
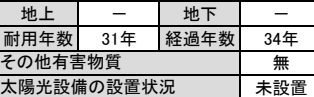


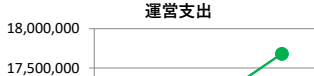
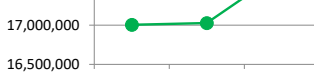
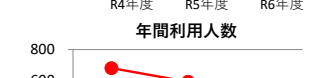
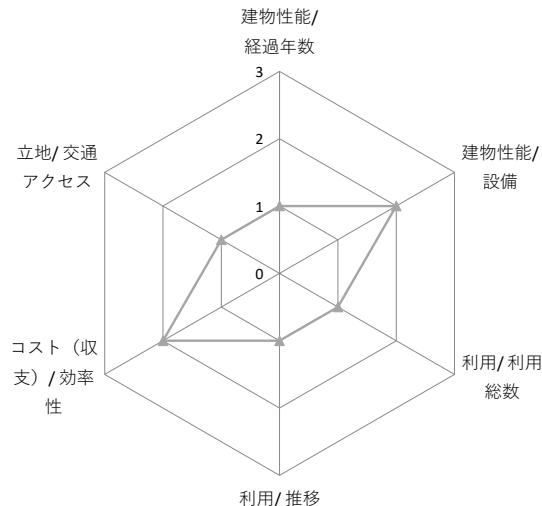
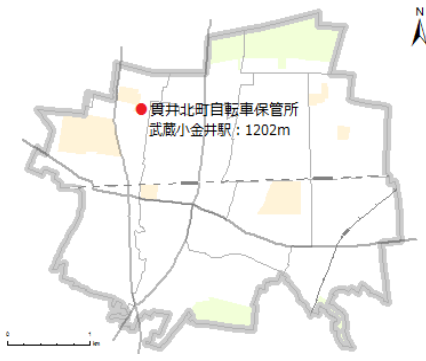


施設番号	146	施設名称	貫井北町自転車保管所			所在地	小金井市貫井北町3-23-13				
■施設概要											
所管部門	部名	都市整備部		課名	交通対策課						
用途分類	大分類	その他		中/細(分類)	自転車保管所/-						
設置根拠	条例	小金井市自転車等の駐車秩序に関する条例									
	規則	小金井市自転車等の駐車秩序に関する条例施行規則									
施設配置状況	要綱	-									
	複合施設名	-									
土地	管理運営形態	委託	指定管理者名	-							
	敷地面積	1937.23 m ²	所有形態	市以外							
	用途地域	第一種低層住居専用地域、第一種中高層住居専用地域			建蔽率(%)	40、60					
建物	その他規制	-			容積率(%)	80、200					
	棟数	2 棟	所有形態	市							
	延床面積	30.79 m ²	築年月	H4年3月	主構造	軽量鉄骨					
建物	アスベスト対応状況	無		PCB対応状況	無		その他有害物質	無			
	バリアフリー対応状況	非対応		LED対応の状況	非対応		太陽光設備の設置状況	未設置			
	■コスト関連情報 (単位:千円)						運営収入				
運営収入	利用料	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均					
	その他	0		0	0	-					
	合計	1,667		1,437	1,018	1,018					
運営支出	修繕費	0		0	0	-					
	工事費	0		0	0	-					
	光熱水費	121		101	112	-					
	建物管理委託費	0		0	0	-					
	使用料・賃借料	10,606		10,606	10,625	-					
	事業費	6,277		6,320	6,945	-					
	指定管理料	0		0	0	-					
	人件費	0		0	0	-					
	その他	0		0	0	-					
	合計	金額	17,004	17,027	17,681	17,681					
収支	金額	△15,338		△15,590	△16,663	△16,663					
	単位あたり(円/㎡)	△498,148		△506,318	△541,193	△541,193					
■利用関連情報											
利用状況	年間利用人数	令和4年度		令和5年度	令和6年度	中分類平均					
	年間利用件数	680		591	423	423					
	稼働率	680		591	423	423					
	稼働率の定義	-									
利用条件	年間開館日数	定員	-	市民以外利用	可	市外利用者使用料割増	無				
	使用料徴収	無	使用料減免基準	無	使用料減免基準名称	-					
	利用者属性	市が撤去した自転車等の所有者									
■各種計画等											
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	無	計画等策定年度	-	計画等最新更新年度	-					
	修繕改修計画	無	実施予定年度	-	補足	-					
	施設廃止予定の有無	有	廃止(予定)年度	令和7年	補足	-					
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	令和7年	補足	-					
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	-	Is値(工事後)	-					
	耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)	-					
■施設評価											
■配置図											
											
■特記事項											