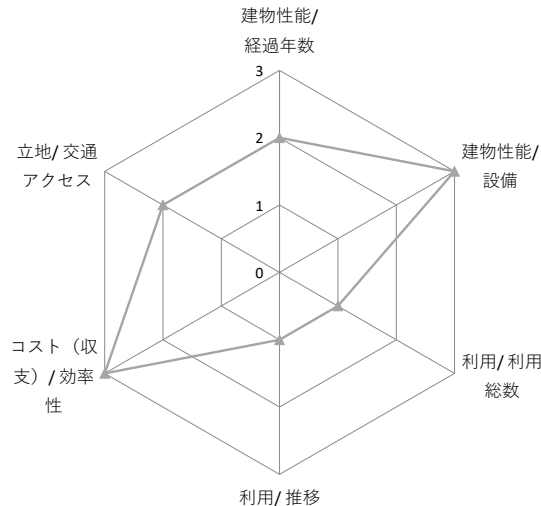
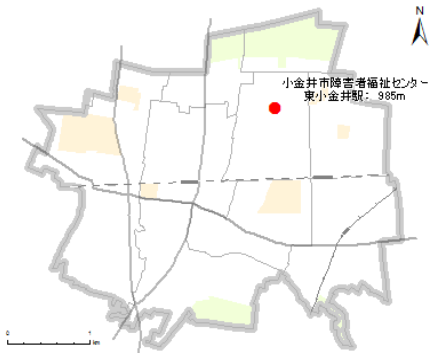


施設番号	87	施設名称	小金井市障害者福祉センター		所在地	小金井市緑町4-17-10				
■施設概要										
所管部門	部名	福祉保健部		課名	自立生活支援課					
用途分類	大分類	保健・福祉施設		中/細(分類)	障がい福祉施設/障害者福祉センター					
設置根拠	条例	小金井市障害者福祉センター条例								
	規則	—								
	要綱	—								
施設配置状況	複合施設名	小金井市障害者地域自立生活支援センター								
	管理運営形態	指定管理	指定管理者名	社会福祉法人 まりも会						
土地	敷地面積	2165.13 m ²	所有形態	市						
	用途地域	第一種中高層住居専用地域			建蔽率(%)	50				
	その他規制	—			容積率(%)	150				
建物	棟数	1 棟	所有形態	市			地上	2	地下	—
	延床面積	1368.23 m ²	築年月	H5年8月	主構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	50年	経過年数	32年
	アスベスト対応状況	対象物質なし		PCB対応状況	その他			その他有害物質		その他
	バリアフリー対応状況	対応済み		LED対応の状況	その他			太陽光設備の設置状況		設置済み
■コスト関連情報 (単位:千円)										
運営収入	利用料	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均				
	その他	0		0	0	—				
	合計	0		0	0	—				
運営支出	修繕費	0		0	0	—				
	工事費	0		0	46,046	—				
	光熱水費	0		0	0	—				
	建物管理委託費	0		0	0	—				
	使用料・賃借料	0		0	0	—				
	事業費	0		0	0	—				
	指定管理料	113,444		110,354	111,259	—				
	人件費	0		0	0	—				
	その他	380		4,928	858	—				
合計	金額	113,824	115,282	158,163	64,192					
収支	金額	△113,824	△115,282	△158,163	△64,192					
	単位あたり(円/㎡)	△83,191	△84,256	△115,597	△306,809					
■利用関連情報										
利用状況	年間利用人数	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均				
	年間利用件数	43		44	41	1,458				
	稼働率	70.764		73.215	73.638	29.619				
	稼働率	61.7%		64.6%	65.0%	74.4%				
	稼働率の定義	定員								
利用条件	年間開館日数	242	定員	55	市民以外利用	可	市外利用者使用料割増	無		
	使用料徴収	無	使用料減免基準	無	使用料減免基準名称	—				
	利用者属性	小金井市障害者福祉センター条例第8条								
■各種計画等										
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度		令和2年度	計画等最新更新年度	—			
	修繕改修計画	無	実施予定年度		—	補足	—			
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度		—	補足	—			
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度		—	補足	—			
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度		—	Is値(工事後)	—			
	耐震工事の実施状況	未実施	耐震工事実施(予定)年度		—	q値(工事後)	—			
■施設評価										
										
■配置図										
										
■特記事項										