

施設番号	152	施設名称	メタウォーターサステナブルパーク こがねい(資源物処理施設)				所在地	小金井市貫井北町1-8-25				
■施設概要												
所管部門	部名		環境部		課名		ごみ対策課					
用途分類	大分類		供給処理施設		中/細(分類)		清掃関連施設/不燃・粗大ごみ処理施設					
設置根拠	条例											
	規則											
	要綱											
施設配置状況	複合施設名											
	管理運営形態		委託(一部)	指定管理者名		-						
土地	敷地面積		5586.87㎡		所有形態		市					
	用途地域		準工業地域				建蔽率(%)		60			
	その他規制		-				容積率(%)		200			
建物	棟数		1棟		所有形態		市					
	延床面積		7160.95㎡		築年月		R7.3		主構造		鉄骨造	
	アスベスト対応状況		対象物質なし		PCB対応状況		対象物質なし		耐用年数		31年	
	バリアフリー対応状況		対応済み		LED対応の状況		対応済み		その他有害物質		太陽光設備の設置状況	
■コスト関連情報 (単位:千円)												
運営収入	利用料		令和4年度		令和5年度		令和6年度		中分類平均			
	その他		0		0		0		-			
	合計		0		0		12		717			
運営支出	修繕費		0		0		0		-			
	工事費		0		0		0		-			
	光熱水費		0		0		1,420		-			
	建物管理委託費		0		0		0		-			
	使用料・賃借料		0		0		13		-			
	事業費		0		0		66,000		-			
	指定管理料		0		0		0		-			
	人件費		0		0		6,671		-			
	その他		0		0		363		-			
合計		金額		0		0		74,467		92,643		
収支	金額		0		0		△74,455		△91,926			
	単位あたり(円/㎡)		-		-		-		△65,416			
■利用関連情報												
利用状況	年間利用人数		令和4年度		令和5年度		令和6年度		中分類平均			
	年間利用件数						237		543			
	稼働率						1		140			
	稼働率の定義											
利用条件	年間開館日数		7		定員		-		市民以外利用		可	
	使用料徴収		無		使用料減免基準		無		使用料減免基準名称		-	
	利用者属性		-									
■各種計画等												
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画		無		計画等策定年度		-		計画等最新更新年度		-	
	修繕改修計画		無		実施予定年度		-		補足		-	
	施設廃止予定の有無		無		廃止(予定)年度		-		補足		-	
	施設解体の必要性の有無		無		解体(予定)年度		-		補足		-	
	耐震診断実施の有無		無		耐震診断実施年度		-		Is値(工事後)		-	
	耐震工事の実施状況		対象外		耐震工事実施(予定)年度		-		q値(工事後)		-	
■施設評価												
<div>建物性能/経過年数</div> <div>立地/交通アクセス</div> <div>コスト(収支)/効率性</div> <div>建物性能/設備</div> <div>利用/利用総数</div> <div>利用/推移</div> <div>▲R6年</div>												
■配置図												
<div>メタウォーターサステナブルパークこがねい</div> <div>直轄小金井駅：750m</div>												
■特記事項												

