
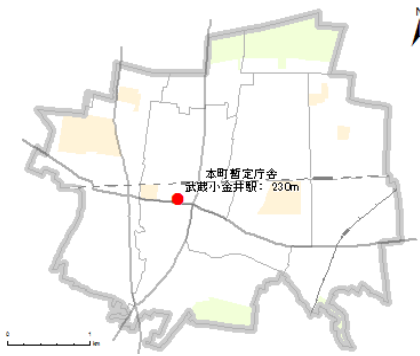
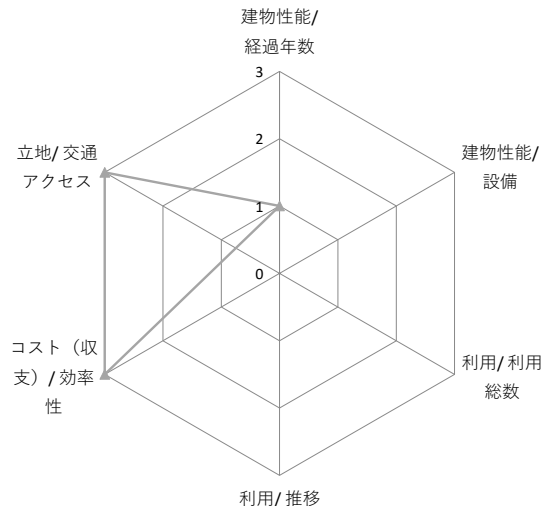
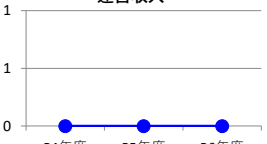
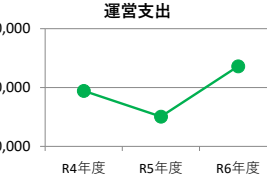
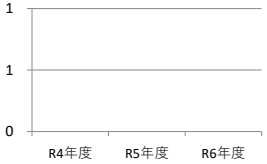
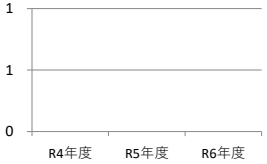
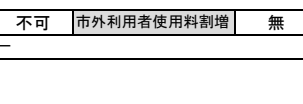


施設番号	97	施設名称	本町暫定庁舎			所在地	小金井市本町6-5-16				
■施設概要											
所管部門	部名	総務部		課名	管財課						
用途分類	大分類	行政系施設		中/細(分類)	庁舎等/暫定庁舎						
設置根拠	条例	—									
	規則	小金井市市有建物管理規程									
施設配置状況	要綱	—									
	複合施設名	シルバー人材センター本町作業所、勤労者福祉サービスセンター									
土地	管理運営形態	直営	指定管理者名	—							
	敷地面積	1236.75 m ²	所有形態	市							
	用途地域	商業地域、第一種住居地域			建蔽率(%)	80、60					
建物	その他規制	—			容積率(%)	300、200					
	棟数	1 棟	所有形態	市							
建物	延床面積	496.86 m ²	築年月	S53年12月	主構造	軽量鉄骨造	耐用年数	30年	経過年数	47年	
	アスベスト対応状況	無		PCB対応状況	無		その他有害物質	無			
	バリアフリー対応状況	非対応		LED対応の状況	非対応		太陽光設備の設置状況	未設置			
	■コスト関連情報 (単位:千円)							運営収入			
運営収入	利用料	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均					
	その他	0		0	0	—					
	合計	0		0	0	—					
運営支出	修繕費	0		61	539	—					
	工事費	0		0	0	—					
	光熱水費	1,295		1,073	1,014	—					
	建物管理委託費	0		0	0	—					
	使用料・賃借料	39		31	40	—					
	事業費	0		0	0	—					
	指定管理料	0		0	0	—					
	人件費	1,638		1,588	1,588	—					
	その他	0		0	0	—					
収支	合計	金額	2,972	2,753	3,180	118,106					
	金額	△2,972	△2,753	△3,180	△118,106						
		単位あたり(円/㎡)	△5,982	△5,541	△6,400	△26,490					
■利用関連情報											
利用状況		令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均					
	年間利用人数					—					
	年間利用件数					—					
	稼働率					—					
利用条件	稼働率の定義										
	年間開館日数	定員	—	市民以外利用	不可						
	使用料徴収	無	使用料減免基準	無	使用料減免基準名称	—					
	利用者属性	—									
■各種計画等											
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度		平成24年度	計画等最新更新年度	—				
	修繕改修計画	無	実施予定年度		—	補足	—				
	施設廃止予定の有無	有	廃止(予定)年度		福祉会館建替え時	補足	—				
	施設解体の必要性の有無	有	解体(予定)年度		福祉会館建替え時	補足	—				
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度		—	Is値(工事後)	—				
	耐震工事の実施状況	—	耐震工事実施(予定)年度		—	q値(工事後)	—				
■施設評価											
■配置図											
■特記事項											