(工事後)			
■施設評価													
													
■配置図													
													
■特記事項													