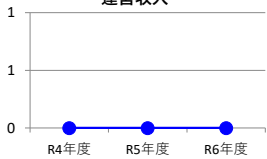
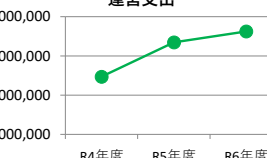
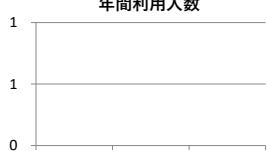
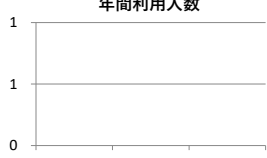
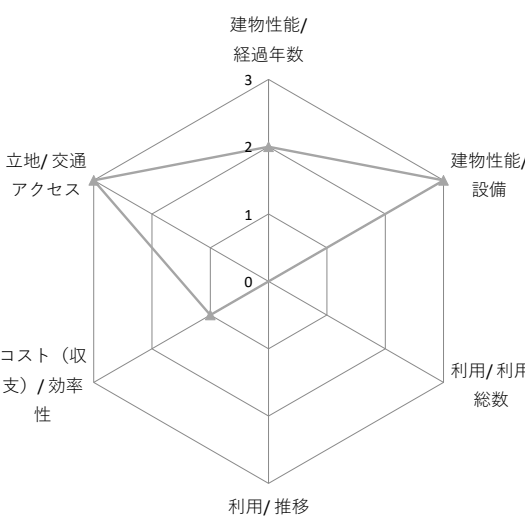
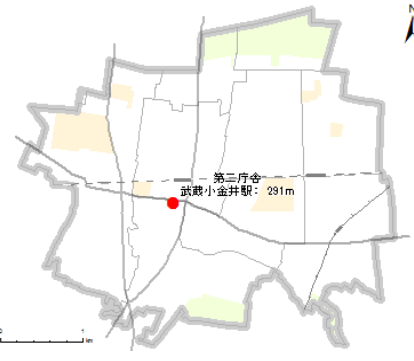


施設番号		96		施設名称		第二庁舎		所在地		小金井市前原町3-41-15 小金井前原町ビル											
■施設概要																					
所管部門		部名		総務部		課名		管財課													
用途分類		大分類		行政系施設		中/細(分類)		庁舎等/第二庁舎													
設置根拠		条例		—																	
		規則		—																	
		要綱		—																	
施設配置状況		複合施設名		小金井市障害者就労支援センター																	
		管理運営形態		その他		指定管理者名		—													
土地		敷地面積		2779.00 m ²		所有形態		—													
		用途地域		商業地域		建蔽率(%)		80													
		その他規制		武蔵小金井駅南口地区地区計画		容積率(%)		300													
建物		棟数		1 棟		所有形態		民間(有償)		地上		8		地下		1					
		延床面積		6019.83 m ²		築年月		H5年12月		主構造		鉄骨鉄筋コンクリート		耐用年数		50年		経過年数		32年	
		アスベスト対応状況		無		PCB対応状況		無		その他有害物質		無									
		バリアフリー対応状況		対応済み		LED対応の状況		非対応		太陽光設備の設置状況		未設置									
■コスト関連情報										(単位:千円)											
				令和4年度		令和5年度		令和6年度		中分類平均		運営収入  運営支出  年間利用人数 									
運営収入		利用料		0		0		0		—											
		その他		0		0		0		—											
		合計		0		0		0		—											
運営支出		修繕費		330		268		653		—											
		工事費		0		0		0		—											
		光熱水費		32,191		41,759		43,236		—											
		建物管理委託費		0		0		0		—											
		使用料・賃借料		315,799		315,550		315,631		—											
		事業費		0		0		0		—											
		指定管理料		0		0		0		—											
		人件費		16,283		15,817		16,244		—											
		その他		112		79		465		—											
合計		金額		364,716		373,472		376,229		118,106											
収支		金額		△364,716		△373,472		△376,229		△118,106											
		単位あたり(円/㎡)		△60,586		△62,040		△62,498		△26,490											
■利用関連情報																					
				令和4年度		令和5年度		令和6年度		中分類平均		年間利用人数 									
利用状況		年間利用人数								—											
		年間利用件数								—											
		稼働率								—											
		稼働率の定義								—											
利用条件		年間開館日数		定員		0		市民以外利用		不可						市外利用者使用料割増		無			
		使用料徴収		無		使用料減免基準		無		使用料減免基準名称						—					
		利用者属性		—																	
■各種計画等																					
更新/長寿命化計画等		更新・長寿命化等計画		有		計画等策定年度		平成24年度		計画等最新更新年度						—					
		修繕改修計画		無		実施予定年度		—		補足		—									
		施設廃止予定の有無		無		廃止(予定)年度		—		補足		—									
		施設解体の必要性の有無		無		解体(予定)年度		—		補足		—									
		耐震診断実施の有無		対象外		耐震診断実施年度		—		Is値(工事後)		—									
		耐震工事の実施状況		—		耐震工事実施(予定)年度		—		q値(工事後)		—									
■施設評価										■配置図											
																					
										■特記事項											