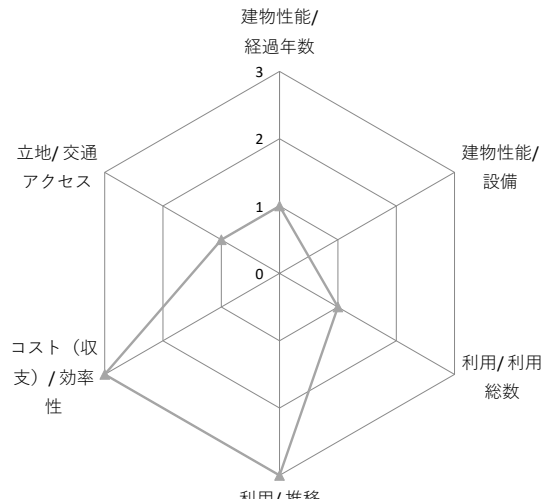
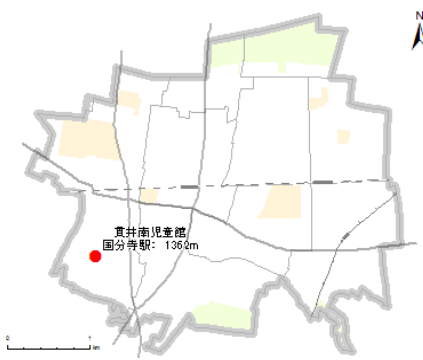


施設番号	66	施設名称	貫井南児童館			所在地	小金井市貫井南町4-3-23			
■施設概要										
所管部門	部名	子ども家庭部		課名	児童青少年課					
用途分類	大分類	子育て支援施設		中/細(分類)	幼児・児童施設/児童館					
設置根拠	条例	小金井市児童館条例								
	規則	—								
	要綱	—								
施設配置状況	複合施設名	小金井市貫井南センター								
	管理運営形態	直営	指定管理者名	—						
土地	敷地面積	1880.82 m <sup>2</sup>	所有形態	市						
	用途地域	第一種低層住居専用地域、第一種中高層住居専用地域			建蔽率(%)	40、60				
	その他規制	—			容積率(%)	80、200				
建物	棟数	7 棟	所有形態	市			地上	2	地下	—
	延床面積	412.05 m <sup>2</sup>	築年月	S48年3月	主構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	50年	経過年数	53年
	アスベスト対応状況	対応済み		PCB対応状況	対象物質なし			その他有害物質	対象物質なし	
	バリアフリー対応状況	対応済み		LED対応の状況	一部対応済み			太陽光設備の設置状況	未設置	
■コスト関連情報 (単位:千円)										
運営収入	利用料	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均	運営収入			
	その他	0		0	0	—	1,900,000			
	合計	1,888		1,882	1,846	—	1,850,000			
運営支出	修繕費	377		384	601	—	26,000,000			
	工事費	0		0	0	—	25,000,000			
	光熱水費	728		685	783	—	24,000,000			
	建物管理委託費	0		53	40	—	23,000,000			
	使用料・賃借料	8		35	35	—	30,000			
	事業費	645		600	596	—	10,000			
	指定管理料	0		0	0	—	20,000			
	人件費	22,461		23,428	21,902	—	15,000			
	その他	0		223	206	—	18,000			
	合計	金額	24,219	25,407	24,162	90,562	年間利用人数			
収支	金額	△22,331	△23,525	△22,316	△46,705	令和4年度 令和5年度 令和6年度				
	単位あたり(円/㎡)	△54,195	△57,091	△54,158	△206,275	R4年度 R5年度 R6年度				
■利用関連情報										
利用状況	年間利用人数	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均	運営支出			
	年間利用件数	15,102		17,555	20,100	7,417	26,000,000			
	稼働率	100.0%		100.0%	100.0%	129.8%	25,000,000			
	稼働率の定義	午前・午後・夜間(週に1回)					24,000,000			
利用条件	年間開館日数	定員	—	市民以外利用	可	市外利用者使用料割増	年間利用人数			
	使用料徴収	無	使用料減免基準	無	使用料減免基準名称	—	令和4年度 令和5年度 令和6年度			
	利用者属性	本市に居住する18歳未満の児童、児童関係の指導者、市長が特に認めた者(乳幼児を含む児童の保護者、市内在学の学生、近隣市の児童など)								
■各種計画等										
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度			令和2年度	計画等最新更新年度	—		
	修繕改修計画	無	実施予定年度			—	補足	—		
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度			—	補足	—		
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度			—	補足	—		
	耐震診断実施の有無	有	耐震診断実施年度			—	Is値(工事後)	—		
	耐震工事の実施状況	—	耐震工事実施(予定)年度			—	q値(工事後)	—		
■施設評価										
										
■配置図										
										
■特記事項										