

施設番号	86	施設名称	小金井市児童発達支援センター		所在地	小金井市梶野町1-2-3				
■施設概要										
所管部門	部名	福祉保健部		課名	自立生活支援課					
用途分類	大分類	保健・福祉施設		中/細(分類)	児童福祉施設/-					
設置根拠	条例	小金井市児童発達支援センター条例								
	規則	小金井市児童発達支援センター条例施行規則								
	要綱	小金井市児童発達支援センター事業実施要綱								
施設配置状況	複合施設名	けやき保育園								
	管理運営形態	指定管理	指定管理者名	社会福祉法人雲柱社						
土地	敷地面積	2258.08 m ²	所有形態	市						
	用途地域	第一種住居地域			建蔽率(%)	60				
	その他規制	—			容積率(%)	200				
建物	棟数	1 棟	所有形態	市			地上	3	地下	—
	延床面積	1078.48 m ²	築年月	H25年8月	主構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	47年	経過年数	12年
	アスベスト対応状況	対象物質なし		PCB対応状況	対象物質なし		その他有害物質	対象物質なし		
	バリアフリー対応状況	対応済み		LED対応の状況	未対応		太陽光設備の設置状況	設置済み		
■コスト関連情報 (単位:千円)										
運営収入	利用料	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均				
	その他	0		0	0	—				
	合計	0		0	0	—				
運営支出	修繕費	0		0	0	—				
	工事費	0		0	0	—				
	光熱水費	1,085		905	944	—				
	建物管理委託費	0		0	0	—				
	使用料・賃借料	0		0	0	—				
	事業費	0		0	0	—				
	指定管理料	96,934		96,934	96,934	—				
	人件費	0		0	0	—				
	その他	0		0	0	—				
	合計	金額	98,020	97,840	97,878	97,878				
収支	金額	△98,020	△97,840	△97,878	△97,878					
	単位あたり(円/㎡)	△90,887	△90,720	△90,755	△90,755					
■利用関連情報										
利用状況	年間利用人数	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均				
	年間利用件数	851		851	851	851				
	稼働率	99.9%		99.9%	99.9%	99.9%				
	稼働率の定義									
利用条件	年間開館日数	定員		71	市民以外利用	可				
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	小金井市児童発達支援センター条例				
	利用者属性	小金井市児童発達支援センター条例第7条のとおり								
■各種計画等										
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度		令和2年度	計画等最新更新年度		—		
	修繕改修計画	無	実施予定年度		—	補足		—		
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度		—	補足		—		
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度		—	補足		—		
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度		—	Is値(工事後)		—		
	耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度		—	q値(工事後)		—		
■施設評価										
■配置図										
■特記事項										