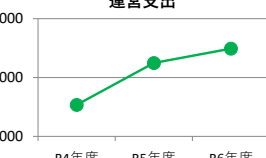
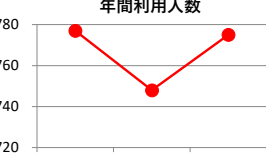
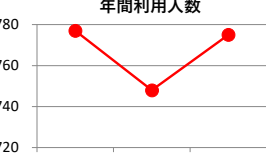
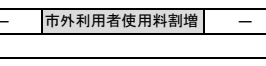
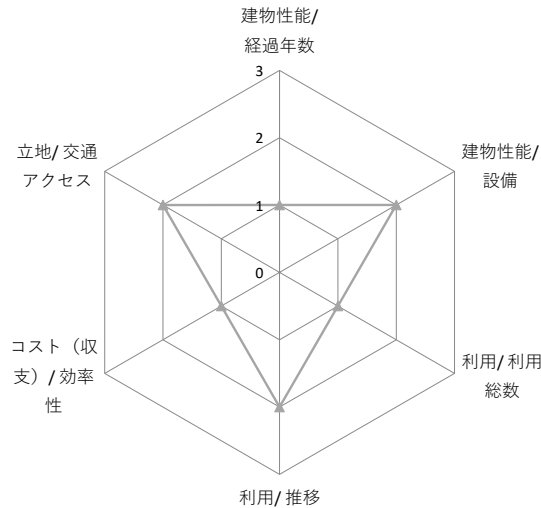
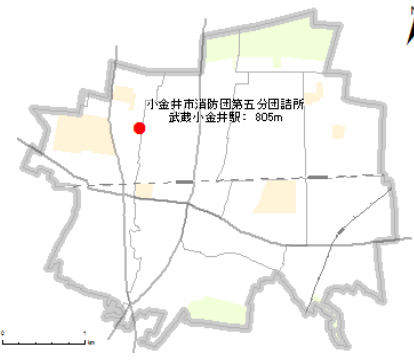


| 施設番号                                                                                 | 102         | 施設名称                  | 小金井市消防団第五分団詰所 |          | 所在地       | 小金井市貫井北町3-1-2                                                                         |                                                                                     |     |      |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|---------------|----------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|-----|
| ■施設概要                                                                                |             |                       |               |          |           |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
| 所管部門                                                                                 | 部名          | 総務部                   |               | 課名       | 地域安全課     |                                                                                       |  |     |      |     |
| 用途分類                                                                                 | 大分類         | 行政系施設                 |               | 中/細(分類)  | 消防施設/防災倉庫 |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
| 設置根拠                                                                                 | 条例          | —                     |               |          |           |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 規則          | 小金井市消防団規則             |               |          |           |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 要綱          | —                     |               |          |           |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
| 施設配置状況                                                                               | 複合施設名       | —                     |               |          |           |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 管理運営形態      | その他                   | 指定管理者名        | —        |           |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
| 土地                                                                                   | 敷地面積        | 169.56 m <sup>2</sup> | 所有形態          | 市以外      |           |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 用途地域        | 第一種中高層住居専用地域          |               |          | 建蔽率(%)    | 50                                                                                    |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | その他規制       | —                     |               |          | 容積率(%)    | 150                                                                                   |                                                                                     |     |      |     |
| 建物                                                                                   | 棟数          | 1 棟                   | 所有形態          | 市        |           | 地上                                                                                    | 2                                                                                   | 地下  | —    |     |
|                                                                                      | 延床面積        | 81.07 m <sup>2</sup>  | 築年月           | S51年4月   | 主構造       | 鉄筋コンクリート                                                                              | 耐用年数                                                                                | 38年 | 経過年数 | 49年 |
|                                                                                      | アスベスト対応状況   | その他                   |               | PCB対応状況  | 無         |                                                                                       | その他有害物質                                                                             | 無   |      |     |
|                                                                                      | バリアフリー対応状況  | 非対応                   |               | LED対応の状況 | 非対応       |                                                                                       | 太陽光設備の設置状況                                                                          | 対象外 |      |     |
| ■コスト関連情報 (単位:千円)                                                                     |             |                       |               |          |           |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
| 運営収入                                                                                 | 利用料         | 令和4年度                 | 令和5年度         | 令和6年度    | 中分類平均     |    |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | その他         | 0                     | 0             | 0        | —         |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 合計          | 0                     | 0             | 0        | —         |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
| 運営支出                                                                                 | 修繕費         | 10                    | 83            | 33       | —         |    |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 工事費         | 0                     | 0             | 0        | —         |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 光熱水費        | 132                   | 131           | 183      | —         |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 建物管理委託費     | 0                     | 0             | 0        | —         |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 使用料・賃借料     | 511                   | 511           | 533      | —         |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 事業費         | 0                     | 0             | 0        | —         |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 指定管理料       | 0                     | 0             | 0        | —         |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 人件費         | 0                     | 0             | 0        | —         |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | その他         | 0                     | 0             | 0        | —         |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 合計          | 金額                    | 653           | 725      | 749       |                                                                                       |                                                                                     |     |      | 335 |
| 収支                                                                                   | 金額          | △653                  | △725          | △749     | △335      |   |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 単位あたり(円/㎡)  | △8,061                | △8,938        | △9,240   | △3,611    |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
| ■利用関連情報                                                                              |             |                       |               |          |           |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
| 利用状況                                                                                 | 年間利用人数      | 令和4年度                 | 令和5年度         | 令和6年度    | 中分類平均     |   |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 年間利用件数      | 777                   | 748           | 775      | 793       |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 稼働率         | 183                   | 200           | 175      | 172       |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 稼働率の定義      | —                     | —             | —        | —         |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
| 利用条件                                                                                 | 年間開館日数      | 定員                    | —             | 市民以外利用   | —         |  |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 使用料徴収       | —                     | 使用料減免基準       | —        | 使用料減免基準名称 |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 利用者属性       | —                     | —             | —        | —         |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
| ■各種計画等                                                                               |             |                       |               |          |           |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
| 更新/長寿命化計画等                                                                           | 更新・長寿命化等計画  | 有                     | 計画等策定年度       | 令和2年度    | 計画等最新更新年度 | —                                                                                     |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 修繕改修計画      | 有                     | 実施予定年度        | 令和12年度まで | 補足        | —                                                                                     |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 施設廃止予定の有無   | 無                     | 廃止(予定)年度      | —        | 補足        | —                                                                                     |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 施設解体の必要性の有無 | 無                     | 解体(予定)年度      | —        | 補足        | —                                                                                     |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 耐震診断実施の有無   | 有                     | 耐震診断実施年度      | 平成23年度   | Is値(工事後)  | —                                                                                     |                                                                                     |     |      |     |
|                                                                                      | 耐震工事の実施状況   | 対象外                   | 耐震工事実施(予定)年度  | —        | q値(工事後)   | —                                                                                     |                                                                                     |     |      |     |
| ■施設評価                                                                                |             |                       |               |          |           |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|   |             |                       |               |          |           |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
| ■配置図                                                                                 |             |                       |               |          |           |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
|  |             |                       |               |          |           |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |
| ■特記事項                                                                                |             |                       |               |          |           |                                                                                       |                                                                                     |     |      |     |