

新庁舎・（仮称）新福社会館建設事業 基本設計の経過報告

	H31.1	H31.2	H31.3	H31.4	R1.5	R1.6	R1.7	R1.8	R1.9	R1.10	R1.11	R1.12	R2.1	R2.2	R2.3
基本設計者選考等委員会		設計者選考	○ 契約締結							○ 前期レビュー					○ 後期レビュー
市議会への報告事項						○ 施設配置の報告			○ 構造の報告						
市民ワークショップ					○			○	○			○			
こがねいミーティング					○			○	○			○			
					○ 広場について			○ マルチスペース について	○ 多目的室 について			○ 市民利用スペース (まとめ)			
ユニバーサルデザインレビュー					○ 動線計画 について				○ 授乳室、トイレ 等について		○ サイン計画等 について				
市民周知等					○ 市民説明会、 市報特集号										○ パブリックコメント (2.6~3.5) 市民説明会（6回開催） 市報特集号

市民説明会の概要

回数	日程	開催時間	場所	参加者数
第1回	令和2年2月13日(木)	午後7時から午後8時20分	公民館緑分館	14人
第2回	令和2年2月14日(金)	午後7時から午後8時20分	公民館貫井北分館	14人
第3回	令和2年2月15日(土)	午後2時から午後4時	中町桜並集会所	31人
第4回	令和2年2月15日(土)	午後6時から午後8時30分	東小金井駅開設記念会館	14人
第5回	令和2年2月21日(金)	午後7時から午後9時10分	公民館貫井南分館	8人
第6回	令和2年2月22日(土)	午前10時から午後12時15分	萌え木ホール	28人

パブリックコメントの概要

- 実施期間
令和2年2月6日（木）から令和2年3月5日（木）
- 寄せられた意見
150人
- 提出方法
 - 持参 5人
 - 郵送 2人
 - ファクシミリ 12人
 - メール 24人
 - 市報特集号ハガキ 107人

市民説明会・パブリックコメントに寄せられた主な意見

□ 配置計画について

➤ 広場、駐車場について

- 広場はできるだけ広くして欲しい（地上駐車場台数の削減、地下駐車場の設置、高架下利用等）
- 日当たりのよい広場を
- 建物を北側に建設して、南側を広場に
- 徒歩や自転車での呼びかけ
- 幼稚園児が遊べるように
- 現状と同じような使い方（キャッチボール等）

➤ 駐輪場について

- 職員用の駐輪場台数の想定について
- ラック式ではなく、何も無い平面の駐輪場を希望

➤ C o C oバスについて

- 敷地内にバス停留所を設置
- 駐車場台数を削減できるC o C oバスルートの見直しを
- 新庁舎等への複数ルートの検討を

➤ 図書館について

- 敷地内に図書館の建設を

市民説明会・パブリックコメントに寄せられた主な意見

□ 平面計画について

➤ 交流の場について

- 子ども、学生、高齢者、子育て世代等、幅広い世代の居場所

➤ 執務室について

- 子ども家庭部と教育委員会を同フロアに
- 公民館と各課の連携について

➤ 議場について

- 議場が広すぎる
- 窓が開けられる議場、委員会室に
- 議場は市民利用できるように

➤ 多目的室について

- 多目的室の使い方、設え等に関する意見（多目的室の一体的な利用、詳細な設えについて）
- 調理実習室と多目的室を行き来できるように

市民説明会・パブリックコメントに寄せられた主な意見

□ 立面・外観計画について

- 建物の形状について
 - ・ 段上の形状の理由
 - ・ 建物の安全性について
- 建物の外観について
 - ・ 外観のデザインについて（長く愛され、小金井らしいデザインについて）
 - ・ 市内にあるN I C T（情報通信研究機構）の時計の設置について

□ 環境計画

- ・ 敷地内の緑を増やすことについて
- ・ 可能な限り、雨水浸透するような設えとすることについて
- ・ 建物の南側に窓を設置することについて（南側の採光）
- ・ 建物の北側の窓は開けられるように
- ・ 地下水への影響を考慮することについて

市民説明会・パブリックコメントに寄せられた主な意見

□ 防災計画について

- 構造計画について
 - 構造の異なる建物を組合わせることの安全性について
 - (仮称) 新福社会館を免震構造にすることについて
 - ピロティの安全性について
- 災害時対策について
 - 災害時の諸室の転用について
 - 都防災行政無線の鉄塔について
 - ヘリポートを設置することについて
 - 災害時の停電対策について
 - 調理実習室で炊き出しをしてはどうか

□ 概算費用等について

- 建設費の上振れリスクについて
- 耐用年数とランニングコストの想定について
- 財源計画を示すべき
- コスト縮減について

市民説明会・パブリックコメントを踏まえた 設計への反映について

➤ 広場面積の工夫（市民説明会.意見多数）

- 敷地北西の広場の拡大⇒幼児が遊べるような広場となる工夫
- 駐車場台数の見直し（市民の理解・協力のもと、可能な限り、徒歩・自転車等での来庁（館）を周知、CoCoバスルートの見直し等）

➤ 駐輪場台数の見直し（市民説明会.94.124.136）

- 施設利用者用駐輪場と職員用駐輪場を区分
- 平面駐輪場とラック式駐輪場を併用
- イベント時を考慮し、臨時駐輪場スペースを設置