

## 会 議 録 (要点記録)

会議の名称	令和5年度第2回小金井市居住支援協議会
事務局	小金井市都市整備部まちづくり推進課
開催日時	令和6年1月16日(火) 午前10時00分～午前11時00分
開催場所	小金井市役所本庁舎3階 第一会議室
出席者(敬称略)	<p>会 長：公益社団法人東京都宅地建物取引業協会第11ブロック 土屋 丈</p> <p>副会長：都市整備部長 若藤 実</p> <p>会 員：公益社団法人全日本不動産協会東京都本部多摩中央支部 石原 孝治</p> <p>社会福祉法人小金井市社会福祉協議会 石塚 勝敏</p> <p>地域福祉課長 根本 礼太</p> <p>自立生活支援課長 天野 文隆</p> <p>高齢福祉担当課長 平岡 美佐</p> <p>地域包括支援センター 田口 重和</p> <p>子育て支援課長 秋葉 美苗子</p> <p>まちづくり推進課長 堀池 浩二</p>
欠席者(敬称略)	-
事務局出席者	<p>まちづくり推進課住宅係長 倉澤 亮</p> <p>まちづくり推進課住宅係主任 岡本 幸宏</p>
会議次第	<p>1 報告事項</p> <p>(1) (資料1) 小金井市居住支援促進講演会結果報告</p> <p>(2) (資料2) 居住支援相談窓口等の報告</p> <p>(3) (資料3) 他市の講演会等の報告</p> <p>(4) (資料4) 令和5年度小金井市居住支援協議会部会報告</p> <p>2 協議事項</p> <p>(1) (資料5) 「住まい探しの相談窓口」(居住支援相談窓口チラシ(案))</p> <p>3 その他</p> <p>(1) 自立生活支援課からの事例紹介(自立生活支援課)</p> <p>(2) 小金井市パートナーシップ宣誓制度の周知(企画政策課)</p>
会議結果	<p>1 報告事項</p> <p>(1) (資料1) 小金井市居住支援促進講演会結果報告 小金井市居住支援促進講演会の内容について報告した。</p> <p>(2) (資料2) 居住支援相談窓口等の報告 居住支援相談窓口等の状況について報告した。</p> <p>(3) (資料3) 他市の講演会等の報告 他市の講演会等への参加した際の内容を報告した。</p> <p>(4) (資料4) 令和5年度小金井市居住支援協議会部会報告 令和5年度小金井市居住支援協議会部会の活動内容について報告した。</p> <p>2 協議事項</p> <p>(1) (資料5) 「住まい探しの相談窓口」(居住支援相談窓口チラシ(案))</p>

	<p>居住支援相談窓口チラシ（案）を作成するに当たって、小金井市居住支援協議会部会で検討してきた内容、意見等について説明した。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・裏面の対象者について、チェック欄であるなら、記載されている項目のみが対象者と思われるため、「その他」という項目を追加してはどうか。</li> <li>・チェック欄でないなら、「など」を追加することとしてはどうか。</li> <li>・FAX 等で予約の依頼はできないのか。</li> </ul> <p>との意見があった。</p> <p>これらのことを含め軽微な修正対応は、会長一任とし、本件については全会一致で承認された。</p> <p>3 その他</p> <p>(1) 自立生活支援課からの事例紹介（自立生活支援課）  グループホーム開設につながった好事例が照会された。  新規開設に関する相談の中で、家賃が高いこと、周辺住民の理解が得られないこと等により、物件探しに苦労している事例が多い。  ケースワーカーに対し、グループホームへの入居希望者相談から「新しく作ってくれるのであれば、自身が所有している賃貸住宅を提供してもよい」との話しがあり、グループホーム開設のための物件探しに困っている事業者に繋いだところ、物件の見学、グループホーム開設の準備にまで話が進んだ件があった。  市として、グループホーム等の開設に協力してくれる不動産事業者、あるいは物件の所有者などを登録しておき、新規開設や事業拡大の相談があった際に、そこを紹介するという形で、システムチックにできないかという提案があった。  上記提案に対し、部会での検討ができないか、会長に一任することとした。</p> <p>(2) 小金井市パートナーシップ宣誓制度の周知（企画政策課）  性的マイノリティの方への理解を広め、誰もが暮らしやすいまちにしていくための普及啓発の取り組みについて情報提供を行った。</p> <p>(3) 全日本不動産協会の講演会の紹介  2月5日に開催する多摩中央支部法定研修会について報告した。</p>
<p>配布資料</p>	<p>資料1 小金井市居住支援促進講演会結果報告</p> <p>資料2 居住支援相談窓口等の報告</p> <p>資料3 他市の講演会等の報告</p> <p>資料4 令和5年度小金井市居住支援協議会部会 報告</p> <p>資料5 「住まい探しの相談窓口」（居住支援相談窓口チラシ案）</p> <p>資料6 令和5年度第1回小金井市居住支援協議会・総会 会議録</p>