

施設番号	86	施設名称	小金井市児童発達支援センター	所在地	小金井市梶野町1-2-3					
<b>■施設概要</b>										
所管部門	部名	福祉保健部	課名	自立生活支援課						
用途分類	大分類	保健・福祉施設	中/細(分類)	児童福祉施設/-						
設置根拠	条例	小金井市児童発達支援センター条例								
	規則	小金井市児童発達支援センター条例施行規則								
	要綱	小金井市児童発達支援センター事業実施要綱								
施設配置状況	複合施設名	けやき保育園								
管理運営形態	指定管理	指定管理者名	社会福祉法人雲柱社							
土地	敷地面積	2258.08 m <sup>2</sup>	所有形態	市						
	用途地域	第一種住居地域		建蔽率(%)	60					
	その他規制	—		容積率(%)	200					
建物	棟数	1 棟	所有形態	市						
	延床面積	1078.48 m <sup>2</sup>	築年月	H25年8月	主構造 鉄筋コンクリート					
	アスベス対応状況	対象物質なし	PCB対応状況	対象物質なし	その他有害物質 対象物質なし					
	バリアフリー対応状況	対応済み	LED対応の状況	未対応	太陽光設備の設置状況 設置済み					
<b>■コスト関連情報</b>										
		(単位:千円)								
運営収入		令和4年度	令和5年度	令和6年度	中分類平均					
	利用料	0	0	0	—					
	その他	0	0	0	—					
	合計	0	0	0	—					
運営支出		令和4年度	令和5年度	令和6年度	中分類平均					
	修繕費	0	0	0	—					
	工事費	0	0	0	—					
	光熱水費	1,085	905	944	—					
	建物管理委託費	0	0	0	—					
	使用料・賃借料	0	0	0	—					
	事業費	0	0	0	—					
	指定管理料	96,934	96,934	96,934	—					
	人件費	0	0	0	—					
	その他	0	0	0	—					
	合計	金額	98,020	97,840	97,878					
収支		金額	△98,020	△97,840	△97,878					
		単位あたり(円/m <sup>2</sup> )	△90,887	△90,720	△90,755					
<b>■利用関連情報</b>										
利用状況		令和4年度	令和5年度	令和6年度	中分類平均					
	年間利用人数	851	851	851	851					
	年間利用件数				—					
	稼働率	99.9%	99.9%	99.9%	99.9%					
	稼働率の定義									
利用条件	年間開館日数	定員	71	市民以外利用	可 市外利用者使用料割増 無					
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称 小金井市児童発達支援センター条例					
	利用者属性	小金井市児童発達支援センター条例第7条のとおり								
<b>■各種計画等</b>										
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度 —					
	修繕改修計画	無	実施予定年度	—	補足 —					
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	—	補足 —					
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	—	補足 —					
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	—	Is値(工事後) —					
	耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度	—	q値(工事後) —					
<b>■施設評価</b>										
	<p>▲ R6年</p>									
<b>■配置図</b>										
<b>■特記事項</b>										