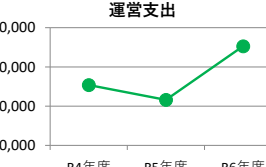
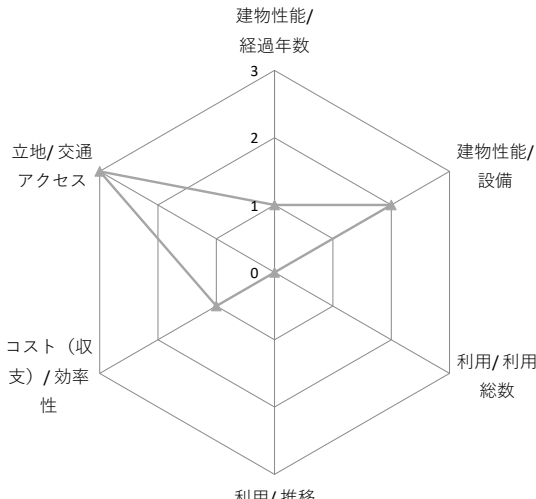
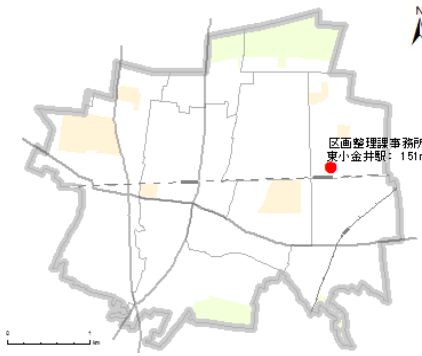


施設番号	103	施設名称	区画整理課事務所			所在地	小金井市梶野町5-3-37				
■施設概要											
所管部門	部名	都市整備部		課名	区画整理課						
用途分類	大分類	行政系施設		中/細(分類)	その他行政施設/区画整理事務所						
設置根拠	条例	—									
	規則	—									
施設配置状況	要綱	—									
	複合施設名	—									
土地	管理運営形態	直営	指定管理者名	—							
	敷地面積	105.23 m ²	所有形態	市							
	用途地域	近隣商業地域			建蔽率(%)	80					
	その他規制	東小金井北口地区地区計画			容積率(%)	300					
	建物	棟数	1 棟	所有形態	市			地上	2	地下	—
延床面積		110.55 m ²	築年月	H4年11月	主構造	軽量鉄骨造	耐用年数	30年	経過年数	33年	
アスベスト対応状況		無		PCB対応状況	無		その他有害物質		無		
バリアフリー対応状況		非対応		LED対応の状況	非対応		太陽光設備の設置状況		未設置		
■コスト関連情報 (単位:千円)											
		令和4年度	令和5年度	令和6年度	中分類平均						
運営収入	利用料	0	0	0	—						
	その他	0	0	0	—						
	合計	0	0	0	—						
運営支出	修繕費	0	0	0	—						
	工事費	0	0	0	—						
	光熱水費	317	273	314	—						
	建物管理委託費	209	209	342	—						
	使用料・賃借料	466	454	460	—						
	事業費	0	0	0	—						
	指定管理料	0	0	0	—						
	人件費	3,278	3,143	3,648	—						
	その他	0	0	0	—						
	合計	金額	4,270	4,080	4,764					1,338	
収支	金額	△4,270	△4,080	△4,764	△1,338						
	単位あたり(円/㎡)	△38,628	△36,905	△43,089	△6,648						
■利用関連情報											
		令和4年度	令和5年度	令和6年度	中分類平均						
利用状況	年間利用人数	—	—	—	—						
	年間利用件数	—	—	—	—						
	稼働率	—	—	—	—						
	稼働率の定義	—									
利用条件	年間開館日数	定員	—	市民以外利用		—	市外利用者使用料割増	—			
	使用料徴収	—	使用料減免基準	—	使用料減免基準名称		—				
	利用者属性	—									
■各種計画等											
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	無	計画等策定年度		—	計画等最新更新年度		—			
	修繕改修計画	無	実施予定年度		—	補足		—			
	施設廃止予定の有無	有	廃止(予定)年度		令和10年度	補足		—			
	施設解体の必要性の有無	有	解体(予定)年度		令和10年度	補足		—			
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度		—	Is値(工事後)		—			
	耐震工事の実施状況	未実施	耐震工事実施(予定)年度		—	q値(工事後)		—			
■施設評価											
											
■配置図											
											
■特記事項											