

施設番号	99	施設名称	小金井市消防団第二分団詰所			所在地	小金井市梶野町5-7-20			
■施設概要										
所管部門	部名	総務部		課名	地域安全課					
用途分類	大分類	行政系施設		中/細(分類)	消防施設/防災倉庫					
設置根拠	条例	—								
	規則	小金井市消防団規則								
	要綱	—								
施設配置状況	複合施設名	—								
	管理運営形態	その他	指定管理者名	—						
	敷地面積	318.60 m ²	所有形態	市						
土地	用途地域	第二種中高層住居専用地域、第一種低層住居専用地域				建蔽率(%)	60、40			
	その他規制	—				容積率(%)	200、80			
	建物	棟数	1 棟	所有形態	市		地上	2	地下	—
延床面積		109.07 m ²	築年月	H5年3月	主構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	38年	経過年数	33年
アスベスト対応状況		その他		PCB対応状況	無		その他有害物質	無		
バリアフリー対応状況		非対応		LED対応の状況	非対応		太陽光設備の設置状況	対象外		
■コスト関連情報 (単位:千円)										
運営収入	利用料	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均				
	その他	0		0	0	—				
	合計	0		0	0	—				
運営支出	修繕費	747		101	83	—				
	工事費	0		0	0	—				
	光熱水費	197		163	232	—				
	建物管理委託費	0		0	0	—				
	使用料・賃借料	14		14	11	—				
	事業費	0		0	0	—				
	指定管理料	0		0	0	—				
	人件費	0		0	0	—				
	その他	0		0	0	—				
	合計	金額	959	279	325	335				
収支	金額	△959		△279	△325	△335				
	単位あたり(円/㎡)	△8,788		△2,557	△2,983	△3,611				
■利用関連情報										
利用状況	年間利用人数	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均				
	年間利用件数	887		954	905	793				
	稼働率	178		190	181	172				
	稼働率の定義	—								
	年間開館日数	定員		—	市民以外利用	—				
利用条件	使用料徴収	—	使用料減免基準	—	使用料減免基準名称	—				
	利用者属性	—								
■各種計画等										
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度		令和2年度	計画等最新更新年度	—			
	修繕改修計画	無	実施予定年度		—	補足	—			
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度		—	補足	—			
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度		—	補足	—			
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度		—	Is値(工事後)	—			
	耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度		—	q値(工事後)	—			
■施設評価										
■配置図										
■特記事項										