

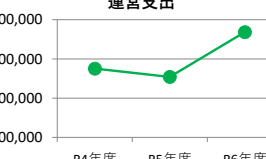
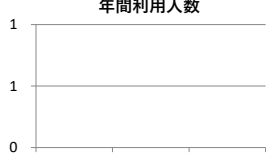
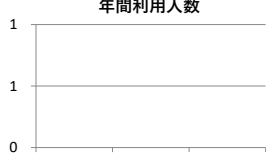
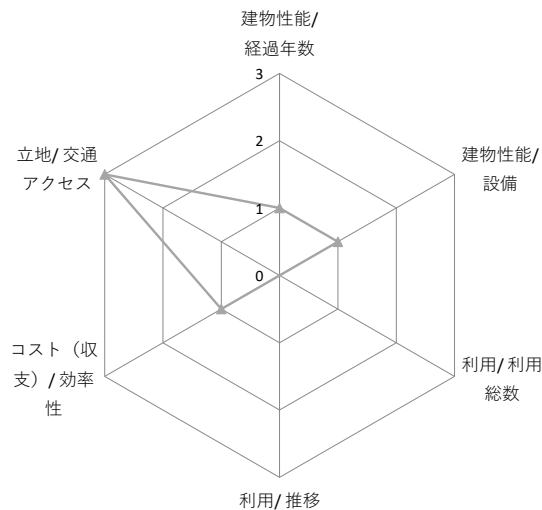
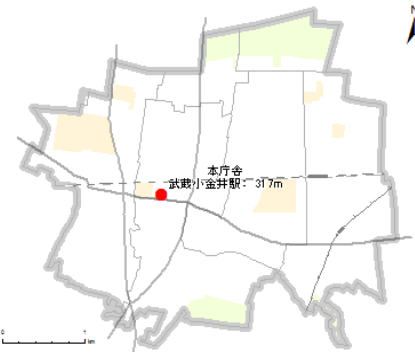


施設番号	94	施設名称	本庁舎			所在地	小金井市本町6-6-3			
■施設概要										
所管部門	部名	総務部		課名	管財課					
用途分類	大分類	行政系施設		中/細(分類)	庁舎等/本庁舎					
設置根拠	条例	小金井市役所庁舎変更に関する条例								
	規則	小金井市市有建物管理規程								
	要綱	—								
施設配置状況	複合施設名	—								
	管理運営形態	直営	指定管理者名	—						
土地	敷地面積	2998.98 m ²	所有形態	市						
	用途地域	—			建蔽率(%)	—				
	その他規制	—			容積率(%)	—				
建物	棟数	4 棟	所有形態	市		地上	4	地下	1	
	延床面積	2725.50 m ²	築年月	S40年12月	主構造	鉄骨鉄筋コンクリート	耐用年数	50年	経過年数	60年
	アスベスト対応状況	有	PCB対応状況	保管中		その他有害物質	無			
	バリアフリー対応状況	非対応	LED対応の状況	一部対応済み		太陽光設備の設置状況	未設置			
■コスト関連情報 (単位:千円)										
		令和4年度	令和5年度	令和6年度	中分類平均					
運営収入	利用料	0	0	0	—					
	その他	0	0	0	—					
	合計	0	0	0	—					
運営支出	修繕費	972	2,201	1,053	—					
	工事費	0	0	0	—					
	光熱水費	10,003	8,087	7,789	—					
	建物管理委託費	22,984	25,107	25,431	—					
	使用料・賃借料	16,244	15,639	14,864	—					
	事業費	0	0	0	—					
	指定管理料	0	0	0	—					
	人件費	39,287	37,664	42,078	—					
	その他	15	384	151	—					
合計	金額	89,505	89,082	91,367	118,106					
収支	金額	△89,505	△89,082	△91,367	△118,106					
	単位あたり(円/㎡)	△32,840	△32,685	△33,523	△26,490					
■利用関連情報										
		令和4年度	令和5年度	令和6年度	中分類平均					
利用状況	年間利用人数				—					
	年間利用件数				—					
	稼働率				—					
	稼働率の定義									
利用条件	年間開館日数	定員	—	市民以外利用	不可	市外利用者使用料割増	無			
	使用料徴収	無	使用料減免基準	無	使用料減免基準名称	—				
	利用者属性	—								
■各種計画等										
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度		平成24年度	計画等最新更新年度	—			
	修繕改修計画	無	実施予定年度		—	補足	—			
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度		—	補足	—			
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度		—	補足	—			
	耐震診断実施の有無	有	耐震診断実施年度		平成27年度	Is値(工事後)	—			
	耐震工事の実施状況	未実施	耐震工事実施(予定)年度		—	q値(工事後)	—			
■施設評価										
										
■配置図										
										
■特記事項										