

会 議 録

会 議 名 (審議会等名)		令和８年度第１回東小金井駅北口まちづくり協議会		
事 務 局 (担当課)		小金井市都市整備部区画整理課		
開 催 日 時		令和８年７月３０日（木）１８時３０分～１９時１５分		
開 催 場 所		小金井市区画整理課事務所２階会議室		
出席者	委 員	大沢昌玄・押田佳子（リモート参加）・杉山薫・井上征志・金井清治・酒井淳・土橋光里・藤嶋建志・尾路清		
	都市づくり公社	宮川雄一・市井豪人		
	事務局	田部井一嘉・原嶋薫・立崎光則・菅野佳高・宮航太・井垣研吾		
傍聴の可否		☒ 可・不可・一部不可	傍聴者数	２名
傍聴不可・一部不可 の場合は、その理由				
会 議 次 第		１ 職員紹介 ２ 議題 東小金井駅北口まちづくり協議会（第４次）取りまとめ（案）について ３ その他 今後の対応について ４ 閉会		
会 議 結 果		○ 取りまとめ（案）について意見交換をし、承認いただいた。		
提 出 資 料		１ 次第書 ２ 東小金井駅北口まちづくり協議会（第４次）取りまとめ（案）の報告について ３ 東小金井駅北口まちづくり協議会（第４次）取りまとめ（案）		

審議経過

事務局 それでは定刻になりましたので、会議を開始させていただきます。本日はご多忙のところ、まちづくり協議会にご出席いただきまして、ありがとうございます。私は事務局を担当しております小金井市区画整理課の立崎と申します。本日はどうぞよろしくお願いいたします。

この協議会は公開となっております、傍聴が可能となっております。

本日の進行に当たりまして、各委員の方と傍聴者の方にお願いがございます。会議録用の録音及び記録用の写真撮影を行いますので、ご理解の程、よろしくお願いいたします。

会議に入ります前に、令和8年4月1日付け人事異動に伴い、事務局の職員に変更がございましたので、区画整理課長の原嶋よりご紹介させていただきます。

< 職員紹介 >

事務局 次に議事に入ります前に、資料のご確認をお願いいたします。資料は3点ございます。1の次第書、2「東小金井駅北口まちづくり協議会（第4次）取りまとめ（案）の報告について」、3「東小金井駅北口まちづくり協議会（第4次）取りまとめ（案）」、この3番の取りまとめ（案）でございますが、事前に送付をさせていただいております。資料に不足がございましたら、事務局まで声をかけてください。大丈夫でしょうか。

それでは、会長、進行の方をよろしくお願いいたします。

会 長 会長を仰せつかっております大沢でございます。本日もよろしくお願いいたします。再開してからはずっと冬の時期が多かったんですが、今日は暑い中での会議となっておりますが、よろしくお願いいたします。これより着座にて失礼いたします。

これから令和8年度第1回東小金井北口まちづくり協議会を開会いたします。第4次のまちづくり協議会は、コロナの時期を挟みまして第9回目の開催となります。本日は上條委員からの欠席のご連絡をいただいております。他の委員の皆様については、もしかしたらまだこれから来られると言うこともあるかもしれません。

本日の議題は、「東小金井駅北口まちづくり協議会（第4次）取りまとめ（案）」についてでございます。第4次の最終回といたしまして、これまで皆様にご議論いただきました、交通広場、それから都市計画道路、駅前公園の樹種、整備の基本方針について取りまとめとすることで、事前に委員の皆様にご資料をお送りしておりますが、取りまとめ案につきましてこの後、事務局で説明していただいたのち、皆様からご意見を賜りたいと思いますので、よろしくお願いいたします。それでは事務局より説明の方お願いいたします。

事務局 < 取りまとめ（案）について説明 >

会 長 はい。ありがとうございました。これまで、前回、2月に皆様とここで

議論させていただきまして、先程パワーポイントをお示しいただきましたが、都市計画道路の梶野通りの高木についてはシラカシを採用すること、そして駅前広場の高木は、交通広場と同様にコガネイウスベニザクラを採用する、と言うようなことになっております。

さらに今日、パワーポイントにはなかったんですが、駅前広場の整備する内容についても皆さんと議論させていただいたところがございます。パワーポイントはだいぶ端的ではございましたけれども、本日の報告書で今回が最後でございますので、皆さんのお手元にある取りまとめ案の「案」を今日は取りたい、と言う風に思っております。

この報告書は、事前に事務局からお送りいただいているところでございますけれども、ちょっとお時間を取らせていただきますので、見ていただきまして、その後、何かございましたら皆様と意見交換して、特段なければ、この内容でこの協議会を閉じたいと言う風に思っております。

<委員確認>

会 長 よろしゅうございますでしょうか。はい。大変恐縮でございますが、いまお時間をとらせていただきまして、報告書についてご確認いただきました。何かこれはまずいのではないか、いかがなものか、などがあれば、ご意見をいただきたいと思いますのですが、いかがでしょうか。

ちょっとすみません。誤字を見つけてしまいまして。35ページ、こう言う報告書って何回見ても誤字と言うものはなくなるものでして、35ページの記念誌の「誌」が「紙」になっている、一番下ですね。ここの修正をお願いします。他にいかがでしょうか。よろしゅうございますでしょうか。

A委員 ちょっと確認なのですが。この絵はイメージなんで、この通りになるかどうかはわかりません、と言う話は前に聞いているんですが、茶色いところはブロックのようなタイル貼りのような通路になるんだろうと思うんですね。で、グリーンのところは、芝は植えないとか言う話があったように記憶しているんですが、緑色のところは人が入れるようになるのか、入らないような芝になるのか、なぜこういうことを言うかと言うと、私は11月に、事務局に意見書を出しているんですが、住民の意見として北西から交番の方へ通路は一本になっているんですが、そのあとに南西に横断歩道が出来たんです、ここは信号がないんですね。そうすると、住民の方は駅へ行くのに、交番の信号を通らずに、ここを通って駅に行く話をたくさん聞く訳です。実際、私が車で通っても、止まらなければならないくらい、人が通るんですね。梶野通りから公園を斜めに横切ってこの横断歩道を渡る人が出てくる訳ですね。と言うことは、この茶色の道路が北西から交番の方へ一本しかないんで、逆に北東から、梶野通りから信号がない横断歩道へ来る細い道がないと、結局植木の中を通り抜けるような形になるんですね。ここに植え込みをしても、踏みつけて通る人が出てくると思うので、この逆の斜めのタイルの道も少し細くてもいいから通れるようになった方が住民のためのサービスとしては、よろしいんじゃないでしょうか。これ

はイメージですから実際変わりますよと言っても、一回印刷してまとめになってしまうと、これが基本になってしまうんじゃないかと思うので、ここは住民の利用を考えた斜めの道を作るか作らないか、植え込みは入れるのか入れないのかも含めて、ちょっと聞かせてもらいたい。

会 長 はい。ご質問を頂戴しました。いかがでしょうか。これ、芝生なので入ってもいいんですかね。

事務局 みんな入れる形になります。

会 長 みんな入れる形に。交通安全上、あとは道路交通法上で行くと、信号がある横断歩道を渡ってほしいと言うのが、原則ではないかなと思いますので。

一方で、ここの芝生を通ってもいい訳ですよ。

A委員 ほとんどみんなここを渡りますよ、と住民の人はおっしゃるんで。だったら細道に作ったらどうかと、芝生を壊すような気が引けながら通るよりは、細くてもタイルが敷いてあればと思うんです。ただこっちを通ったらだめって言うのであれば、仕方がないんですけどね。

B委員 Aさんが言うとおりの、多分、そこに獣道みたいなものは出来てくると思います。予測出来ます。だったら、ある程度やっぱり予想される動線ですから、何かやはりそう言うペーブメントみたいなものがあってもいいのかな、と私も思うんですけどね。芝生に獣道みたいなものが出来ちゃう。

A委員 踏みつけ道が出来ちゃうのですね。

B委員 はい。それは予想出来ます。

会 長 本当は横断歩道があるところを渡って欲しい。

B委員 そのうちどうなんですかね、今信号はないですけど。信号が出来る可能性はありますか。

区画整理課長 はい、事務局です。今の時点では、信号の予定はございません。個人的な見解として、信号を2つ付けるにはちょっと近すぎるのかな、と思います。恐らく横断歩道のみなんだろうな、って言う風には思います。

会 長 当然、これは今後のここのイメージ図ですし、今、皆さんがいらっしゃる場所、ここを解体した後、公園の実施設計に入りますので、ただその時にまた色々交通量とか色々変わっている可能性もありますので、議事録には残しておいていただいて、実施設計の段階でご検討の方をよろしく願いいたします。他にいかがでしょうか。

C委員 よろしいですか。この21ページに梶野通りにベンチのイメージその1、その2ってあるんですが、その1は木と木の間、シラカシの木の間にあって、その2は完全にこのシラカシの木の周りなるじゃないですか。これ、どっちにするかはまだ決めていない、ただの案。

区画整理課長 はい、そうですね。イメージ図と言うことで、まだ製品名なども全く決まっておきませんので。何かは配置するよ、と言うことは明示しておきたいな、と言う意味合いです。

C委員 それでもう1つ、前にも言ったようにシラカシの木の下に何か灌木を植えると言う予定を聞いた覚えがあるんですよ。そうすると例えばその1のところにくると、灌木はどこに行くのかな、などそう言うのをまた考えるんですかね。

区画整理課長 そうですね、例えば、この絵の向かい側は特にベンチもなく、低木がずーっとあるような感じになっていまして。ベンチがどこにも並んでいると言う絵でもなく、どちらもあるよ、と言う形にはしたいと考えています。

会 長 ありがとうございます。他にいかがでしょうか。はい。D先生、よろしくお願いいたします。

D委員 細かいことで恐縮なんですけれども、15ページの道路植栽のところ、選定樹種はシラカシで言うことで、幅員ですとか樹間とか考えていただいて非常にありがたいんですけれども、根上がりによる構造物の損傷が少ないって書かれていて、樹種としての根上がりがないって言うのは十分なんですけれども、昨今、倒木の被害が結構あちこち出ていますので、現段階でイメージ図がちょっとわからないんですけれども、可能な限り根鉢を取っていただくようなことを工事の段階でちょっと配慮いただけるとありがたいなと思います。よろしくお願いします。

区画整理課長 はい、承知いたしました。

会 長 はい。ここはご意見として議事録に残していければと思います。ありがとうございます。他にいかがでしょうか。よろしいでしょうか。

C委員 さっきの話からすると、公園が出来るのは10年度以降。施工ですか、完成ですか、どちらですか。

事務局 施工で、年度内に完成予定を目指しています。令和11年3月までに完成と言う形です。

会 長 そうしましたら取りまとめと言うことで、皆様とご協議させていただきながら、このように取りまとめすることが出来ました。本当にありがとうございました。

最後にまたもう1回、いや、毎度真剣に見ているんですが、誤字とかちょっと変なところとか、さっきもデザインを見たときに、本当は後ろの位置がおかしいなと思ってですね、中心じゃないなと思ったんです。そういう細かい修正は、事務局と私の方で調整させていただいて、抜本的な修正が出る場合は、当然皆様にお話しするんですが、それ以外は、私の方と事務局にご一任させていただくと言う形で、よろしゅうございますでしょうか。

委員一同 はい。

会 長 ありがとうございます。本当に皆様、ありがとうございました。今日でこの取りまとめ案の案を取らせていただいていますね、市におきましては、それを踏まえまして事業の推進を図っていただければと思いますので、よろしく願いいたします。

この第4次の取りまとめに当たりまして、多数の皆様からご意見を賜りながら、まとめることが出来ました。本当に感謝申し上げます。

最後に一言、この内容でも構いませんし、事業に対しても、是非こうしてこのことを忘れないで欲しいとかありましたら、最後一言ずついただければなと言うふうに思っておりますので、よろしく願いいたします。

当然、この取りまとめにあたって、皆様から多数ご意見をいただいて反映したところでありますけれども、今後それを作っていく。それから、まだまちづくりの段階ですけれども、今度はまちを育てていく。よくB委員からもお話がございましたが、街路樹を植えた後、それを愛してくれる地元の組織が出て、そこで例えば葉っぱをうまく活用しながら何かをやるとか、何か組織が重要だって言うお話もいただいておりますところではございますけれども、ぜひ皆様、申し送り事項も含めて、最後、皆様から一言ずつ伺いして、本日の会議は終了させていただければと思います。

最初は、B委員から時計回りに行ってD先生、そして最後、私と言うことにしたいと思いますが、よろしいでしょうか。

委員一同 はい。

会 長 それではB委員から。

B委員 いま大沢会長からもお話が出ましたとおり、やはり作ったときが始まりで、それから先ですね、地元の近くの人がみんなでこの場所を育てていく、って言う姿勢が重要だと思うんですね。特に駅前って言うのはその地域の顔ですから、顔になる場所ですから、その駅を降りたときに、その地域の匂いがしたり、雰囲気であったり、すごい重要な訳ですよ。どこの駅を降りても同じじゃ本当に面白くないし。だから東小金井らしさと言うのを、皆さんでこれからアイデンティティと言うようなものをみんなでちょっと想像して、これだったら東小金井らしいね、そう言うふうな提案と一緒にされると。作って終わりじゃなくて、そう言う意識を持っていただけると。これは住民だけでなくて市役所にもお願いしたいところなんですね。今、

駅前の植栽が少しされ始めましたけれども、管理不足がちょっと気になる。草ぼうぼうになったり、枝の選定頻度が非常に少ないですね。ですので、もうちょっと頻度を高くしていかないと、ちょっと恥ずかしいから、駅前に来た時、なんじゃこりゃ、って感じになりますから、その頻度はやっぱり高くしていただきたいなと思います。

それと、今度新しい公園が出来ますので、その公園で、やはり理想としては、管理するだけじゃなくて、公園の経営みたいところまで踏み込んで、例えば今PFIとか非常に盛んにやっていますけれども、何かそういう企業なんかも入れたり、みんなでキッチンカーが来て盛り上げたりして、そこで収益を上げて、理想ですけど、その収益そのものをこの管理費に回す。特に小金井市なんかは、かなりの財源不足ですから、そういう収益でその公園を良くしていく、って言う風な仕組みづくりと言うのも、これからせっかく新しく作りますから、あってもいいのかな、って思っております。そんなことで、やはりこれからみんなが今、市も住民も一緒になってここを育てていく、そういう姿勢をぜひ作り上げていていただきたいなと思います。以上でございます。

会 長 ありがとうございます。続いてE委員、よろしくお願いします

E委員 今、Bさんからお話があったように、出来上がるまでは楽しみにしている訳ですよ。出来上がって、その後の管理が非常に大変なのかな、と言う感じはしております。武蔵小金井の南口等を見ている、いろんなことを感じる訳ですが。

私自身、この梶野町の北口に関係はしておる訳ですが、実際には東町2丁目に住んでいるもので、なかなか北口の方まで目が届かない訳ですが、何かの折には、出来るだけお手伝いをさせていただければ、まちづくりをしていきたい、と思っております。ありがとうございます。

会 長 ありがとうございます。続いてF委員、お願いいたします。

F委員 あまり意見は述べなかったんですけども、すぐ近くに住んでいますので、楽しみにしております。何かお役に立てることがあれば、またご協力させていただければと思っております。よろしくお願いします。

会 長 ありがとうございます。続いてG委員、お願いいたします。

G委員 はい。皆さん、長い間、大変お疲れ様でございました。北口のまちづくりの事業は、恐らく駅前公園の完成をもって完了と言うことになるのかと思うんですけど、ただ、これからまだあと2年ぐらいかかりますし、各公園の完成を非常に楽しみにしておりますし、その後にまた何か行事だとか、何かご協力出来ることがあれば、協力していきたいなと思っておりますので、今後ともよろしくお願いいたします。

会 長 ありがとうございます。ではH委員、お願いいたします。

H委員 はい。公園が出来ると聞いてのが、結構昔のことのようで。子供がまだとても小さい時にそれを聞いて、そこで子供と過ごすって、すごく楽しみだなと思っていて、出来るのは大体子供が5歳くらいの頃かなと思ったら、あっと言う間に小学校高学年になってしまって、もう一緒に手をつなぐ年齢じゃなくなってしまったんですけど。でも、とっても素敵な公園が出来そうで楽しみにしていますし、子供も楽しみにしていますので、これ以上予定が伸びないことを祈ります。以上です。ありがとうございました。

会 長 はい。ありがとうございます。A委員、お願いいたします。

A委員 長い間お世話になりました。逆にこちらが感謝しなければならないと思います。B委員には具体的なお話をたくさんしていただいて、大変勉強になりました。一言お礼を申し上げたいと思います。

皆さんもおっしゃったように、今後の関係なり、今後の協力なりが大事だと言うお話がありましたが、この建物も事務局も移転する訳ですね。そうすると、こう言う形で今後、お話、住民の声を聞きますよとか、窓口として継続して管理のことにつなげますよ、と言うのをお示しいただけると、さらに皆、意識が高まるかな、と言う風に思いますので、窓口を1つしっかり作っておいていただければ、と言うことをお願い申し上げます。大変お世話になりました。

会 長 ありがとうございます。それではC委員、お願いいたします。

C委員 はい。あと2年後ですよ、もうこれ以上伸びないように。むしろ、早くやっていただいて。私もヒガコ北口商店街の会員なんで、当然出来ましたら、ここでまたイベントとか色々やりたいと思いますので、その時はよろしくお願いします。

会 長 ありがとうございます。ではD先生、お願いします。

D委員 はい。大変お世話になりました。私自身、実は小金井の周辺でちょっと過去に働いたことがあったので、非常に楽しく関わらせていただいたんですけれども。これまでのお話にも出ている通り、あくまでも今日ここで区切りはついたとは言え、やっぱり出来てそこから育てていく、さらにそこに関わっていくのが、すごく大事なことになると思います。植物って言うのは、どうしても生き物ですので、植物だって空間だってまちもそうなんですけれども、どう使うか、どう関わるかって言うのは、今後大事になると思いますので、時間、経過とともに見守って、いい仕組みが上手く出来たらいいな、と思うのと同時に、私もちょちょこ行くので、1回それを見ながら、ああだこうだと言うのを考えてみたいと思っています。本当に色々ありがとうございました。引き続き、より良いものが出来ることを期待しております。以上です。

会 長 最後は本当に皆様にまず感謝を申し上げたいと思います。昨年度再開してですね、本来であればコロナの前にスタートして、当時の目標は確か2020年にオリンピックをやるので、その時に何か来るから、それを目指して頑張ろうって言っていたのが、急になんか雲行きが怪しくなって、2020年の2月末くらいからストップしてしまって、それでまた再開と言うことでございます。先程、H委員からお話があったお子様と一緒に手をつないで遊ぶのが夢だったと言うのが、もう手を繋げなくなってしまった、と言う話がありましたが、そういった意味で長くなってしまいました。が、私、第2次の中から関わっておるんですが、その時はまだ結婚をしていなくて独身で、大学の助手だったかなと思うんですよね。時の流れをだいたい感じておるところでございます。

一方でそう言ったまちづくりの長い間で、こういった地域の皆様がちゃんとこういったご意見を述べていただいて、ちゃんと考えていくってことが重要じゃないか。行政が勝手に、行政と言うより区画整理施行者が勝手に作る訳じゃなくて、皆様と協議しながら進めていただいたと言うことは、まず1つは評価したいなと思っております。

また、先程来お話しているように、ただスタートラインに立っただけなので、これからが重要ですし、木々が成長していくようにまちも成長していくと言う、それで成長していくためには、そこをちゃんと温かく育てていくのが私たち、すなわち住民の皆さんがいらっしゃることが重要だと思いますので、ぜひ皆様引き続き、お前住んでいないじゃないか、と言われてそうですが、ちゃんとたまに遊びに来ますので、引き続きよろしく願いいたします。本当に皆様ありがとうございました。最後に事務局から連絡事項等ありますか。

事務局 事務局です。2点お願いがございます。まず1点目は、議事録についてですが、委員の皆様には発言内容の確認をお願いしていただく予定ですので、その際はよろしくどうぞお願いいたします。

2点目です。取りまとめについては、今回案をとりまして、令和8年度秋頃にホームページ等で公表をさせていただく予定です。あと、委員の皆様には、郵送等で送付をさせていただきます。

区画整理課長 すみません。都市整備部長が最初にご挨拶をする予定だったんですが遅れてまいりましたので、ここで都市整備部長よりご挨拶をさせていただきます。

都市整備部長 皆様こんばんは。都市整備部長の田部井と申します。本日は遅参いたしました。大変申し訳ございませんでした。私からひと言、ご挨拶をさせていただきます。

本日はお忙しい中、ご出席いただきまして、誠にありがとうございました。この第4次のまちづくり協議会につきましては、交通広場、都市計画道路、駅前公園の樹種、整備の基本方針等について、令和元年から現在まで検討していただいたところでございます。コロナ禍の影響で中断した期間もございましたが、継続してご議論いただいたことに会長をはじめ委員

の皆様は心より感謝を申し上げます。

私自身、都市計画課長として都市計画マスタープランの策定に携わって参りました。その際、全体構想では、東小金井駅を副次拠点と位置付けておりまして、また、東小金井地域の地域別構想の策定にもかかわって参りました。

また、先程の委員からのご発言にもございましたけれども、特にこの区画整理事業は、まちの顔でもございます。このようなことから、東小金井駅北口が、市の将来にとって非常に重要な場所であるという風に認識しております。

本日の協議会では、とりまとめ案についてご議論いただきまして、修正点やお気づきの点など委員の皆様からご意見を頂戴することが出来ました。修正すべきものは修正して参りたいと考えております。

本当にご参加の皆様のご協力を得まして、このように取りまとめることが出来た、という風に考えております。簡単ではございますが、私からのご挨拶とさせていただきます。改めまして、本日は大変ありがとうございました。以上でございます。

会 長 はい。本当に皆さん、ありがとうございました。ぜひ公園が出来た時には、再度皆様と一杯でも百杯でも飲める会をやりたいなど。その時には皆様、市の皆さんも公社の皆さんにも来ていただいて、市の職員だとか委員だとか分け隔てることなく、ぜひ楽しくやりたいと思っております。その時また、よろしく願いいたします。これ、ちゃんと議事録に残しておいてください。本当に皆様、ありがとうございました。