

施設番号	63	施設名称	けやき保育園	所在地	小金井市梶野町1-2-3
------	----	------	--------	-----	--------------

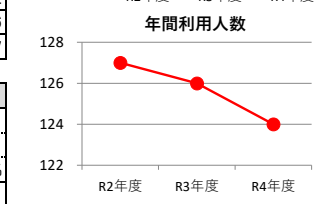
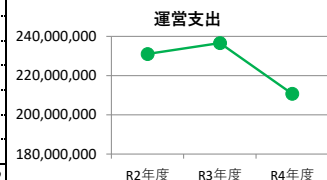
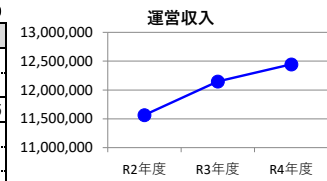
■施設概要

所管部門	部名	子ども家庭部	課名	保育課
用途分類	大分類	子育て支援施設	中/細(分類)	幼保・こども園/保育園
設置根拠	条例	小金井市立保育園条例		
	規則	-		
	要綱	-		
施設配置状況	複合施設名	小金井市児童発達支援センター		
	管理運営形態	直営	指定管理者名	-
土地	敷地面積	2258.08 m <sup>2</sup>	所有形態	市
	用途地域	第一種住居地域	建蔽率(%)	60
	その他規制	-	容積率(%)	200
	棟数	1 棟	所有形態	市
建物	床面積	1619.57 m <sup>2</sup>	築年月	H25年8月
	主構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	47年
	アスベスト対応状況	有	PCB対応状況	対象物質なし
	バリアフリー対応状況	対応済み	LED対応の状況	非対応



■コスト関連情報

		(単位:千円)			
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均
運営収入	利用料	9,077	9,460	9,755	-
	その他	2,489	2,686	2,690	-
	合計	11,566	12,147	12,445	12,445
運営支出	修繕費	1,080	1,363	1,241	-
	工事費	981	0	0	-
	光熱水費	2,825	3,234	4,204	-
	建物管理委託費	1,894	1,065	1,112	-
	使用料・賃借料	239	500	1,007	-
	事業費	0	0	0	-
	指定管理料	0	0	0	-
	人件費	207,463	212,595	184,171	-
	その他	16,537	17,827	18,987	-
	合計	金額	231,019	236,583	210,722
収支	金額	△219,453	△224,436	△198,276	△192,146
	単位あたり(円/㎡)	△135,501	△138,578	△122,425	△229,747



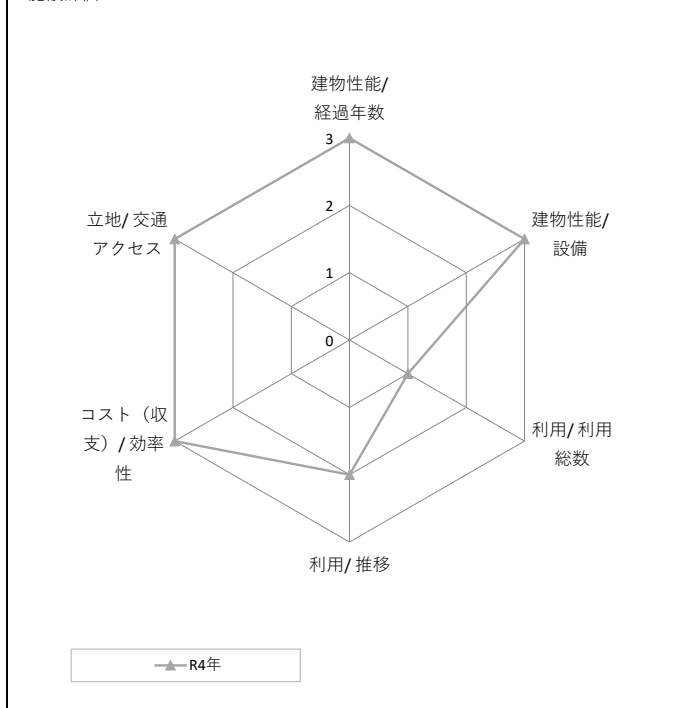
■利用関連情報

		令和2年度	令和3年度	令和4年度	中分類平均
利用状況	年間利用人数	127	126	124	101
	年間利用件数	127	126	124	101
	稼働率	90.7%	90.0%	88.6%	85.2%
	稼働率の定義	定員			
利用条件	年間開館日数	定員	140	市民以外利用	可
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	市外利用者使用料割増
	利用者属性	年齢(定員以下のクラスに限る)			

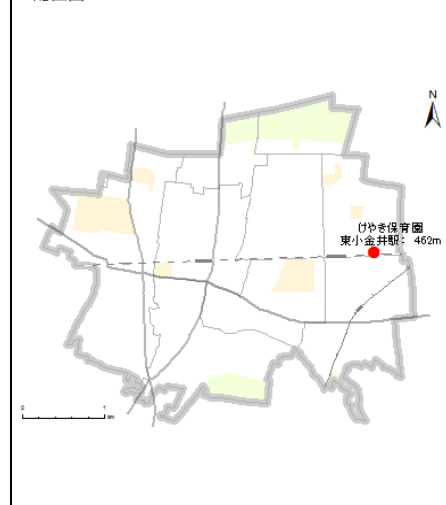
■各種計画等

更新/長寿命化計画等		令和2年度	計画等最新更新年度
更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度	-
修繕改修計画	無	実施予定年度	補足
施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	補足
施設解体の必要性の有無	-	解体(予定)年度	補足
耐震診断実施の有無	有	耐震診断実施年度	Is値(工事後)
耐震工事の実施状況	済み	耐震工事実施(予定)年度	q値(工事後)

■施設評価



■配置図



■特記事項