

施設番号	104	施設名称	小金井市文書倉庫	所在地	
<b>■施設概要</b>					
所管部門	部名	総務部	課名	総務課	
用途分類	大分類	行政系施設	中/細(分類)	その他行政施設/文書倉庫	
設置根拠	条例	—			
	規則	小金井市文書管理規程			
要綱	—				
施設配置状況	複合施設名	—			
	管理運営形態	直営	指定管理者名	—	
土地	敷地面積	1192.54 m <sup>2</sup>	所有形態	市	
	用途地域	近隣商業地域		建蔽率(%)	80
	その他規制	—		容積率(%)	300
建物	棟数	3棟	所有形態	市	地上 1 地下 1
	延床面積	289.00 m <sup>2</sup>	築年月	S47年11月	耐用年数 31年 経過年数 53年
	アスベスト対応状況	無	PCB対応状況	無	その他有害物質 無
	バリアフリー対応状況	未対応	LED対応の状況	未対応	太陽光設備の設置状況 未設置
<b>■コスト関連情報</b>					
		(単位:千円)			
運営収入	利用料	0	令和4年度	令和5年度	令和6年度 中分類平均
	その他	0		0	0
	合計	0		0	0
運営支出	修繕費	0	703	0	—
	工事費	3,135		0	—
	光熱水費	0		0	—
	建物管理委託費	48		48	—
	使用料・賃借料	31		31	—
	事業費	0		0	—
	指定管理料	0		0	—
	人件費	0		0	—
	その他	0		0	—
	合計	金額	3,214	782	79 1,338
収支	金額	△3,214	△782	△79	△1,338
	単位あたり(円/m <sup>2</sup> )	△11,123	△2,706	△275	△6,648
<b>■利用関連情報</b>					
利用状況	年間利用人数		令和4年度	令和5年度	令和6年度 中分類平均
	年間利用件数				—
	稼働率				—
	稼働率の定義				—
利用条件	年間開館日数	定員	—	市民以外利用	不可 市外利用者使用料割増 無
	使用料徴収	無	使用料減免基準	無	使用料減免基準名称 —
	利用者属性	市職員(市民利用不可)			
<b>■各種計画等</b>					
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度 —
	修繕改修計画	無	実施予定年度	—	補足 —
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	—	補足 —
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	—	補足 —
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	—	Is値(工事後) —
	耐震工事の実施状況	未実施	耐震工事実施(予定)年度	—	q値(工事後) —
<b>■施設評価</b>					
		<b>■配置図</b>			
		R6年			
		<b>■特記事項</b>			