

開発事業の名称	開発区域の地名地番	事業概要	標識設置日	備考
東京学芸大学附属図書館増築工事	貫井北町四丁目750-2番	階数 地下1階・地上4階 最高の高さ 17.38m 建物用途 大学(図書館)	令和元年8月19日	
小金井市新庁舎・(仮称)新福祉会館 新築工事	小金井市中町三丁目1957番5、1957番7、1957番9、1995番3、1995番4、1995番8 小金井市緑町五丁目1957番17	階数 地下1階・地上6階 最高の高さ 26.85m 建物用途 事務所(官公署)・診療所(保健センター)・児童福祉施設等(障害福祉サービス事業の用に供する施設)・自動車車庫・自転車駐車場その他	令和3年7月13日	令和3年9月22日 開発区域面積の変更 令和4年3月23日 着工・完了予定の変更 令和4年11月29日 事業者氏名の変更 令和5年12月22日 着工・完了予定の変更 令和6年5月21日 着工・完了予定の変更 令和6年9月6日 高さの変更 開発区域・建築・延べ面積の変更 令和7年4月18日 着工・完了予定の変更 令和7年9月19日 着工・完了予定の変更
中町一丁目宅地造成	中町一丁目399番1の一部、399番4、399番5の一部	開発区域区画数 677.29㎡ 5区画	令和5年8月9日	
(仮称)東小金井駅北口計画	梶野町五丁目1070番16、1070番17、1072番7、1072番20、1072番21、1072番24、1143番3、1146番11	階数 地上20階 最高の高さ 59.85m 建物用途 共同住宅及び商業施設	令和5年12月5日	令和5年12月12日 高さの変更 令和6年7月23日 施工者の住所・氏名の変更 高さ・基礎工法の変更 建築・延べ面積の変更 着工・完了予定の変更
八木橋様共同住宅改築工事	小金井梶野町四丁目480番2、21、19の1の一部	階数 地上3階 最高の高さ 9.680m 建物用途 共同住宅	令和6年9月27日	
小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事	小金井市本町一丁目2072番1外20筆	階数 地上4階 最高の高さ 20.98m 建物用途 小学校	令和6年6月7日	令和6年7月16日 建築面積・延べ面積の変更 令和6年8月14日 高さの変更 令和7年12月3日 着工・完了予定の変更
(仮称)小金井市貫井北町三丁目計画	小金井市貫井北町三丁目880番2	階数 地上7階 最高の高さ 22.26m 建物用途 共同住宅	令和6年11月5日	令和7年4月14日 事業主・施工者の氏名等の変更
(仮称)東町4丁目計画 新築工事	小金井市東町四丁目1187番3、1187番9	階数 地上5階 最高の高さ 15.125m 建物用途 共同住宅・店舗	令和7年1月9日	令和7年7月22日 設計者の氏名の変更 着工・完了予定の変更
(仮称)東京都小金井市前原町一丁目計画第2期宅地造成工事	小金井市前原町一丁目567番1、567番6	開発区域区画数 1325.26㎡ 10区画	令和7年3月12日	
(仮称)小金井市本町2丁目・中川マンション	小金井市本町2丁目2702番3及び2703番1	階数 地上4階 最高の高さ 12.495m 建物用途 共同住宅	令和7年6月20日	
(仮称)小金井市緑町五丁目プロジェクト	小金井市緑町五丁目1950番1外7筆	階数 地上6階 最高の高さ 17.46m 建物用途 共同住宅	令和7年7月22日	令和7年12月23日 着工・完了予定の変更
(仮称)小金井市中町2丁目計画新築工事	小金井市中町2丁目57番1	階数 地上7階、地下1階 最高の高さ 21.74m 建物用途 共同住宅	令和7年7月23日	
(仮称)サンクレイドル武蔵小金井駅前新築工事	小金井市本町二丁目1889番22	階数 地上13階、地下1階 最高の高さ 40.01m 建物用途 共同住宅、店舗	令和7年6月19日	
(仮称)武蔵小金井駅前PJ	小金井市本町5丁目1779番13、1780番101、1780番102	階数 地上8階 最高の高さ 34.45m 建物用途 診療所、物販店舗、飲食店	令和7年9月12日	
小金井市貫井北町五丁目宅地造成	小金井市貫井北町五丁目664番1	開発区域区画数 2007.85㎡ 13区画	令和7年9月28日	
東町四丁目宅地造成	小金井市東町四丁目79番95外	開発区域区画数 577.78㎡ 3区画	令和7年9月17日	

開発事業の名称	開発区域の 地名地番	事業概要	標識設置日	備考
清水史穂邸新築工事	小金井市緑町二丁目220番25	階数 地上3階 最高の高さ 9.56m 建物用途 共同住宅	令和7年9月30日	令和8年3月4日 開発区域の地名地番変更 高さの変更 開発区域・建築・延べ面積の変更 着工・完了予定の変更
貫井北町三丁目宅地造成	小金井市貫井北町三丁目1008番1	開発区域 1937.25㎡ 区画数 10区画	令和7年10月24日	
緑町四丁目宅地造成	小金井市緑町四丁目2987番1	開発区域 581.56㎡ 区画数 4区画	令和7年10月23日	
本町三丁目宅地造成	小金井市本町三丁目2891番1外	開発区域 1781.77㎡ 区画数 11区画	令和7年10月30日	
末山初枝邸新築工事	小金井市桜町一丁目482番31	階数 地上4階 最高の高さ 12.504m 建物用途 共同住宅	令和7年12月5日	
(仮称)緑町五丁目宅地造成	小金井市緑町五丁目1975番1外	開発区域 1961.91㎡ 区画数 13区画	令和7年12月15日	
(仮称)東町五丁目宅地造成	小金井市東町五丁目10番1	開発区域 1116.67㎡ 区画数 7区画	令和8年1月30日	
(仮称)小金井市本町三丁目計画新築工事	小金井市本町三丁目2602番62外1筆	階数 地上9階 最高の高さ 28.09m 建物用途 共同住宅	令和8年2月16日	
(仮称)貫井南町五丁目宅地造成	小金井市貫井南町五丁目118番1、120番55	開発区域 2561.75㎡ 区画数 19区画	令和8年2月19日	
(仮称)キャンパスヴィレッジ東小金井計画	小金井市緑町五丁目2446番2、2446番3	階数 地上7階 最高の高さ 20.97m 建物用途 学生寮(寄宿舎)	令和8年2月4日	
小金井市東町二丁目宅地造成	小金井市東町二丁目96番1の一部外	開発区域 1530.25㎡ 区画数 12区画	令和8年3月10日	
桜町二丁目宅地造成	小金井市桜町二丁目513番1の一部外	開発区域 1770.04㎡ 区画数 11区画	令和8年3月16日	
東町一丁目宅地造成	小金井市東町一丁目846番4外	開発区域 2947.87㎡ 区画数 21区画	令和8年4月20日	